

DOHODA č. 35/2022

O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

č. 4/2021

uzatvorenej dňa 03.02.2021 medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Nemšová
Sídlo: Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpené: JUDr. Miloš Mojto, primátor mesta
IČO : 00311812
Číslo účtu: IBAN: SK65 0200 0000 0000 2512 4202, VÚB banka, a.s., Trenčín
BIC: SUBASKBX

v ďalšom texte „prenajímateľ“

a

Nájomca:

Meno: MUDr. Monika Cáková, rod. Cáková
Narodená:
Bytom:

v ďalšom texte „nájomca“

Článok 1

1. Na základe nájomnej zmluvy č. 4/2021, uzatvorenej dňa 03.02.2021 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a MUDr. Monikou Cákovou ako nájomcom vznikol nájom na časť nebytového priestoru č. 9-1- ambulanciu o výmere 69,03 m² na prízemí budovy zdravotníckeho zariadenia so súpisným číslom 189 na pozemku, C KN parcele č. 233/7 na ulici Odbojárov 6 v Nemšovej, zapísané na liste vlastníctva č. 2565 pre katastrálne územie Nemšová. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú odo dňa 04.02.2021.
2. Zmluvné strany sa v zmysle článku 5 bod 1 citovanej nájomnej zmluvy vzájomne dohodli na jej ukončení dohodou ku dňu 30.06.2022.
3. S účinnosťou od 01.07.2022 bude na predmetný nebytový priestor uzavretá nájomná zmluva č. 34/2022 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a spoločnosťou Mobilný hospic sv. Rodiny s.r.o., ktorej konateľkou je MUDr. Monika Cáková. Z tohto dôvodu nebude o prevzatí priestoru vyhotovený osobitný protokol.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú ku dňu ukončenia tejto dohody vysporiadať vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné vo výške 1 € do 5 dní odo dňa podpísania tejto dohody na účet mesta uvedený v záhlaví tejto nájomnej zmluvy, variabilný symbol uvedie číslo nájomnej zmluvy bez podlomenia (42022).

Článok 2

1. Zmluvné strany vyhlasujeme, že túto dohodu sme uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia sú pre prenajímateľa a dve vyhotovenia sú pre nájomcu.
3. Táto dohoda je platná dňom podpísania a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Nemšovej dňa 29.06.2022

V Nemšovej dňa 29.06.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

.....
MUDr. Monika Cáková