



Obec Ábelová

Obecný úrad Ábelová č.95
985 13 Ábelová

Výpis Uznesení z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ábelová, konaného dňa 30.06.2022

Uznesenie č.22/2022:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

a) opravu Uznesenia č. 4/2022 zo dňa 06.04.2022 v jeho bode II. tak, že bod II. sa vypúšťa,

b) opravu Uznesenia č. 4/2022 zo dňa 06.04.2022 v jeho bode III. tak, že opravený bod III. znie nasledovne:

„Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje predaj pozemku parcely registra „C“ KN č. 2319/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², v k.ú. Ábelová, obec Ábelová, okres Lučenec (ďalej „Pozemok“), ktorý vznikol oddelením od pozemku parcely registra „C“ č. 2319/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15.910 m², nachádzajúci sa v k.ú. Ábelová, obec Ábelová, okres Lučenec, evidovaný na liste vlastníctva č. 398 vo vlastníctve obce Ábelová v podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 36648906-1542021 zo dňa 09.02.2022, vyhotoveným vyhotoviteľom: ALL GEO – geodetická kancelária, s.r.o., so sídlom: Š. Moyzesa 1135/18, 960 01 Zvolen, IČO: 36 648 906, autorizačne overeným Ing. Petrom Fašangom, úradne overeným Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor dňa 21.02.2022 pod č. G1-67/2022, a to kúpnu zmluvou do vlastníctva žiadateľa spoločnosti LuMar s.r.o., sídlo: Ábelová 33, 985 13 Ábelová, IČO: 51 026 708 za kúpnu cenu 5,- Eur/ m², čo predstavuje za výmeru 53 m² celkovú kúpnu cenu vo výške 265,- Eur s uplatnením §-u 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – zdôvodnenie: spoločnosť LuMar s.r.o. je výlučný vlastník susednej nehnuteľnosti – pozemku parc. reg. „C“KN č. 219/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 887 m², na ktorom je postavená stavba - rodinný dom so súp. č. 33 v k.ú. Ábelová, obec Ábelová, evidovaný Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom na LV č. 1304 (ďalej len „Stavba“), a Pozemok svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so Stavbou vo vlastníctve spoločnosti LuMar s.r.o.. Spoločnosť LuMar s.r.o. nehnuteľnosť – Pozemok dlhodobo užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady. Pozemok je pre obec vzhľadom na veľkosť, umiestnenie a charakter účelne nevyužiteľný a o Pozemok doteraz nikto iný neprejavil záujem.“

c) V bode I., IV. a V ostáva Uznesenie č. 4/2022 zo dňa 06.04.2022 bez obsahových zmien.

d) Z dôvodu vypustenia bodu II sa opravený bod III. označí ako bod II, doterajší bod IV. sa označí ako bod III a doterajší bod V. sa označí ako bod IV.

Hlasovanie:

Za – 4

Proti – 0

Zdržal sa – 0

V Ábelovej, 30.06.2022

Jaroslav Maslen