

# DOHODA O UROVNANÍ

u Účastníka 1 pod číslom: ZM 114/2022/08431

uzatvorená v zmysle ust. § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Dohoda“)

medzi účastníkmi:

Účastník 1: **COLAS Slovakia, a.s.**  
so sídlom: Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava, SR  
zápis: obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č.: 10798/T  
štatutárny orgán: predstavenstvo spoločnosti  
Ing. Martin Papala, predseda predstavenstva  
Ing. Kristína Brezanská, člen predstavenstva  
Ing. Jaroslav Mikuš, člen predstavenstva  
IČO: 31 651 402  
DIČ: 2020492111  
IČ DPH: SK2020492 122  
bankové spojenie: Komerčná banka, a.s., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK 81000001 070057470257

(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

a

Účastník 2: **Obec Lozorno**  
so sídlom: Hlavná 1, 900 55 Lozorno, SR  
IČO : 00304905  
DIČ: 2020643669  
štatutárny orgán: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce

(ďalej aj len „Obec Lozorno“ a spolu so zhotoviteľom ďalej aj ako „Účastníci dohody“)

## Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ na základe **Zmluvy o dielo č. 7/2021/08421 zo dňa 27.04.2021** dodáva a realizuje pre obec Lozorno stavebné dielo „**Modernizácia Zvončinskej ulice**“, ktoré nie je ku dňu podpisu tejto Dohody ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.
2. Zhotoviteľ na základe predbežných pokynov obce Lozorno pri realizácii diela podľa bodu 1. po predchádzajúcich ústnych rokovaníach s Obcou Lozorno, avšak bez existencie riadneho zmluvného vzťahu alebo objednávky a bez konečnej dohody o cene, zrealizoval udržiavacie práce na miestnej ceste v zmysle a rozsahu podľa ust. § 16 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení, spočívajúce v obnove povrchu miestnej cesty na ulici Priečna a na ulici k Vinohradu v obci Lozorno a súvisiacich doplnkových prácach a stavebných dodávkach. Vlastníkom a správcom tejto cesty je obec Lozorno. Zoznam výkonov zhotoviteľa je obsahom prílohy č.1. tejto Dohody.



3. Obec Lozorno týmto potvrdzuje, že všetky predmetné stavebné práce a dodávky materiálov boli zhotoviteľom k okamihu podpisu tejto Dohody riadne zrealizované a vykonané.
4. Zhotoviteľ uplatnil vo vzťahu k Obci Lozorno svoju pohľadávku na zaplatenie ceny ním realizovaných výkonov v zmysle bodu 1. tejto Dohody.
5. Obec Lozorno po preskúmaní všetkých okolností a skutkového stavu konštatuje, že predmetné výkony boli zo strany zhotoviteľa skutočne zrealizované. Zároveň však Obec Lozorno konštatuje, že dielo bolo zhotoviteľom zrealizované bez toho, aby boli riadne dohodnuté podmienky realizácie diela a to najmä bez dohody o jeho cene.
6. Obec Lozorno rešpektuje, že zhotoviteľovi plnením v zmysle uvedeného vyššie nesporne a bez akýchkoľvek pochybností vznikol nárok podľa § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka.

## **Článok II. Urovanie sporných práv**

1. Keďže obsah vzájomných záväzkov, práv a povinností účastníkov dohody týkajúci sa obnovy povrchu miestnej cesty v obci Lozorno na ulici Priečna a na ulici k Vinohradu je medzi nimi sporný a to predovšetkým otázka ceny diela, rozhodli sa účastníci dohody s cieľom vyhnúť sa súdnemu sporu, ktorého náklady by v konečnom dôsledku zaťažili oboch účastníkov, sporné práva a povinnosti urovnať vzájomnou dohodou.
2. Účastníci dohody sa dohodli, že za podmienok dohodnutých v tejto Dohode Obec Lozorno akceptuje výkony zhotoviteľa podľa prílohy č.1 tejto Dohody tak ako ich k dnešnému dňu realizoval zhotoviteľ. Obec Lozorno vykonala preskúmanie cenovej úrovne za obdobné práce a výkony a konštatuje, že ňou uznaná hodnota jej zodpovedá. Presnú špecifikáciu výkonov obsahuje príloha č.1 tejto Dohody.
3. Obec Lozorno sa touto Dohodou zaväzuje prevziať vykonané práce a zaplatiť zhotoviteľovi čiastku 26 694,36 EUR bez DPH, ktorá podľa dohody oboch strán zodpovedá obvyklej hodnote realizovaných výkonov a plnení v danom mieste a čase. Zhotoviteľ s takýmto postupom súhlasí a akékoľvek nároky spojené s vykonanými prácami a dodanými materiálmi na stavbe uvedenej v bode 2 čl. I tejto Dohody týmto považuje za vysporiadané v celom rozsahu.
4. Dohodnutú čiastku vo výške 32 033,23 s DPH vyúčtuje zhotoviteľ faktúrou s náležitosťami podľa osobitného predpisu, ktorú doručí Obci Lozorno do 7 dní odo dňa podpisu tejto Dohody. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.
5. Účastníci dohody sa dohodli, že na otázky väd, dĺžku záručnej doby, podmienky záruky a práva a povinnosti strán z nich plynúce sa primerane a analogicky použijú príslušné ustanovenia Zmluvy o dielo uzavretej medzi stranami dňa 27.04.2021. Strany sa dohodli, že záručná doba začína plynúť dňom začatia plynutia záručnej doby na dielo „Modernizácia Zvončinskej ulice“.
6. Účastníci sa dohodli na garančnej záruke, ktorá spočíva v tom, že Obec Lozorno je oprávnená zadržať sumu 5% z dohodnutej čiastky bez DPH po dobu trvania záručnej doby. Obec Lozorno je oprávnená zo zadržanej sumy uspokojiť svoje nároky vyplývajúce z tejto Dohody. Obec Lozorno je povinná zadržať sumu, ktorá nebola spotrebovaná v súlade s touto Dohodou, vyplatíť zhotoviteľovi do 7 dní odo dňa uplynutia záručnej lehoty.

7. Účastníci vyhlasujú, že dohodnutý spôsob urovnania sporných práv v plnom rozsahu nahrádza akékoľvek iné nároky zhotoviteľa z titulu realizácie plnenia podľa bodu 2. čl. I tejto Dohody a bezdôvodného obohatenia, ktoré tým na strane Obce Lozorno vzniklo. Účastníci dohody súčasne vyhlasujú, že sa vzdávajú svojich prípadných nárokov na náhradu škody alebo majetkovej či inej ujmy, ktoré im v tejto súvislosti mohli vzniknúť.
8. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že obdržaním finančného plnenia podľa tejto Dohody budú všetky jeho nároky súvisiace s dielom (prácami) podľa bodu 2. čl. I tejto Dohody v plnom rozsahu uspokojené a že si nebude v tejto súvislosti uplatňovať voči Obci Lozorno žiadne ďalšie nároky alebo požiadavky či peňažného alebo nepeňažného charakteru.

### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi Účastníkmi Dohody touto Dohodou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmeny a doplnenia tejto Dohody budú platné len ak budú dohodnuté v písomnej forme. Neoddeliteľnú prílohu tejto Dohody tvorí príloha č. 1 s obsahom podľa textu tejto Dohody.
3. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, každá strana obdrží 1 paré.
4. Ak by sa akékoľvek z ustanovení tejto Dohody z akéhokoľvek dôvodu stalo neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti Dohody z dôvodu povahy tejto Dohody, jej predmetu alebo okolností, za ktorých bola Dohoda uzatvorená, táto skutočnosť v žiadnom prípade neovplyvňuje ani neovplyvní platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto Dohody, ostatné ustanovenia Dohody nie sú touto neplatnosťou dotknuté a ostávajú v platnosti. Takéto ustanovenie sa Účastníci Dohody zaväzujú nahradiť novým platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré bude v čo najväčšej miere zohľadňovať pôvodne zamýšľanú vôľu Účastníkov Dohody.
5. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v zmysle osobitného predpisu zo strany Obce Lozorno. Obec Lozorno sa dohodu zaväzuje zverejniť v lehote do 7 dní odo dňa jej platnosti.

Účastníci Dohody vyhlasujú, že si text tejto Dohody riadne prečítali, jeho obsahu plne porozumeli a že tento je úplným a neskresleným prejavom ich slobodnej a vážnej vôle prostej akýchkoľvek omylov, zároveň vyhlasujú, že túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v ich mene konať, ktoré nasledujú :

V TRNAVE ..... dňa 28. 6. 2022



COLAS Slovakia, a.s.  
Ing. Martin Papala  
predseda predstavenstva

V Lozorne ..... dňa 28 JÚN 2022

Obec Lozorno  
Mgr. Ľuboš Tvrdon  
starosta obce



COLAS Slovakia, a.s.  
Ing. ....

člen predstavenstva  
**Jaroslav Mikuš**  
člen predstavenstva



# KAPITULÁCIA STAVBY

Štád:  
Štávba: Lozorno - Zvončínska ul.

JKSO:  
Miesto: Lozorno

KS:  
Dátum: 24. 2. 2022

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
COLAS Slovakia, a.s.

IČO:  
IČ DPH:

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	26 694,36
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>26 694,36</b>
---------------------	------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	26 694,36	5 338,87

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>32 033,23</b>
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

28 JÚN 2022

Pečiatka

Martin Papala  
predseda predstavenstva

Jaroslav Mikuš  
člen predstavenstva

Dátum a podpis:

14.6.2022

Pečiatka



COLAS Slovakia, a.s.  
Orešianska 7, 917 01 Trnava 131



## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0  
Stavba: Lozorno - Zvončinská ul.  
Miesto: Lozorno Dátum: 24. 2. 2022  
Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: COLAS Slovakia, a.s. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>26 694,36</b>	<b>32 033,23</b>
01	SO 01 - Oprava vozovky, križovatka km 0,709 k vinohradu, 45m	11 096,12	13 315,34
02	SO 02 - Oprava vozovky, križovatka km 0,311 ul. Priečna, cca 100m	15 598,24	18 717,89
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>26 694,36</b>	<b>32 033,23</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno - Zvončínka ul.

Objekt:

01 - SO 01 - Oprava vozovky, križovatka km 0,709 k vinohradu, 45m

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

COLAS Slovakia, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

24. 2. 2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>11 096,12</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	11 096,12	20,00%	2 219,22	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>13 315,34</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

28 JUN 2022

Pečiatka



**Martin Papala**  
predseda predstavenstva

**Jaroslav Mikuš**  
člen predstavenstva

Dátum a podpis: 24. 6. 2022



**COLAS Slovakia, a.s.**  
šianska 7, 917 01 Trnava 131

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno - Zvončínka ul.

Objekt:

01 - SO 01 - Oprava vozovky, križovatka km 0,709 k vinohradu, 45m

Miesto:

Dátum: 24. 2. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: COLAS Slovakia, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**11 096,12**

HSV - Práce a dodávky HSV

11 096,12

1 - Zemné práce

729,22

5 - Komunikácie

6 443,97

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 774,15

99 - Presun hmôt HSV

148,78



# JZPOČET

Stavba:

Lozorno - Zvončinská ul.

Objekt:

01 - SO 01 - Oprava vozovky, križovatka km 0,709 k vinohradu, 45m

Miesto:

Dátum: 24. 2. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: COLAS Slovakia, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

11 096,12

D HSV Práce a dodávky HSV

11 096,12

D 1 Zemné práce 729,22

1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	16,350	7,00	114,45
2	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepkivosť horniny 3	m <sup>3</sup>	16,350	1,08	17,66
3	K	162306112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku bez naloženia ale so zložením zúrod. zeminy nad 500 do 1000 m	m <sup>3</sup>	16,350	7,25	118,54
4	K	162706119.S	Vodorovné premiestnenie výkopku bez naloženia. Priplatok k cene za každých ďalších aj začatých 1000 m	m <sup>3</sup>	147,150	2,21	325,20
5	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 1000 do 10000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	16,350	7,88	128,84
6	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m <sup>2</sup>	54,500	0,45	24,53

D 5 Komunikácie 6 443,97

7	K	564851111.S.02	Podklad zo štrkodrviny fr. 0/32 (45) s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m <sup>2</sup>	54,500	6,41	349,35
8	K	567123114.S	Podklad z kameniva stmeleneho cementom, s rozprestrením a zhutnením CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 150 mm (630 m <sup>2</sup> komunikacia)	m <sup>2</sup>	15,000	13,42	201,30
9	K	565131211.S	Podklad z asfaltového betónu AC 22 P s rozprestretím a zhutnením v pruhu š. do 3 m, po zhutnení hr. 50 mm	m <sup>2</sup>	201,000	12,89	2 590,89
10	K	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	201,000	0,53	106,53
11	K	577144251.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m <sup>2</sup>	201,000	15,90	3 195,90

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 3 774,15

12	K	916361111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	79,000	12,82	1 012,78
13	M	592170002200.S	Obrubník cestný, l x š x v 1000 x 150 x 300 mm	ks	79,000	5,13	405,27
14	K	918101121.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m <sup>3</sup>	9,700	66,00	640,20
15	K	938909311	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosy, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m <sup>2</sup>	201,000	0,44	88,44
16	K	Pol1	Rozprestretie ornice	m <sup>2</sup>	63,200	3,75	237,00
17	K	Pol2	Úprava vjazdov pred rodinným domom	ks	3,000	437,50	1 312,50
18	K	Pol3	Odkopávka a prekopávka ručne nezapažená v hornine 3. nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,350	57,75	77,96

D 99 Presun hmôt HSV 148,78

19	K	998225311.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu komunikácií a letísk s krytom asfaltovým alebo betónovým	t	67,320	2,21	148,78
----	---	-------------	--	---	--------	------	--------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno - Zvončínska ul.

Objekt:

02 - SO 02 - Oprava vozovky, križovatka km 0,311 ul. Priečna, cca 100m

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

COLAS Slovakia, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 24. 2. 2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>15 598,24</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	15 598,24	20,00%	3 119,65	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>18 717,89</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## ĚKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno - Zvončínska ul.

Objekt:

02 - SO 02 - Oprava vozovky, križovatka km 0,311 ul. Priečna, cca 100m

Miesto:

Dátum: 24. 2. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: COLAS Slovakia, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**15 598,24**

HSV - Práce a dodávky HSV

15 598,24

5 - Komunikácie

14 562,52

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

760,57

99 - Presun hmôt HSV

275,15

# ROZPOČET

Stavba: Lozorno - Zvončinská ul.

Objekt:

**02 - SO 02 - Oprava vozovky, križovatka km 0,311 ul. Priečna, cca 100m**

Miesto:

Dátum: 24. 2. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: COLAS Slovakia, a.s.

Spracovateľ:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**15 598,24**

D HSV Práce a dodávky HSV 15 598,24

D 5 Komunikácie 14 562,52

12	K	565131211.S	Podklad z asfaltového betónu AC 22 P s rozprestretím a zhutnením v pruhu š. do 3 m, po zhutnení hr. 50 mm	m2	498,000	12,70	6 324,60
15	K	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m2	m2	498,000	0,53	263,94
17	K	577144251.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	498,000	15,51	7 723,98
18	K	599142111	Zálievky dilatačných alebo pracovných škár	m	100,000	2,50	250,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 760,57

22	K	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	115,000	4,24	487,60
23	K	938909311	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	498,000	0,44	219,12
31	K	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	15,000	3,59	53,85

D 99 Presun hmôt HSV 275,15

48	K	998225311.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu komunikácií a letísk s krytom asfaltovým alebo betónovým	t	124,500	2,21	275,15
----	---	-------------	--	---	---------	------	--------