

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

DODATOK č.1

(ďalej len „dodatok“)

Medzi

Prenajímateľom: Obec Nálepkovo

So sídlom: Stredný riadok 384/1, 05333 Nálepkovo

Zastúpený: Ondrejom Kleknerom, starostom obce

IČO: 00329398

a

Nájomcom: Poľovnícke združenie Nálepkovo

Sídlo: Mlynská 630/14, 05333 Nálepkovo

Zastúpený: Vladimírom Šomšákom, predsedom PZ

IČO: 42248051

I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.10.2012 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti – Poľovníckej chaty Surovec, vo vlastníctve prenajímateľa.

Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s článkom VI. bod 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2012 dohodli na tomto Dodatku č. 1:

Článok II. „Doba nájmu, prevzatie predmetu nájmu“, bod 1 sa mení v nasledovnom znení:

1. **Nájom sa dojednáva na určitý čas do 1. júla 2037.**
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2012 ostávajú týmto Dodatkom č. 1. nedotknuté.

II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku v súlade so zákonom 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Tento dodatok môže byť menený alebo dopĺňovaný iba písomným dodatkom podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.

3. Právne vzťahy týmto dodatkom výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si dodatok pred jeho podpísaním prečítali, porozumeli mu, a že tento bol uzavretý na základe vôle slobodnej, vážnej, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku sú celkom alebo z časti neplatné alebo neúčinné alebo sa stanú neplatnými alebo neúčinnými počas trvania tejto zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných a neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
6. Dodatok schválený OZ v Nálepkove Uznesením č 591/2022 - OZ dňa 10.3.2022 a zverejnený dňom podpisu zmluvy na webovej stránke obce.
7. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily pre každú zo zmluvných strán po jednom rovnopise.

V Nálepkove, dňa 30.6.2022

V Nálepkove, dňa 30.6.2022

Prenajíateľ:

Nájomca:



DOMOVNÝ
NÁLEPKOVO
053 33 NÁLEPKOVO

.....
Ondrej Klekner
Starosta obce Nálepkovo

.....
Vladimír Šomšák
Predseda PZ Nálepkovo