

**D O D A T O K   č. 13**

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2004 uzatvorenej dňa 4.2.2004  
s TRAUMLAC, s.r.o. zastúpenou MUDr. Ladislavom Mrugom

---

**ČL. 1****Zmluvné strany**

**1. Prenajíateľ** : **Mesto Michalovce**  
 So sídlom : **Nám. osloboditeľov č.30 Michalovce**  
 Zastúpený : **Viliamom ZÁHORČÁKOM, primátorom mesta**  
 IČO : **00 325 490**  
 DIČ : **2020739039**  
 IČ DPH : **Neplatca DPH**  
 Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**  
 Číslo účtu : **420 422 2025/5600**  
     v zastúpení Mestského kultúrneho strediska, Michalovce  
 Štatutárny zástupca : **PhDr. Milada Tomková**  
     IČO : **00 186 660**  
     Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**  
     IBAN : **SK60 5600 0000 0042 3137 2002**  
 (ďalej len "Prenajíateľ")

**2.Nájomca** : **TRAUMLAC s.r.o.**  
 So sídlom : **Nám. osloboditeľov 25, 071 01 Michalovce**  
 Zastúpený : **MUDr. Ladislav Mrug, konateľ**

Doklad o právnej subjektivite: vydané Rozhodnutie Košického samosprávneho kraja o povolenie na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia číslo : 2319/2010-RU20-5461 zo dňa 18.2. 2010, Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Košice I., Oddiel : Sro, vložka číslo : 24781 / V zo dňa 18.12.2009

IČO : 45 324 778  
 DIČ : 20 22 93 58 38  
 IČ DPH : Neplatca DPH  
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
 IBAN : SK95 0200 0000 0026 9302 4951  
 (ďalej len "Nájomca")  
 (ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Týmto Dodatkom č.13 sa v zmluve o nájme nebytových priestorov mení :

- Článok II. Predmet dodatku

Predmetom dodatku č.13 k Nájomnej zmluve č. 2/2004 zo dňa 4.2.2004 je zmena bodu č. 7. v článku V.

- 2 -

- v článku V . sa mení bod č. 7. ( od 1.7.12022 ) a bude znieť :

7. Zmluvné strany sa dohodli, že platby za :

- dodávku tepla a el. energie
- vodné, stočné a odvedenie zrážkových vôd
- drobnú údržbu a opravy spoločných priestorov
- el. revízie prenajatých priestorov zabezpečí nájomca

bude odberateľ uhrádzať zálohovo mesačne, na účet dodávateľa IBAN SK60 5600 0000 0042 3137 2002

vždy do 5. dňa príslušného mesiaca nasledovne :

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| - teplo       | <b>239,00 €</b> |
| - el. energia | <b>37,00 €</b>  |
| - voda        | <b>13,00 €</b>  |
| - údržba      | <b>6,00 €</b>   |

Celková zálohová platba za poskytnuté služby činí čiastku **295,00 €** za mesiac.

Náklady na spotrebu elektrickej energie, vody, údržby a kúrenie bude nájomca uhrádzať mesačne, na základe vystavenej faktúry, na účet uvedený vo faktúre. Pri úhrade tejto platby nájomca bude vždy uvádzať VS – číslo faktúry.

- a) Celkové zúčtovanie za dodané služby sa vykoná raz ročne do 30 dní po obdržaní vyúčtovania od dodávateľa médií.
- b) Následne sa obe strany zaväzujú k vzájomnému vyrovnaniu záväzkov, a to do 7 dní odo dňa predloženia vyúčtovania.
- c) Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že odberateľ pri meškaní s platbou za média zaplatí dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z celej nezaplatenej sumy, za každý omeškaný deň .

Ostatné časti uvedenej zmluvy o nájme ostávajú v platnosti nezmenené a Dodatok č.13 tvorí jej nedeliteľnú súčasť.

V Michalovciach, dňa 17.5.2022

\_\_\_\_\_  
pečiatka a podpis  
správcu objektu

\_\_\_\_\_  
pečiatka a podpis  
prenajímateľa

\_\_\_\_\_  
pečiatka a podpis  
nájomcu

