

Zmluva o zriadení vecného bremena 2/VB/2022
uzavretá v súlade s ustanovením
§ 50a a § 151 n a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi:

Povinný z vecného bremena :

Obec Kaluža, zastúpená Ing. Marekom Misárom, starostom obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava, pobočka Michalovce
Číslo účtu : 4218836001/5600,
IBAN: SK935600000004218836001, BIC kód KOMASK2X
IČO : 00 325 295

(ďalej len „*p o v i n n ý z vecného bremena*“, v príslušnom gramatickom tvare)

Oprávnený z vecného bremena :

Ladislav Mrug, rod. Mrug

nar.: _____, rodné číslo : _____

trvale bytom: _____ občan SR

(ďalej len „*o p r á v n e n ý z vecného bremena*“, v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemky, parcela registra C KN číslo 508/280 – ostatná plocha o výmere 20 635 m², a parcela registra C KN číslo 508/282 – ostatná plocha o výmere 17 150 m² k.ú. Kaluža, registrovaná na LV 712, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Čl. II.
Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú zmluvu o zriadení vecného bremena na právo uloženia a údržby inžinierskych sietí - vodovodná prípojka a kanalizačná prípojka cez pozemok parcely registra C KN číslo 508/280 – ostatná plocha o výmere 20 635 m², a parcela registra C KN číslo 508/282 – ostatná plocha o výmere 17 150 m² k.ú. Kaluža, registrovaná na LV 712, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo vyznačenom rozsahu:

- kanalizačné potrubie v dĺžke 27,78 m, 26,42 m, 5,54 m, 9,50 m, 5,57 m, 12,56 m, 5,77 m,
- vodovodné prípojky v dĺžkach 1,67 m, 1,75 m, 4,99 m, 6,57 m, 0,67 m, 0,83 m a v ochrannom pásme v súlade s Geometrickým plánom číslo 34835199-64/2021 na zriadenie vecného bremena na pozemky C KN číslo 508/280, 508/282, ktorého vyhotoviteľom je : Ing. Martin Kunderát, GEOSPOL EAST, Sama Chalúпку 12, 071 01 Michalovce dňa 29.10.2021, IČO: 34835199, úradne overil Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor dňa 11.11.2021 pod číslom G1-649/2021.

Článok III.
Hodnota vecného bremena a doba trvania vecného bremena

Zriadenie vecného bremena cez pozemok vo vlastníctve obce Kaluža povinnej z vecného bremena bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kaluža na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 8. apríla 2022 uznesením č. 55/2022.

Cena za zriadenie vecného bremena: bezodplatne.

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok IV.
Vznik vecného bremena

Vecné bremeno podľa tejto zmluvy o zriadení vecného bremena vznikne na základe povolenia vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena na Okresnom úrade v Michalovciach, odbor katastrálny.

Článok V
Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Kaluži, dňa 1.6.2022

Povinný z vecného bremena:

Obec Kaluža, zastúpená Ing. Marekom Misárom, starostom obce

.....

Oprávnený z vecného bremena:

Ladislav Mrug, rod. Mrug, nar.: 12.12.1978, r. č.: 781212/8951
trvale bytom: Martina Kukučína 1802/2, 071 01 Michalovce, občan SR

.....
(úradne overený podpis)

.....
