

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov č.79/2021/SMM

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Giraltovece, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 321982, DIČ 2020778760
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522

a

Nájomca: Dobrovoľný hasičský zbor Giraltovece
Dukelská 75, 087 01 Giraltovece
IČO : 42344174

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

1. Upravuje sa výška nájomného v článku IV, bod 4.1, 4.2 na základe VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovece o mieru inflácie takto:

Nájomné bude nájomca platiť za všetky objekty na základe dohody v sume **5,16 €/m²/ročne**. Celkovo to je **462,59 €/ročne** alebo **38,55 €/mesačne**.

Nájomné je splatné mesačne vopred, najneskôr do 15 dňa toho ktorého mesiaca vo výške 1/12 ročného nájomného, čo predstavuje čiastku **38,55 €** za mesiac na účet prenajímateľa.

2. Článok V. bod 5.1, 5.4 ostáva nezmenený:

vykurovanie priestorov	1 755,00 €
vodné stočné	143,00 €
zrážková voda	52,00 €
vývoz TKO	80,00 €
elektrická energia	350,00 €
upratovanie priestorov	0,00 €
revízie el.zariadenív spol.priestoroch	16,00 €
SPOLU	2 396,00 €
Výška zálohových platieb za služby za mesiac:	199,67 €

Celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru je **238,22 €**.

3. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.07.2022**.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpísaní je potrebné navrátenie jedného z dodatkov.

6. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovciach, dňa 27.06.2022

Mesto Giraltovece
IČO 087 01

Prez.

V Giraltovciach, dňa 27.6.2022
DOBROVOLNÝ ZBOR

GIRALTOVCE
087 01

Nájomca: