

Z M L U V A č. 13175/2022

**o prenájme veľkoplošného reklamného zariadenia „billboard“ podľa § 663 zákona č. 40/1964
Zb. Občianskeho zákonníka uzatvorená
medzi**

Prenajímateľ: MESTO Kolárovo

Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo
zastúpený: Árpád Horváth - primátor
IČO: 00306 517
Bankové spojenie: SLSP a.s.
IBAN: SK68 0900 0000 0000 2639 5098, vs.: 7223200004
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: EventCrew, s.r.o.

Mlynská 3139/20, 946 03 Kolárovo
Zastúpený: Krisztina Görözdí – konateľ
IČO: 44 694 628
Bankové spojenie: ČSOB Banka, a.s.
IBAN: SK82 7500 0000 0040 2947 1787
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej len ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1** Predmetom zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán na prenájom a prevádzkovanie reklamného zariadenia – billboard-u na informačné účely a propagáciu nájomcom.
- 1.2** Prenajímateľ je výlučným vlastníkom reklamného zariadenia – billboard-u o rozmeroch 5100 x 2400 mm, umiestnený na parcele reg. „E“ č. 9747 v k. ú. Kolárovo.

Článok II.

Nájomné

- 2.1** Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom nájomnom za prenájom predmetu zmluvy.
- 2.2** Nájomné za predmetné reklamné zariadenia typu billboard, vo výške **50,- € mesačne** je splatné na účet prenajímateľa v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu 7223200004 v dobe splatnosti mesačne do 5. dňa príslušného mesiaca. Pokiaľ sa nájomca omešká s úhradou dohodnutého nájomného, nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok III.

Doba trvania a ukončenie zmluvy

3.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to s platnosťou od **01.07.2022** na základe uznesenia MsZ č.869/2022 zo dňa 20.06.2022.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1** Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi riadne užívať predmet nájmu.
- 4.2** Nájomca nie je oprávnený dať predmet zmluvy „billboard“ do podnájmu, v opačnom prípade je prenájomca oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 4.3** Prenajímateľ si týmto vyhradzuje právo bezplatného umiestnenia svojich reklamných plagátov alebo bannerov dvakrát ročne v trvaní maximálne 45 dní, ktoré budú slúžiť výlučne pre potreby Mesta Kolárovo na propagáciu významných mestských podujatí (Kolárovský jarmok – júl, Vianočné trhy – november) a nájomca sa zaväzuje túto činnosť prenájomca počas nájomného vzťahu strpieť.
- 4.4** Prenajímateľ sa zaväzuje ohlásiť nájomcovi 15 dní dopredu, začiatok a koniec termínu v ktorom bude potrebovať umiestnenie svojej reklamy v súlade s predchádzajúcim bodom tohto článku.
- 4.5** Prenajímateľ sa zaväzuje, že po skončení ohlásenej lehoty umiestnenia svojich reklám vráti nájomcovi prenajatú reklamnú plochu do pôvodného stavu, ktorá predchádzala umiestneniu vlastnej reklamy prenájomca.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1** Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, vzájomné vzťahy účastníkov sa riadia Občianskym zákonníkom.
- 5.2** Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 5.3** Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Kolárovo, 29.6.2022

Mesto Kolárovo
Árpád Horváth – primátor mesta
prenajímateľ

EventCrew, s.r.o.
Krisztina Görözdí – konateľ
nájomca