



Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2018/111/18168

uzatvorená v súlade s ustanovením § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., občianskeho zákonníku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**občiansky zákonník**“) medzi zmluvnými stranami:

XEROX LIMITED, so sídlom Riverview, Oxford Road, Uxbridge, Middlesex UB8 1HS, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska

podnikajúci v Slovenskej republike prostredníctvom

XEROX LIMITED, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby

So sídlom Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava

IČO: 30814677

DIČ: 2020344194

IČ DPH: SK2020344194

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Odd.: Po, Vložka: 313/B

Zastúpený: Peter Halmo, na základe plnej moci

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 12903012/0200

Kontaktný e-mail pre fakturačné záležitosti: svk.fakturacie@xerox.com

(ďalej len „**Xerox**“)

a

Obec Prakovce

So sídlom Prakovce 333, 05562 Prakovce

IČO: 00329517

DIČ: 2021259427

IČ DPH: N/A

Zastúpený: Mgr. Pavol Lukáš, starosta obce

(ďalej len „**Klient**“)

a

DD21 s.r.o.

So sídlom Švábska 107, 080 05 Prešov

IČO: 43818030

DIČ: 2022484057

IČ DPH: SK2022484057

Zapísaný v registri vedenom Okresným súdom Prešov, Odd.: Sro, Vložka: 19362/P

Zastúpený: PhDr. Daniel Dobrovič, MBA, konateľ

(ďalej len „**Partner**“)

(Xerox, Klient a Partner ďalej spoločne tiež ako „**Zmluvné strany**“ alebo každý samostatne ako „**Zmluvná strana**“)

I. Preambula

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 17.09.2018 Nájomnú zmluvu č. 2018/111/18168, ktorej predmetom bol záväzok Xeroxu prenechať zariadenie 1x Xerox WC7855iV_F, výrobné číslo 3923694390 (ďalej len „Zariadenie“) Klientovi dočasne do užívania a záväzok Klienta hradiť Xeroxu nájomné a ďalšie poplatky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. NZSK 2018/111/18168 ďalej len „Nájomná zmluva“). Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú v dĺžke trvania 48 mesiacov, s tým že Nájomná zmluva môže byť *ukončená dohodou zmluvných strán*.

II. Ukončenie Nájomnej zmluvy

1. Zmluvné strany si týmto zjednávajú v súlade s čl. VIII ods. 6 písm. c) Nájomnej zmluvy, že nájom Zariadenia na základe Nájomnej zmluvy skončí dňom **30.06.2022** (ďalej len „deň skončenia nájmu“).

III. Vyrovnanie vzájomných záväzkov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu predčasného ukončenia Nájomnej zmluvy uhradí Partner čiastku Xeroxu v celkovej výške **432,00 €**, ktorá predstavuje súčet:
 - a) zvyšných základných kvartálnych sadzieb nájomného, ktoré by bol Klient povinný uhradiť v prípade, že by Nájomná zmluva trvala riadne po celú dobu určitú, na ktorú bola uzavretá, t.j. 324,00€ (Klient bol povinný uhradiť 16 splátok vo výške 324,00 € štvrťročne popredu, uhradených však bolo iba 15 splátok, tzn. Partner je povinný uhradiť Xeroxu čiastku vo výške 1x kvartálna splátka =324,00 € (ďalej ako „Nájomné“)
 - b) a kúpnej ceny Zariadenia, ktorá bola zmluvnými stranami v *Budúcej kúpnej zmluve* Nájomnej zmluvy dohodnutá vo výške 108,00€ (ďalej ako „Kúpna cena“)
2. Nájomné a Kúpna cena uvedené v tejto Dohode sú bez DPH. K Nájomnému a Kúpnej cene uvedeným v tejto Dohode budú účtované DPH, dane a iné poplatky a odmeny vo výške vyplývajúcej z právnych predpisov (okrem daní z príjmu a iných obdobných daní).
3. Partner je povinný uhradiť Nájomné bezhotovostným prevodom na účet Xeroxu uvedený v záhlaví tejto Dohody na základe faktúry vystavenej Xeroxom. Za deň uhradenia sa považuje deň, kedy bude Nájomné pripísané na účet Xeroxu.
3. Partner je povinný uhradiť Kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na účet Xeroxu uvedený v záhlaví tejto Dohody na základe faktúry vystavenej Xeroxom. Uhradením Kúpnej ceny a Nájomného v celej výške sa Zariadenie stáva majetkom Partnera. Za deň uhradenia sa považuje deň, kedy bude Kúpna cena a Nájomné pripísané na účet Xeroxu.
3. Všetky faktúry vystavené Xeroxom sú splatné v lehote 30 dní od dátumu ich vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Partnera s akoukoľvek platbou podľa tejto Dohody, je Partner povinný zaplatiť Xeroxu úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Povinnosť platiť úroky z omeškania trvá aj po ukončení tejto Dohody.

IV. Rozhodcovská doložka

Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov tromi rozhodcami. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné. Miestom konania bude Bratislava. Rozhodcovské konanie bude vedené v slovenskom jazyku.

V. Záverečné ustanovenia

5. 1. Táto Dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
5. 2. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie práv na finančné plnenie z tejto Dohody je možné. Postúpenie ostatných práv a povinností z tejto Dohody je možné iba na základe písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán.
5. 3. V prípade, že niektoré ustanovenie Dohody je, či sa stane neplatným a/alebo neúčinným, zostávajú ostatné ustanovenia Dohody v platnosti a účinnosti. Strany týmto zjednávajú, že nahradia neplatné (neúčinné) ustanovenia Dohody iným platným a účinným ustanovením, ktoré svojim obsahom a zmyslom najlepšie zodpovedá obsahu a zmyslu pôvodného neplatného (neúčinného) ustanovenia.
5. 4. Táto Dohoda môže byť menená iba písomnými obojstranne odsúhlasenými očíslovanými dodatkami.
5. 5. Pojmy, ktorých definícia nie je výslovne upravená touto Dohodou, sú v Dohode použité vo význame definovanom v Zmluve.
5. 6. Táto Dohoda je vyhotovená v troch originálnych vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. 7. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania tromi zmluvnými stranami.
5. 8. Zmluvné strany si túto Dohodu prečítali, všetky ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom dostatočným a určitým spôsobom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 23.06.2022

