

Zmluva o dielo

Č. JŠ-S-60/2022

podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

na zabezpečenie revízií, údržby a servisu výťahov (ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi

Zhotoviteľom: Jozef Šarmír – ELEKTROSERVIS, Zelená 6759/17, 917 08 Trnava

IČO: 14 119 285 DIČ: 103 056 9837 IČ pre DPH: SK103 056 9837

Telefón: 0917 900 983 E-mail: dodosarmir62@gmail.com

Bankové spojenie: VÚB Trnava IBAN: SK12 0200 0000 0001 2874 5212

Zapísaný: Okresný úrad Trnava, číslo živnostenského registra 207-5782

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľom: Fakultná nemocnica Trnava, A. Žarnova 11, 917 75 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Vladislav Šrojta, riaditeľ

IČO: 00 610 381 DIČ: 202 119 1084 IČ pre DPH: SK202 119 1084

Bankové spojenie: Štátna pokladnica IBAN: SK41 8180 0000 0070 0028 1238

Zriadený: Ministerstvom zdravotníctva SR listinou č. 1970/1991-A-/IV-1 zo dňa 14.06.1991
v znení neskorších rozhodnutí

(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ ďalej len „zmluvné strany“)

I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať komplexný servis, údržbu a opravy výťahov uvedených v zozname, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy, na účel zabezpečenia trvalej prevádzkyschopnosti všetkých výťahov, vykonávania pravidelných revízií, prehliadok a odborných skúšok v intervaloch podľa STN 27 4002, vrátane vyhotovenia revízií správ. Predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný vykonávať základné povinnosti prevádzkovateľa výťahov v zmysle STN 27 4002 a zákonov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú právnu normu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie predmetu zmluvy dohodnutú odmenu v súlade s článkom III. Cena prác tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať a zabezpečiť najmä:

- a) pravidelné týždenné prehliadky, odborné prehliadky, medzi obdobné prehliadky, odborné skúšky a úradné skúšky. Vykonávať ich v rozsahu podľa platnej vyhlášky a technických noriem v termínoch nimi stanovených, a to v závislosti od druhu a účelu servisovaného zdvíhacieho zariadenia, prevádzkových predpisov a mazacích plánov od výrobcov,
- b) pravidelnú mesačnú preventívnu údržbu, mazanie a čistenie, ktorá zahŕňa:
 - mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu,
 - čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt,
 - kontrolu nastavenia správnych parametrov,
 - zabezpečenie čistoty v strojovniach a šachtách výťahov,
 - čerpanie vody z priehlbni výťahov,
 - potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky,
 - likvidáciu vzniknutých odpadov v zmysle platnej legislatívy,
- c) odstránenie bežných prevádzkových porúch, ktoré boli spôsobené riadnym používaním výťahov v súlade s pokynmi výrobcu a návodmi na obsluhu, ktoré môžu byť odstránené nastavením, prípadne výmenou drobných súčastí zariadenia ako sú pružinky, kontakty, žiarovky a drobný spojovací materiál,
- d) nástup na servis najneskôr do dvoch hodín (2 h) od nahlásenia udalosti na dispečing zhotoviteľa. Oprava bude dokončená do šesť hodín (6 h) od nahlásenia poruchy zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenské opravy, strednú alebo generálnu opravu výťahu,
- e) nepretržitú dvadsaťštyri hodinovú havarijnú a pohotovostnú službu vrátane dní pracovného voľna, pokoja a sviatkov (24/7/365),
- f) vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch počas dvadsaťštyri hodín, vrátane dní pracovného voľna, pokoja a sviatkov (24/7/365) najneskôr do šesťdesiatich minút (60 min) od nahlásenia udalosti na dispečing zhotoviteľa,
- g) technickú asistenciu a spoluprácu v rozsahu:
 - zhotoviteľ v prípade požiadavky objednávateľa vykoná školenie jeho personálu týkajúce sa vyslobodenia osôb uviaznutých vo výťahoch v súlade s platnými predpismi a normami,
 - zhotoviteľ bude nahlasovať prípadný stav, ktorý je v rozpore s platnou vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov, platnými normami a ostatnými legislatívnymi normami (napr. prístupnosť k servisovaným zariadeniam, nefunkčnosť a nesprávnosť osvetlenia, prípadná potreba realizácie stolárskych, murárskych alebo maliarskych prác a pod.),
 - zhotoviteľ bude včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s predmetom zmluvy,

h) ďalšie práce, ktoré sú zahrnuté v mesačnej cene prác podľa článku III. tejto zmluvy:

- **na výťahovom stroji:**

kontrola a nastavenie axiálneho ložiska, nastavenie brzdy, vycentrovanie a nastavenie elektromotora, výmena gúm, doplnenie oleja, oprava brzdového magnetu,

- **na rýchlostnom regulátore:**

odstránenie bežných prevádzkových porúch a nastavenie regulátora,

- **na lanách:**

nastavenie a upevnenie lán,

- **na kabíne a na ráme:**

nastavenie zachytávačov, závesu kabíny, oprava ovládacích tlačidiel kabíny, nastavenie váženia kabíny, nastavenie vodiacich čelustí, nastavenie mechanizmu kabínových dverí, nastavenie elektrickej inštalácie, upevnenie kabíny v ráme, vyčistenie mechanizmov kabíny, oprava a nastavenie podlahy kabíny, podlahovej krytiny, dotiahnutie spojov,

- **na šachte:**

vyčistenie šachty, vyčerpanie vody z dna šachty podľa potreby,

- **na privolávačoch:**

odstránenie bežných prevádzkových porúch, výmena signálnych svetiel,

- **na elektro inštalácii šachty:**

odstránenie bežných prevádzkových porúch,

- **na protiváhe:**

odstránenie bežných prevádzkových porúch, výmena vodiacich čelustí, nastavenie závesu, dotiahnutie spojov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaznamenať v revíznych knihách výťahov odstránenie revíznych porúch a mazanie ihneď po ich vykonaní.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahlásiť nástup na opravu a ukončenie opravy na mobil 0918 320 407 (Prevádzkový dispečing Pavilónu chirurgických disciplín objednávateľa /PCHD/).

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri opravách použiť originálne diely od výrobcov príslušných výťahov, ktoré sú nutné na vykonanie potrebnej opravy. V prípade nedostupnosti originálnych náhradných dielov na trhu, je možné po odsúhlasení objednávateľom použiť aj náhradný diel adekvátny originálu.

5. Miesto plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví zmluvy.

III. Cena prác

1. Cena prác uvedených v článku II. zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená na **832,50 € + 20% DPH (999,00 € s 20% DPH) za jeden mesiac**. V prípade zmeny zákona o DPH, bude táto daň účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie.

2. Cena prác podľa bodu 1. tohto článku je konečná a zahŕňa všetky nevyhnutné a účelne vynaložené náklady zhotoviteľa súvisiace s plnením predmetu zmluvy (najmä ale nie len

drobný servisný materiál, napr. spojovací materiál, kontakty, pružiny, signálne žiarovky, poistky, mazací materiál, resp. iné).

IV. Platobné a fakturačné vzťahy

1. Zmluvné strany a dohodli, že cena prác podľa článku III. zmluvy bude hradená na základe mesačných faktúr, pričom zhotoviteľ je povinný za vykonané práce podľa článku II., bod 1. vystaviť faktúru najneskôr do 5. pracovného dňa v mesiaci nasledujúceho po skončení príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom boli práce vykonané.
2. Obe strany súhlasia so zasielaním faktúr v elektronickej podobe na emailovú adresu objednávateľa: podatelna@fntt.sk, v zmysle §71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v zmysle §31 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
3. Úhrada faktúr sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi pred dňom splatnosti na doplnenie. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až po doručení doplnenej faktúry objednávateľovi.

V. Závazky objednávateľa

1. Nahlasovať potrebu bežných opráv, resp. požiadavky na odstránenie porúch na stredisko údržby zhotoviteľa, mobilný telefón 0905 586 924.
2. Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovni výťahov a predložiť zhotoviteľovi príslušnú dokumentáciu výťahov.

VI. Preberacie konanie

1. Zodpovedným pracovníkom objednávateľa je Štefan Horváth – hlavný dispečer, mobilný telefón 0918 962 476, mail: energetik@fntt.sk, ktorý kontroluje vykonané práce, ich kvalitu a rozsah.
2. Zmenu zodpovedného pracovníka oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu správou elektronickej poštou.

VII. Bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci a ochrana pred požiarimi

1. Zhotoviteľ je pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarimi (ďalej len „OPP“) povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady BOZP a OPP v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP. Vybaviť svojich zamestnancov príslušnými ochranným

oblečením a pracovnými pomôckami a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštrukcie BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa na oddelení referáte BOZP objednávateľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v areáli objednávateľa, ako aj ďalšie pokyny na zaistenie BOZP a OPP platných u objednávateľa.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to na jeden rok odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť tejto zmluvy možno skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) každá zo zmluvných strán ju môže vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej lehote plynúcej od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane,
 - c) účinnosťou jednostranného odstúpenia od zmluvy niektorej zo zmluvných strán. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane na jej adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v Obchodnom zákonníku alebo v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. Po ukončení zmluvného vzťahu je každý účastník povinný splniť ešte všetky nevyhnutné opatrenia a práce, aby druhému účastníkovi nevznikla škoda.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že (i) akékoľvek postúpenie pohľadávky zhotoviteľa na inú osobu, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, je zakázané a (ii) porušenie takéhoto zákazu je objednávateľ oprávnený sankcionovať zmluvnou pokutou vo výške 2 % z istiny pohľadávky postúpenej v rozpore s týmto zákazom. Uvedené sa neuplatní, ak osobitný právny predpis vzťahujúci sa na pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy vylučuje možnosť podmieniť postúpenie pohľadávky súhlasom objednávateľa ako dlžníka.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ, nie je oprávnený udeliť súhlas s postúpením akejkoľvek pohľadávky na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky (Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností postúpenie pohľadávky bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany spôsobuje neplatnosť takéhoto úkonu.). Uvedené sa neuplatní, ak osobitný právny predpis vzťahujúci sa na pohľadávku vyplývajúcu z právneho vzťahu medzi objednávateľom a veriteľom objednávateľa vylučuje možnosť podmieniť postúpenie pohľadávky súhlasom dlžníka (objedávateľa).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že (i) zhotoviteľ neprijme vyhlásenie podľa § 303 a nasl. Obchodného zákonníka a (ii) porušenie takéhoto zákazu je objednávateľ oprávnený sankcionovať zmluvnou pokutou vo výške 2 % z istiny pohľadávky. Uvedené sa neuplatní, ak osobitný právny predpis vylučuje uzavretie dohody podľa predchádzajúcej vety.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy včas v súlade s článkom II. zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu, na ktorej sa zmluvné strany dohodli, a to vo výške 20 Eur za každú aj začatú hodinu omeškania, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na predĺžení lehôt v riadne odôvodnených prípadoch. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká právo na náhradu škody.

7. Právne vzťahy touto zmluvou vyslovene neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (crz.gov.sk), najskôr 01.07.2022.
9. Doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými číselne označenými dodatkami.
10. Zmluva je napísaná v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú, slobodne, vážne a bez nátlaku.
12. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – Zoznam výťahov vo Fakultnej nemocnici Trnava.

V Trnave dňa

V Trnave dňa

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa

.....
Jozef Šarmír

.....
Fakultná nemocnica Trnava
JUDr. Vladimír Šroj
riaditeľ

Zoznam výťahov vo Fakultnej nemocnici Trnava

p.č.	typ	v.č.	nosnosť kg	rok výroby	výrobca
1	OHAV 375/0,63	19/2003/ND-1	375	2003	NÉMETH LIFT
2	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-2	1 600	2003	NÉMETH LIFT
3	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-3	1 600	2004	NÉMETH LIFT
4	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-4	1 600	2004	NÉMETH LIFT
5	OHAV 630/0,63	19/2002/ND-5a	630	2003	NÉMETH LIFT
6	OHAV 630/0,63	19/2002/ND-5b	630	2003	NÉMETH LIFT
7	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-6	1 600	2003	NÉMETH LIFT
8	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-7	1 600	2003	NÉMETH LIFT
9	LHAV 1600/0,63	19/2003/ND-8	1 600	2003	NÉMETH LIFT
10	TLV 500/0,5	1585-8-012	500	1979	Transporta
11	TLV 500/0,5	1585-7-019	500	1978	Transporta
12	TLV 500/0,5	1585-7-038	500	1978	Transporta
13	TLV 500/0,5	1585-7-040	500	1978	Transporta
14	TLV 500/0,5	1585-7-039	500	1978	Transporta
15	TLV 500/0,5	1585-7-037	500	1978	Transporta
16	TLV 500/0,5	1585-2-047	500	1983	Transporta
17	BMV 50/0,36	41640183	50	1964	Transporta
18	TLV 500/0,7	357003	500	1957	Transporta
19	ILTAB 1500	8211	1 500	2016	ELVYT
20	ILTAB 1500	8210	1 500	2016	ELVYT

V Trnave dňa 06.06.2022

Vypracoval: Štefan Horváth - hlá pečeň

