



Marreli Global Business Services
Europe s.r.o.
Starohájska 1
91701 Trnava

(3717)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Hlavná 5
Dom: 029 / 05 Nebyt: 780

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Marreli Global Business Services Europe s.r.o.
Starohájska 1
91701 Trnava

IČO: 52634353
DIČ: 2121101818
IČ DPH: SK2121101818

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0290578002

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: zriadenie administratívy

Plocha nebytového priestoru: 649,94 m²
Vykurovaná plocha: 649,94 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 649,94 m²
Ročné základné nájomné: 81 710,46EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	81 710,40	6 809,20
Celkom v EUR:	81 710,40	6 809,20

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
200 schodisko (81,5 %)	8,83	125,7200	0,00	0,0000	1 110,1076	8,83	8,83
201 chodba (81,5 %)	3,69	125,7200	0,00	0,0000	463,9068	3,69	3,69
207 vstupný priestor	13,20	125,7200	0,00	0,0000	1 659,5040	13,20	13,20
208 kancelária	28,70	125,7200	0,00	0,0000	3 608,1640	28,70	28,70
209 kancelária	40,17	125,7200	0,00	0,0000	5 050,1724	40,17	40,17
210 sklád	9,94	125,7200	0,00	0,0000	1 249,6568	9,94	9,94
210/1 kuchynka	8,89	125,7200	0,00	0,0000	1 117,6508	8,89	8,89
211 chodba	2,57	125,7200	0,00	0,0000	323,1004	2,57	2,57
212 soc.zariadenie	2,77	125,7200	0,00	0,0000	348,2444	2,77	2,77
213 soc.zariadenie	4,61	125,7200	0,00	0,0000	579,5692	4,61	4,61
214 kancelária	13,60	125,7200	0,00	0,0000	1 709,7920	13,60	13,60
215 chodba	17,22	125,7200	0,00	0,0000	2 164,8984	17,22	17,22
216 kancelária	26,82	125,7200	0,00	0,0000	3 371,8104	26,82	26,82
217 kancelária	26,00	125,7200	0,00	0,0000	3 268,7200	26,00	26,00
218 hala	21,25	125,7200	0,00	0,0000	2 671,5500	21,25	21,25
219 kancelária	39,49	125,7200	0,00	0,0000	4 964,6828	39,49	39,49
300 schodisko	33,10	125,7200	0,00	0,0000	4 161,3320	33,10	33,10
301 rozptyľovací priestor	27,73	125,7200	0,00	0,0000	3 486,2156	27,73	27,73
301/1 chodba	28,16	125,7200	0,00	0,0000	3 540,2752	28,16	28,16
302 kancelária	10,90	125,7200	0,00	0,0000	1 370,3480	10,90	10,90
303 kancelária	9,59	125,7200	0,00	0,0000	1 205,6548	9,59	9,59
304 kancelária	11,15	125,7200	0,00	0,0000	1 401,7780	11,15	11,15
305 kuchynka	3,20	125,7200	0,00	0,0000	402,3040	3,20	3,20
306 soc.zariadenia	9,10	125,7200	0,00	0,0000	1 144,0520	9,10	9,10
307 kancelária	11,74	125,7200	0,00	0,0000	1 475,9528	11,74	11,74
308 kancelária	17,32	125,7200	0,00	0,0000	2 177,4704	17,32	17,32
309 chodba	10,59	125,7200	0,00	0,0000	1 331,3748	10,59	10,59

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
310 kancelária	17,01	125,7200	0,00	0,0000	2 138,4972	17,01	17,01
311 kancelária	22,27	125,7200	0,00	0,0000	2 799,7844	22,27	22,27
312 kancelária	23,79	125,7200	0,00	0,0000	2 990,8788	23,79	23,79
313 chodba	10,31	125,7200	0,00	0,0000	1 296,1732	10,31	10,31
314 kancelária	16,80	125,7200	0,00	0,0000	2 112,0960	16,80	16,80
315 kancelária	20,41	125,7200	0,00	0,0000	2 565,9452	20,41	20,41
316 kancelária	22,91	125,7200	0,00	0,0000	2 880,2452	22,91	22,91
317 kancelária	16,98	125,7200	0,00	0,0000	2 134,7256	16,98	16,98
318 kancelária	16,41	125,7200	0,00	0,0000	2 063,0652	16,41	16,41
319 kuchynka	3,78	125,7200	0,00	0,0000	475,2216	3,78	3,78
320 soc.zariadenie	3,95	125,7200	0,00	0,0000	496,5940	3,95	3,95
321 kancelária	21,97	125,7200	0,00	0,0000	2 762,0684	21,97	21,97
322 serverovňa	13,02	125,7200	0,00	0,0000	1 636,8744	13,02	13,02
Celkom:	649,94			0,0000	81 710,4568		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2022**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 02 Trnava



(20)