

## Ukončenie nájomnej zmluvy

### Nájomca:

Meno a priezvisko (názov): ZUZANA BRIESTENSKÁ  
Trvalé bydlisko (sídlo):  
Dátum narodenia (IČO):  
Telefón: E-mail:

### Prenajímateľ:

Meno a priezvisko (názov): OBEC JOHANĽA, šl. zást. FRANTIŠEK MATUŠÍK  
Trvalé bydlisko (sídlo): JOHANĽA 426, 018 16  
Dátum narodenia (IČO): 00317195  
Telefón: E-mail:

### Článok 1

Na základe Zmluvy o náime bytu zo dňa 1. 11. 2020 uzavretej medzi prenájomcom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 115 s celkovou podlahovou plochou 46,84 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na ..... poschodí bytového domu na ..... ulici, v JOHANĽI, vo vchode ..... súpisné číslo ..... evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu ....., na liste vlastníctva č. ...., katastrálne územie .....

### Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 30. 06. 2022.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenájomcovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

### Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit 1.147,80 Eur.
2. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu 90,00 Eur, ktorá bude stiahnutá z depozitu nájomcu.

3. V deň podpisu tejto zmluvy prenajíateľ vracia a nájomca týmto prijíma čiastku vo výške ..... Eur. Prevzatie a odovzdanie danej čiastky potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

#### Článok 4

1. Prenajíateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po predaní zostávajúcej kaucie nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vytvorená v dvoch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovoliavať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajíateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

v DOMANÍŽI....., dňa 30.2.2022

.....  
**podpis nájomcu**  
(u právnických osôb odtlačok pečiatky,  
meno, priezvisko, funkcia a podpis  
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

OBEC DOMANÍŽA

.....  
**podpis prenajíateľa**  
(u právnických osôb odtlačok pečiatky,  
meno, priezvisko, funkcia a podpis  
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)