

Protokol č. 01015/2022-OV-0250098/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Odobzdávajúci : **Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond**
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka
generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odobzdávajúci“)

Preberajúci: **Bratislavský samosprávny kraj**
So sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda
IČO: 36063606
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odobzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Bratislavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k pozemku :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Igram Obec : Igram Okres : Senec	958	1766/6	Zastavaná plocha a nádvorie	265	1/1	80,40

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odobzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 80,40 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod cestou III. triedy III/1334, ktorú preberajúci nadobudol na základe čiastkového delimitačného protokolu odovzdania a prevzatí cestného majetku podľa



„Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinnosti z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Bratislavský samosprávny kraj“.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe a vlastníctve preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. II. Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú a neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Na liste vlastníctva č. 958 k.ú. Igram v časti C: Ďarchy je zapísané nasledovné :
Predkupné právo štátu na p.č.1766/6, 1023/3, 1770/7, 1770/8, 1765/18, 1765/19, 1770/10, 1759/34, 1759/37, 1770/9 na základe §7a zákona č.669/2007 Z.z. ku všetkým vlastníkom (Diaľnica D1 Blatné-Trnava, rozšírenie na 6-pruh),GP č. IG 57-2-2/2014- Z-2878/16 - 163/16.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.



4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na Okresný úrad Senec, katastrálny odbor podá preberajúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

