

DODATOK č. 7
K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ
zo dňa 27.04.2018

Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ : Mestská časť Košice – Kavečany

Sídlo : Široká 17/A, 040 01 Košice – Kavečany

IČO : 00690902

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu : SK23 0900 0000 0050 45911265

Zastúpený : JUDr. Martin Balčík – starosta MČ Košice - Kavečany

/ ďalej aj ako „prenajímateľ“ /

NÁJOMCA :

LB food, s. r.o.

Sídlo : Rokycská 8, 040 01 Košice – mestská časť Kavečany

IČO : 54 116 571

DIČ: 2121588403

IČ DPH : SK2121588403

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu : SK09 0900 0000 0051 8478 9036

Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro,

Vložka č. 52673/V

Zastúpený : Vojtech Pártl – konateľ spoločnosti

/ ďalej aj ako „nájomca“ /

Uzavárajú Dodatok č. 7, k zmluve o nájme nehnuteľnosti /v ďalšom texte len „dodatok č. 7 k zmluve“, uzavretej dňa 27.04.2018, berúc na zreteľ zmluvu o postúpení práv a povinností zo zmluvy o nájme nehnuteľnosti uzavretej dňa 29.03.2022 .

Článok I

Predmet dodatku č. 7 k zmluve

1. Článok III ods. 2 zmluvy – Nájomné znie :

„Výška mesačného nájomného na obdobie od 01.07.2022 do 30.09.2022 je dohodnutá na sumu 750,- Eur / slovom : sedemstopäťdesiat eur / . Výška mesačného nájomného na obdobie od 01.10.2022 je na základe dohody zmluvných strán stanovená na sumu 1 000,- Eur / slovom : jedentisíc Eur/ s prihliadnutím na ustanovenie Článku III, ods. 4 zmluvy.“

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nehnuteľnosti uzavretej dňa 27.04.2018 zostávajú bez zmien.

2. Dodatok č. 7 k zmluve je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom /1/ vyhotovení.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 7 k zmluve pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v dodatku č. 7 k zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom dodatku č.7 k zmluve tento podpísali.

4. Dodatok č. 7 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.07.2022, resp. podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky.

V Kavečanoch, dňa 27.06.2022

V Kavečanoch, dňa 27.06.2022

Prenajímateľ :



.....
MČ Košice – Kavečany
JUDr. Martin Balčík
Starosta

Nájomca :



.....
LB food, s. r.o.
Vojtech Pártl, konateľ