



STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava	
MESTO NÁJOMNÉ	
Centrálne číslo zmluvy: 4382 / 022200205	

BENU SK 15, s.r.o.
Pribylinská 2/A
83104 Bratislava - Rača

(3719)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Hlavná 5
Dom: 029 / 05 Nebyt: 731

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: BENU SK 15, s.r.o. IČO: 47470640
Pribylinská 2/A DIČ:
83104 Bratislava - Rača IČ DPH: SK7020000350

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0290573103
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: Lekáreň

Plocha nebytového priestoru: 123,97 m²
Vykurovaná plocha: 123,97 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 123,97 m²
Ročné základné nájomné: 22 457,79EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	22 457,76	1 871,48
Celkom v EUR:	22 457,76	1 871,48

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
111 výdaj liekov	35,32	33,7200	500,00	5 954,9520	7 145,9424	35,32	35,32
112 laboratórium	10,68	28,4400	500,00	1 518,6960	1 822,4352	10,68	10,68
113 chodba	8,81	11,2200	500,00	494,2410	593,0892	8,81	8,81
114 sklad	16,33	28,4400	500,00	2 322,1260	2 786,5512	16,33	16,33
115 umyv.skla	4,51	28,4400	500,00	641,3220	769,5864	4,51	4,51
116 predsieň	2,64	11,2200	500,00	148,1040	177,7248	2,64	2,64
117 soc.zariadenie	1,54	11,2200	500,00	86,3940	103,6728	1,54	1,54
118 kancelária	15,76	37,4900	500,00	2 954,2120	3 545,0544	15,76	15,76
119 kancelária	13,00	37,4900	500,00	2 436,8500	2 924,2200	13,00	13,00
120 vstup	1,91	11,2200	500,00	107,1510	128,5812	1,91	1,91
121 výdaj liekov	3,61	11,2200	500,00	202,5210	243,0252	3,61	3,61
122 príjem liek.	9,86	37,4900	500,00	1 848,2570	2 217,9084	9,86	9,86
Celkom:	123,97			18 714,8260	22 457,7912		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2022** do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je **tretí** deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFÉ Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



[20]