

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 28.04.2022

uzatvorený dnešného dňa

medzi:

Predávajúcim: **Obec Čab**
so sídlom Čab 1, 951 24 Čab, SR
IČO: 36 105 724
zast. starostom: Jozef Mikuška

právne zast.:

Advokátska kancelária JUDr. Milan Kukučka, s. r. o.
so sídlom Kmeťkova 9, 949 01 Nitra, IČO: 52 007 308
konajúci: JUDr. Milan Kukučka, konateľ – advokát zapísaný v zozname
advokátov SAK pod č. 4915
mobil: +421 903 840 421
e-mail: advokat@kukucka.sk

a

Kupujúcimi: **Juraj Barus, rod. Barus**
nar.: [REDACTED]
r. č.: [REDACTED]
bytom: [REDACTED] y občan SR

a manželka

Elena Barusová, rod. Matejovičová
nar.: [REDACTED]
r. č.: [REDACTED]
bytom: [REDACTED] občianka SR

obaja právne zast.:

Advokátska kancelária JUDr. Milan Kukučka, s. r. o.
so sídlom Kmeťkova 9, 949 01 Nitra, IČO: 52 007 308
konajúci: JUDr. Milan Kukučka, konateľ – advokát zapísaný v zozname
advokátov SAK pod č. 4915
mobil: +421 903 840 421
e-mail: advokat@kukucka.sk

za týchto podmienok:

I.

- 1.1 Účastníci dňa 28.04.2022 uzatvorili Kúpnu zmluvu (ďalej len „Kúpna zmluva“), ktorá sa týmto dodatkom mení nasledovne:

- Článok I. ods. 1.2 sa mení a znie nasledovne:

- 1.2 Na základe geometrického plánu č. 82/2021 vyhotoveného dňa 08.07.2021 vyhotoviteľom Miroslav Fuska – Geodetické práce, s miestom podnikania 951 24 Malé Zálužie 40, IČO: 34 319 166, úradne overeného dňa 26.07.2021 pod č. G1-1544/2021 (ďalej len „**Geometrický plán**“), vznikli oddelením z majetkovoprávnej podstaty pozemku v k. ú. Čab opísaného v čl. I. ods. 1.1 tejto zmluvy ako parcela **EKN č. 195/1** – ostatná plocha o výmere 21786 m² **novovzniknuté** pozemky, parcely registra „C“ nasledovne:

- **parc. EKN č. 195/1** – ostatná plocha o výmere 21545 m²,
- **parc. CKN č. 195/50** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m².

- Článok I. ods. 1.3 sa mení a znie nasledovne:

- 1.3 Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej **parc. CKN č. 195/50 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²** z predávajúceho na kupujúcich za podmienok dojednaných v ďalších ustanoveniach tejto kúpnej zmluvy (ďalej aj ako „**Prevádzaná nehnuteľnosť**“).

II.

- 2.1 Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy ostávajú nedotknuté.
- 2.2 Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tohto dodatku je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.
- 2.3 Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy zo dňa 28.04.2022.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.

- 2.4 Účastníci si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa 29.06.2022

Obec Čab
Juraj Barus
Elena Barusová
všetci právne zast.:

Advokátska kancelária JUDr. Milan Kukučka, s. r. o.
JUDr. Milan Kukučka, advokát a konateľ

podpísané elektronicky