



SAUNY PATRIK7

**Zmluva o dielo č.1593/2022
na realizáciu *fínskej sauny*.**

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

Zhotoviteľom:

Obchodné meno: **Sauny Patrik 7 s.r.o.**
Sídlo: Hlaváčikova 21, 841 05 Bratislava
Štatutárny orgán: Tibor Slučiak, konateľ
Bankové spojenie: Poštová Banka-Bratislava
Číslo účtu: 202 798 97/6500
IBAN: SK736500000000020279897
IČO: 36 683 230
IČ DPH: SK2022254993
Zapísaným v OR: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.42616/B
kontaktné údaje: mob. 0903 443 726,
www.saunypatrik7.sk
saunypatrik@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľom:

Obchodné meno: SMM Holíč s.r.o.
Sídlo: Moyzesova 2, 908 51 Holíč
IČO: 43893104
DIČ: 2022505760
IČ DPH: SK2022505760
Zapísaný v OR: Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trnava
Vložka číslo: 21198/T
Kontaktné údaje: mob. +421 905 649 050 e-mail: erik.bartal@holic.sk

(ďalej len „objednávateľ“ a pre zhotoviteľa a objednávateľa spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

**Článok I.
Predmet Zmluvy**

1.1 Dielom sa rozumie *fínska sauna* , vrátane jej zhotovenia, dodania, nainštalovania a uvedenia do prevádzky (ďalej len „Dielo“). Rozpis realizácie sauny a celková cena Diela (vrátane ceny jeho zhotovenia, dodania, nainštalovania a uvedenia do prevádzky) je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako jej Príloha č.1 .

- 1.2 Miestom zhotovenia Diela je : **Holíč-Relax Centrum Holíč**
- 1.3 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa Dielo uvedené v bode 1.1 tejto Zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať Dielo uvedené v bode 1.1 tejto Zmluvy tejto Zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú zmluvnú cenu uvedenú v bode 2.1 tejto Zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok II.

Zmluvná cena a platobné podmienky

- 2.1 Zmluvnými stranami dohodnutá cena za zhotovenie Diela je stanovená ako konečná pevná cena v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov - vo výške: **9.995,00 EUR** bez DPH

slovom : **deväť tisíc deväťsto devädesiat päť** euro.

- 2.2 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu Diela riadne a včas v dvoch splátkach, a to:
- a) pri podpise Zmluvy sumu vo výške : **4.997,50 EUR** bez DPH tj. 50% z ceny Diela
 - b) po odovzdaní Diela sumu vo výške : **4.997,50 EUR** bez DPH tj.50% z ceny Diela

Splatnosť a spôsob úhrady faktúr bude uvedená na jednotlivých fakturách.

- 2.3 Jednotlivé splátky podľa bodu 2.2 tejto Zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi na základe faktúr zhotoviteľa. Cena diela, resp. jej splátka sa považuje za zaplatenú dňom jej pripísania na účet zhotoviteľa uvedený vo vystavenej faktúre.
- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny Diela je objednávateľ povinný na výzvu zhotoviteľa zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok III.

Zhotovenie Diela

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo vykoná zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom je oprávnený prenechať vykonanie Diela inej osobe. Pri vykonávaní Diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas, postupovať pri tom s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa, o ktorých ho objednávateľ informoval.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná Dielo bez väd a nedorobkov najneskôr do **28.10.2022**. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie Diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie Diela podľa prvej vety tohto bodu o čas trvania tejto udalosti. V prípade vyskytnutia sa okolností súvisiacich s pandémiou spôsobenou chorobou Covid 19, alebo inou epidémiou a s ňou súvisiacimi opatreniami sa predlžuje lehota na vykonanie Diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania takýchto okolností. V prípade ak je objednávateľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti podľa tejto Zmluvy, predlžuje sa lehota na vykonanie Diela podľa prvej vety tohto bodu o čas omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred lehotou uvedenou v prvej vete tohto bodu.

- 3.4 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto Zmluvy a pokyny objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto Zmluvou.
- 3.5 Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela skryté prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu Diela. Do dosiahnutia dohody o zmene Diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť; o čas prerušenia vykonávania Diela sa predlžuje lehota na vykonanie Diela podľa prvej vety bodu 3.3 tejto Zmluvy. Ak sa zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene Zmluvy, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od Zmluvy odstúpiť. Ak skrytú prekážku nebol zhotoviteľ objektívne schopný zistiť ani pri vykonaní potrebnej odbornej starostlivosti ešte pred začatím so zhotovovaním Diela, objednávateľ je povinný v prípade odstúpenia od Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou podľa tohto bodu nahradiť zhotoviteľovi účelne vynaložené výdavky, ktoré do času odstúpenia od Zmluvy zhotoviteľovi vznikli v súvislosti so zhotovovaním Diela.
- 3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na majetku objednávateľa porušením svojich povinností.
- 3.7 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi pri zhotovovaní Diela primeranú súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení a zabezpečení pripravenosti miesta zhotovovania Diela.

Článok IV. Odovzdanie Diela

- 4.1 Zhotoviteľ odovzdá vykonané Dielo objednávateľovi po jeho dokončení, o odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše preberací protokol. Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať.
- 4.2 Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela Dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto pri odovzdaní Diela písomne vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že Dielo nemá žiadne vady.
- 4.3 Okamihom odovzdania a prevzatia Diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele.
- 4.4 Vlastnícke právo k Dielu nadobúda objednávateľ úplným zaplatením ceny Diela .

Článok V. Zodpovednosť za vady, záručná doba

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe Diela 24 mesiacov od odovzdania Diela objednávateľovi. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný oprávnené reklamované vady Diela odstrániť v primeranej lehote, najneskôr do 30 dní po ich oznámení objednávateľom, a to na vlastné náklady. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd viac ako 10 dní a to výlučne z

dôvodov na strane zhotoviteľa, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania.

Článok VI. Odstúpenie od Zmluvy

6.1 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak:

- a) objednávateľ je v omeškaní so zaplatením ceny Diela alebo jej časti o viac ako 30 dní,
- b) objednávateľ je v omeškaní s poskytnutím súčinnosti potrebnej na zhotovenie Diela a to napriek predchádzajúcej výzve zhotoviteľa,
- c) objednávateľ je viac ako 30 dní v omeškaní s prevzatím Diela,
- d) mu také právo vyplýva zo zákona.

6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak:

- a) je zhotoviteľ s omeškaním zo zhotovením Diela o viac ako 90 dní,
- b) mu také právo vyplýva zo zákona.

6.3 Odstúpenie od Zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

6.4 Objednávateľ je oprávnený do času, kým zhotoviteľ začne zhotovovať Dielo na mieste určenom podľa bodu 1.2 tejto Zmluvy, zrušiť túto Zmluvu zaplatením odstúpného vo výške 15% ceny Diela.

Článok VII. Zmluvné pokuty

7.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela a to výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania.

7.2 Ak objednávateľ poruší ktorúkoľvek zo svojich nasledujúcich povinností

- a) zaplatiť cenu Diela podľa bodu 2.2 tejto Zmluvy
- b) poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť podľa bodu 3.7 tejto Zmluvy,

je objednávateľ povinný splniť predmetnú povinnosť do 3 dní od výzvy zhotoviteľa. V prípade, že objednávateľ nesplní niektorú zo svojich povinností podľa tohoto bodu ani do 3 dní od výzvy zhotoviteľa, je objednávateľ povinný na výzvu zhotoviteľa zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny Diela. Popri práve na zaplatenie zmluvnej pokuty má zhotoviteľ právo na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti podľa tohoto bodu.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty resp. zmluvných pokút v celkovej sume presahujúcej cenu Diela.

Článok VIII. Záverčné ustanovenia

8.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

8.2 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.

8.3 Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

8.4 Skutočnosti neupravené touto Zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.

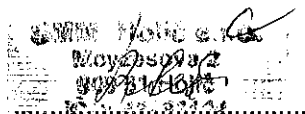
8.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že je držiteľom príslušných živnostenských a iných oprávnení nevyhnutných pre výkon ich podnikateľskej činnosti podľa práva Slovenskej republiky na účely plnenia tejto Zmluvy, ako i že je v súlade s právom Slovenskej republiky oprávnený a schopný vykonávať svoju činnosť tak, ako ju vykonáva v súčasnosti a plniť si všetky povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

8.6 Objednávateľ fyzická osoba vyhlasuje, že bol oboznámený so spracúvaním jeho osobných údajov, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve a/alebo ktoré poskytne v súvislosti s naplnením účelu tejto Zmluvy zhotoviteľovi v informačnom systéme zhotoviteľa, a to výlučne pre potreby plnenia predmetu Zmluvy, práv, povinností a záväzkov z tejto Zmluvy vyplývajúcich. Právnym základom spracúvania osobných údajov je plnenie Zmluvy. Spracúvanie trvá počas doby platnosti tejto Zmluvy a po jej ukončení na čas nevyhnutný pre plnenie povinností Zhotoviteľa ako prevádzkovateľa osobných údajov vyplývajúcich mu z osobitných predpisov (napr. zákon o účtovníctve a zákon o archivácii). Zhotoviteľ objednávateľa s jeho právami, čo objednávateľ potvrdzuje podpisom na tejto Zmluve. Osobné údaje sú poskytnuté sprostredkovateľovi za účelom ich spracúvania, a to zhotoviteľovi účtovných služieb Zhotoviteľa..

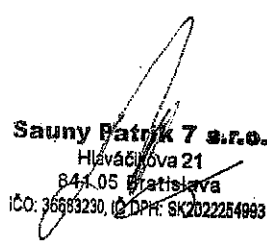
8.7 Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto Zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľa oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

8.8 Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto Zmluvy. Pred podpisom tejto Zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto Zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave dňa: 1.7.2022



Meno a priezvisko



Sauny Patrik 7 s.r.o.
Hlaváčikova 21
841 05 Bratislava
IČO: 36683230, IČ DPH: SK2022254993

Sauny Patrik 7 s.r.o.
Tibor Slučiak, konateľ

Príloha č.1.

- Cenový rozpis pre fínska sauna zo dňa 31.5.2022

