

924/2022

Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve

uzavretej podľa zák. č. 116/90 Zb. v znení zmien a doplnkov, schválenej uznesením Obecného zastupiteľstva v Švábovciach č. C/3 zo dňa 14. februára 2014.

I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : **Obec Švábovce**,
zast.: Ing. Jánom Mlynárom, starostom obce
sídlo: Švábovce 132
Bankové spojenie: VÚB Poprad
č. ú.: 25121562/0200 IBAN: SK500200000000025121562
IČO: 326623 DIČ: 2020674997
2. Nájomca : **ABA VT s.r.o.**
konateľ: Miloš Bakajsa
v zastúpení: Anna Bakajsová
sídlo: Hencovská 2086/119, 093 02 Hencovce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. ú.: 5053046320/0900 IBAN: SK9709000000005053046320
IČO: 47 512 814 DIČ: 2023984061

Zmluvné strany sa podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Švábovce č. F 1 zo dňa 17.6.2022 dohodli Dodatkom č. 5 na zmene čl. IV. ods. 1 z dôvodu zmeny ceny elektrickej energie:

Čl. IV. ods. 1 znie:

IV. Cena nájmu

1. Výška nájomného činí 3 900,00 € ročne, mesačne 325,- € a je stanovená dohodou.
V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za plnenia poskytované s užívaním priestorov (elektrina, vykurovanie, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu).
Nájomca sa zaväzuje cenu služieb za plnenia poskytované s užívaním priestorov platiť Obci Švábovce mesačne nasledovne:

vykurovanie	99,17 €
elektrina	105,00 €
vodné	6,00 €
stočné	6,00 €
Spolu mesačné nájomné s vykurovaním	541,17 €

Pri úprave ceny plynu zo strany dodávateľa bude upravená aj platba za vykurovanie.
Vyúčtovanie el. energie sa bude robiť raz ročne podľa skutočnej spotreby na podružných elektromeroch v aktuálnej cene podľa fakturácie dodávateľa.
Vyúčtovanie vodné, stočné (podľa počtu pracovníkov, pričom sa počíta 80 l vody na osobu a pracovný deň v aktuálnej cene podľa fakturácie dodávateľa) po obdržaní faktúry od dodávateľa
Likvidáciu nebezpečného odpadu zabezpečí nájomca na vlastné náklady.

Ostatné nezmenené časti nájomnej zmluvy a Dodatku č. 3 a 4 ostávajú v platnosti v pôvodnom znení. Dodatok č. 5 nadobúda účinnosť od 1.7.2022, je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom dostanú obidve zmluvné strany.

SIGNED

Ing. Ján Mlynár
starosta obce



SIGNED

ABA VT, s.r.o.