

Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. R2022/728

(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

Prenajímateľ:

Názov: Obec Liptovská Lúžna

Sídlo: 034 72 Liptovská Lúžna 629

IČO: 00315397

Bankové spojenie: Prima banka a. s.

Číslo účtu: SK70 5600 0000 0083 0018 3001

V zastúpení: starostom obce Ing. Albínom Husarčíkom

Bankové spojenie: IBAN SK70 5600 0000 0083 0018 3001

Kontaktný email: starosta@liptovskaluzna.sk

(ďalej aj ako „*Prenajímateľ*“)

a

Nájomca:

Názov: GastroOn s.r.o.

Adresa: 034 72 Liptovská Lúžna 1123

V zastúpení: konateľom spoločnosti Mariánom Ondrášikom

Doručovacia adresa: 034 72 Liptovská Lúžna 1123

Kontaktný email: kontakt@gastroon.sk

IČO: 52261484

DIČ: 2120975615

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu: SK63 0900 0000 0051 5992 5315

(ďalej aj ako „*Nájomca*“ a spoločne ďalej len „*Zmluvné strany*“)

Článok I **Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti - stavby „ Turistická ubytovňa – Penzión Salatín nachádzajúcej sa v katastrálnom území Liptovská Lúžna, súpisné číslo 575, postavenej na parcele registra C č. 1800/2 , zapísanej na LV č. 1948 vedenom na Okresnom úrade Ružomberok, odbor katastrálny. Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľnosti o výmere 774,08 m² a príslušného nádvorja s parkoviskom o výmere cca 461 m².
-

2. Účelom tejto zmluvy je prenajať nájomcovi predmet nájmu za účelom podnikania / *za účelom jeho užívania pre podnikateľskú činnosť nájomcu v súlade s predmetom podnikania zapísanom v obchodnom registri za podmienok uvedených v tejto zmluve*.
3. V prenajatých priestoroch, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sa nachádzajú zariadenia, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako aj príloha č. 2, ktorú tvorí inventár doplnený pri podpise zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel v zmysle tejto zmluvy.
5. Zmenu účelu užívania predmetu nájmu nad rámec tejto zmluvy môže nájomca vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
6. Prenajímateľ odovzdáva predmet nájmu vstave zodpovedajúcom účelu nájmu a prenajíma ich za odplatu Nájomcovi, ktorý ich preberá do užívania.

Článok II

Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa 01.07.2022
 2. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti ukončiť zmluvu dohodou alebo výpoveďou. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane.
 3. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu z týchto dôvodov:
 - Nájomca mešká s úhradou dohodnutého nájmu alebo za služby o viac ako 1 mesiac,
 - Nájomca prenajme predmet nájmu tretej osobe bez súhlasu Prenajímateľa,
 - Nájomca poškodzuje majetok Prenajímateľa,
 - Nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú predmet nájmu hrubo porušujú, poriadok a pokoj, napriek upozorneniu,
 - Užívanie predmetu nájmu je v rozpore s touto nájomnou zmluvou,
 - Bez udania dôvodu.
 4. Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu, ak
 - stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si nebytový priestor najal,
 - nebytový priestor sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie,
 - prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti,
 - bez udania dôvodu.
 5. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede nájomcovi alebo prenajímateľovi.
 6. Nájomca je povinný vo forme zápisu odovzdať osobe poverenej prenajímateľom uvoľnené bytové priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri
-

ich riadnom užívaní a údržbe, prenajaté hnutelné veci v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri ich primeranom užívaní, ktoré zodpovedá povahe a určeniu týchto vecí. Zápisnica bude vyhotovená v 2 exemplároch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomca neodovzdá nebytové priestory, resp. hnutelné veci ani v posledný deň lehoty podľa bodu 5 tohoto článku zmluvy, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každý deň nesplnenia tejto jeho povinnosti, ako aj sumu zodpovedajúcu dohodnutému nájomu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok III

Nájomné

1. Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu v celkovej výmere 774,08 m² s príslušenstvom, zariadení, vybavenia a nádvorím pri turistickej ubytovni (altánok, voľná plocha a parkovacie miesta – 6 miest o výmere cca 461 m²) sa stanovuje vo výške **710,- € mesačne /slovom sedemstodesať EUR/, t.j. 710,- EUR mesačne.**
 2. Dohodnuté mesačné nájomné vo výške 710,- € bude Nájomca uhrádzať vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca a to prevodom na účet prenajímateľa vedeného v Prima banke, a.s. **IBAN: SK70 5600 0000 0083 0018 3001**, resp. na iný bankový účet oznámený prenajímateľom. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy bola predmetná čiastka pripísaná na účet prijímateľa. V prípade omeškania úhrady je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
 3. V cene nájmu nie je zahrnutá úhrada za spotrebu energií. Nájomca si bude ceny za spotrebu jednotlivých energií (elektrická energia, kúrenie, plyn, vodné a stočné) riešiť samostatne vo vlastnej réžii.
 4. Odvoz komunálneho odpadu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady v zmysle platných predpisov o nakladaní s odpadmi a v súlade s VZN obce Liptovská Lúžna, ako aj upratovanie prenajatých priestorov a pri mimoriadnom znečistení aj prístupového chodníka. Odvoz biologického odpadu si bude riešiť nájomca samostatne vo vlastnej réžii.
 5. Nájomca má povinnosť na vlastné náklady zabezpečiť odborné prehliadky a skúšky (revízie) elektrických a plynových spotrebičov a iných zariadení nachádzajúcich sa v predmete nájmu v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
 6. Kópie záznamov o vykaní prehliadok, skúšok, revízií uvedených v tomto článku v bode 10. a 11. je nájomca povinný bezodkladne po ich vykonaní odovzdať prenajímateľovi.
-

Článok IV

Finančná zábezpeka

1. Nájomca uhradí Prenajímateľovi najneskôr do dňa podpisu tejto zmluvy finančnú čiastku vo výške dvojmesačného nájomného, t.j. 1 420,- € z titulu finančnej zábezpeky. V prípade, že finančná zábezpeka nebude v lehote splatnosti prenajímateľovi zaplatená, má právo odstúpiť od zmluvy. Nájomná zmluva o nájme sa v tomto prípade stáva neplatnou a neúčinnou.
2. Finančná zábezpeka sa použije v prípade skončenia nájmu na úhradu nezaplateného nájomného, ako aj na úhradu škody spôsobenej na predmete nájmu. V prípade vzniknutej škody na prenajímaných priestoroch alebo hnutelných veciach nad rámec výšky zábezpeky uvedenej v tomto bode, sa žiadateľ zaväzuje v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa písomnej výzvy uhradiť vzniknutú škodu.
3. Zložením finančnej zábezpeky sa Nájomca nezaväzuje povinnosti platiť dohodnuté nájomné v stanovených lehotách splatnosti podľa článku 3.
4. Finančnú zábezpeku poskytuje Nájomca na dobu trvania Zmluvy o nájme. Finančnú zábezpeku Prenajímateľ vráti Nájomcovi do 10 dní od skončenia nájmu v takej výške, ako bola poskytnutá, resp. po odpočítaní nárokov vzniknutých podľa bodu 2 tohto článku.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi Predmet nájmu najneskôr v deň začatia nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
 2. Prenajímateľ zabezpečí poistenie objektu budovy pre prípad poškodenia v dôsledku Živelných udalostí na vlastné náklady.
 3. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že technický stav, v akom preberá Predmet nájmu do užívania a na základe ktorého uzatvára túto zmluvu, mu je známy a ako taký mu pre účely tejto zmluvy vyhovuje.
 4. Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory len na účel a v rozsahu, ktorý je dohodnutý v zmluve. Popri nájomcovi sú oprávnení užívať predmet nájmu zamestnanci a ním oprávnené osoby.
 5. Prenajímateľ umožní nájomcovi, zamestnancom nájomcu a iným oprávneným osobám nájomcu prístup do Predmetu nájmu 24 hodín denne, každý deň v roku.
 6. Nájomca je povinný udržiavať stav prenajatých priestorov v stave, v akom ich prevzal. Nájomca je povinný zabezpečovať v predmete nájmu bežnú opravu, údržbu.
-

7. Nájomca nesmie na Predmete nájmu vykonávať stavebné úpravy ani úpravy inžinierskych sietí bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Ak je potrebné vykonať stavebné úpravy a zmluvné strany sa dohodnú, že ich vykoná nájomca, udelí prenajímateľ nájomcovi písomný súhlas. Ak je k takýmto úpravám potrebný súhlas iného subjektu (stavebný úrad, orgán energetiky, životného prostredia a pod.), obstará si ho nájomca sám na vlastné náklady a zodpovednosť po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa.
 8. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prehliadku Predmetu nájmu za účelom kontroly jeho užívania nájomcom, a to vo vopred písomne oznámených termínoch a za prítomnosti oprávneného zástupcu nájomcu. Prehliadka Predmetu nájmu a osoby, ktorá takúto prehliadku vykonáva, nesmie rušiť nájomcu v riadnom užívaní Predmetu nájmu.
 9. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré znáša prenajímateľ, v prípade nesplnenia tejto povinnosti je nájomca povinný uhradiť škodu, ktorá vznikla na majetku prenajímateľa.
 10. Nájomca sa zaväzuje bezodkladne oznámiť prenajímateľovi akékoľvek poškodenie inventáru nachádzajúceho sa v predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti resp. jej nesplnenia, nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú na predmetnom inventári.
 11. Nájomca zodpovedá za poriadok v okolí prenajatých priestorov, uloženie a odvoz odpadu si rieši na vlastné náklady.
 12. Nájomca má nárok na náhradu vynaložených nákladov len v prípade, ak sa na tom s Prenajímateľom písomne dohodol. Bez výslovného súhlasu nárok na náhradu nákladov nemá ani v prípade, že by išlo o zhodnotenie predmetu nájmu. Súhlas nie je potrebný, ak by išlo o odvrátenie bezprostredne hroziaceho nebezpečenstva.
 13. Nájomca sa zaväzuje zabezpečovať a hradiť náklady spojené s obvyklým udržiavaním priestorov podľa nariadenia vlády č. 87/995 Z.z. (napr. maľovanie, drobné opravy omietok, podláh, obkladov poškodených počas prevádzky, výmena žiaroviek, trubíc osvetľovacích telies, oprava netesných vodovodných batérií, uzatváracích mechanizmov okien a dverí, odpadovej sústavy – sifónov, bojlerov, elektrických konvektorov, TV) na vlastné náklady.
 14. Adaptačné práce (maľovanie, čistenie, stierkovanie, opravy) potrebné na úpravu priestorov pred začatím užívania si nájomca vykoná na vlastné náklady.
 15. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať všetky opatrenia prenajímateľa týkajúce sa ochrany a prevádzky budovy a areálu, v ktorých sa nachádza predmet nájmu, v prípade potreby ukončiť alebo obmedziť parkovanie motorových vozidiel v areáli pracoviska prenajímateľa.
 16. Nájomca sa zaväzuje počínať si tak, aby nedošlo na prenajatom majetku ku škodám jeho odcudzením, stratou, zničením, poškodením, v prípade zavineného porušenia uvedenej povinnosti je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi takto vzniknutú škodu.
-

17. Nájomca sa zaväzuje udržiavať prenajaté priestory v čistote pri výkone činnosti, ktorá je predmetom zmluvy dodržiavať predpisy týkajúce sa hygieny a ochrany zdravia ľudí, zabezpečiť na vlastné náklady čistenie lapača tukových častíc, vnútornej kanalizácie 1x za 90 dní, resp. ihneď po upchatí.
18. Nájomca je povinný vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s užívaním nebytových priestorov na vykonávanie predmetnej podnikateľskej činnosti (súhlas obce s umiestnením prevádzkarne, povolenie príslušných úradov na vykonávanie činnosti v prenajatých priestoroch, platenie príslušných poplatkov, dodržiavanie predpisov na ochranu zdravia - nariadenie vlády č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a pod.)
19. Nájomca pri výkone činnosti v prenajatých priestoroch preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ochrany majetku, protipožiarnej a civilnej ochrany a zodpovedá za ich oboznámenie a dodržiavanie i spolupracujúce osoby.
20. Nájomca je povinný udržiavať skladové priestory čisté a neobťažovať prenajímateľa nadmernými pachmi a hlukom.
21. Nájomca a osoby majúce vzťah k nájomcovi (spolupracujúce osoby, dodávatelia, odberatelia a pod.) sú povinní dodržiavať:
- Na pozemných komunikáciách (prístupových cestách) k prenajatým priestorom v areáli prenajímateľa právne predpisy o premávke na pozemných komunikáciách pri dodržaní zásady maximálnej bezpečnosti premávky.
 - Zákaz fajčenia a požívania omamných a psychotropných látok v objektoch a priestoroch prenajímateľa.
22. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi 1 sadu kľúčov od prenajímaných priestorov a taktiež pri každej ďalšej výmene zámky odovzdať nový kľúč. Kľúče budú uschované u prenajímateľa v zapečatenej obálke a prenajímateľ ich má právo použiť v prípade mimoriadnej udalosti (požiar, prasknutie potrubia, havarijná situácia atď).
23. Nájomca berie na vedomie, že záručný servis na zariadenia nachádzajúce sa v predmete nájmu bude vykonávať prenajímateľ o svojej réžii a následný pozáručný servis predmetných zariadení bude vykonávať nájomca na svoje vlastné náklady.
26. Nájomca je povinný na žiadosť prenajímateľa resp. ním poverenej osoby kedykoľvek bezodplatne vydať prenajímateľovi resp. ním poverenej osobe inventár nachádzajúci sa v predmete nájmu v počte a rozsahu podľa požiadavky prenajímateľa resp. ním poverenej osoby.
-

Článok VI

Povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo všeobecne záväzných predpisov

1. Čistota a poriadok:

Nájomca je povinný na Predmete nájmu a jeho primeranom okolí udržiavať čistotu a poriadok v zmysle platných hygienických predpisov a predchádzať poškodeniu Predmetu nájmu, prípadne iným majetkovým škodám. V opačnom prípade má prenajímateľ právo písomne vyzvať nájomcu k odstráneniu tohto nedostatku v primeranej lehote.

2. Protipožiarna ochrana:

Nájomca zodpovedá za protipožiarnu ochranu Predmetu nájmu a zaväzuje sa pred začatím prevádzky vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie, tj. je povinný v Predmete nájmu zabezpečiť dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001, o ochrane pred požiarmi, v platnom znení a vykonávacích predpisov k tomuto zákonu.

3. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci:

Nájomca sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti na/v Predmete nájmu dodržiavať všetky právne predpisy, normy a podmienky ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci, a to najmä (nie však výlučne) v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v platnom znení.

4. Ochrana životného prostredia:

Nájomca sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti na/v Predmete nájmu dodržiavať všetky právne predpisy, normy a podmienky súvisiace s ochranou životného prostredia, a to najmä (nie však výlučne) v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z., o odpadoch, v platnom znení.

5. V prípade nedodržania všeobecne záväzných predpisov zo strany nájomcu a z toho vyplývajúcich sankcií sa tieto nájomca zaväzuje uhradiť a znášať všetky dôsledky, vrátane úhrady vzniknutých škôd.

Článok VII

Poistenie

1. Prenajímateľ prehlasuje, že nehnuteľnosť, v ktorej sa nachádza Predmet nájmu je poistená.
 2. Prípadné poistenie vecí (zariadenia, technológie, tovar a pod.) nájomcu, ktoré sa budú nachádzať v Predmete nájmu, si zabezpečí nájomca na vlastné náklady a prenajímateľ nezodpovedá za škodu alebo zničenie vecí vnesených do predmetu nájmu nájomcom.
-

Článok VIII

Doručovanie písomností

1. Písomnosti, týkajúce sa nájomného vzťahu založeného touto zmluvou sa zasielajú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, považuje sa za doručení dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. prvým dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne preberať písomnosti týkajúce sa nájomného vzťahu založeného touto zmluvou, ktoré sú doručené na adresu podľa predošlého bodu.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany deklarujú vôľu urovnať prípadné vzájomné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne dohodou. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neúspechu dohody bude spor medzi prenajímateľom a nájomcom predložený na rozhodnutie miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.
 2. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to najmä zákonom č. 40/1964 Z.z., Občiansky zákonník.
 3. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňovať len na základe písomnej dohody zmluvných strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
 4. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom každá zmluvná strana dostane po podpísaní jeden z nich.
 5. Neoddeliteľnou obsahovou súčasťou tejto zmluvy je nasledujúca príloha: príloha č.1
 6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
 7. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany aj vlastnoručne podpisujú.
-

V Liptovskej Lúžnej dňa 17 JÚN 2022

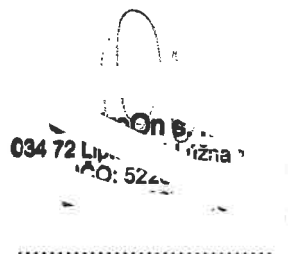
Za prenajímateľa:



.....
Ing. Albín Husarčík
starosta obce

V Liptovskej Lúžnej dňa 22.06.2022

Za nájomcu:



Marián Ondrášik
konateľ spoločnosti Gastro On s.r.o.

Prílohy č. 1 ku Zmluve o nájme

Príloha č. 1 Zoznam prenajatých zariadení

Majetok v stave: A
K dátumu: 30.06.2022
Umiestnenie: 141722
Sumy sú uvedené: v €

Pč	Ozn	Názov	Trieda	Zaradenie	Celk.cena
Umiestnenie: 141722 - PENZIÓN - NÁJOM					
Zodp.osoba: 37 - Ondrášik Marián					
1	BUDBUD1212 1	Bytovka Ráztoky Penzion 575	21	15. 1. 1962	145 215.03
2	BUDBUD1212 2	Pristavba Penzion + okná	21	1. 12. 2006	255 289.37
3	DKPDKP1/017	Chladnička Penzion	71	7. 7. 2004	225.05
4	DKPDKP4/54	Stolík TRIO 04	71	19. 1. 1998	175.42
5	DKPDKP4/197	Paplony Penzion 3 ks	71	4. 10. 2004	119.37
6	DKPDKP4/198	Vankúše Penzion 2 ks	71	4. 10. 2004	39.73
7	DKPDKP7/558/191	Skriňa COMBI S 71 D MAJL	71	17. 8. 2006	68.72
8	DKPDKP7/558/192	Skriňa COMBI S 71 D MAJL	71	17. 8. 2006	68.72
9	DKPDKP7/558/193	Skriňa COMBI S 71 D MAJL	71	17. 8. 2006	68.72
10	DKPDKP7/558/194	Skriňa COMBI S 71 D MAJL	71	17. 8. 2006	68.72
11	DKPDKP7/558/195	Skriňa COMBI S 71 D MAJL	71	17. 8. 2006	68.72
12	DKPDKP7/558/196	Skriňa COMBI S 71 D MAJL	71	17. 8. 2006	68.72
13	DKPDKP7/558/197	Skriňa COMBI S 72 D MAJL	71	17. 8. 2006	83.75
14	DKPDKP7/558/198	Skriňa COMBI S 72 D MAJL	71	17. 8. 2006	83.75
15	DKPDKP7/558/199	Skriňa COMBI S 72 D MAJL	71	17. 8. 2006	83.75
16	DKPDKP7/558/200	Skriňa COMBI S 72 D MAJL	71	17. 8. 2006	83.75
17	DKPDKP7/558/212	Plynová bomba Penzion 3 ks	71	9. 11. 2006	38.17
18	DKPDKP7/558/240	Nárezový stroj Penzion	71	21. 12. 2007	391.69
19	DKPDKP3058	Chladnička kuchyna Penzion	71	21. 12. 2006	431.49
20	DKPDKP4277	DEKY softy 150 x 200 cm Penzion 11 ks	71	24. 9. 2009	214.65
21	DKPDKP4279	Penzion uteráky-9 ks, osušky- 15 ks	71	24. 9. 2009	200.50
22	DKPDKP4378	kanvica rychlovarna -Penzion 3 ks apartmány	71	9. 8. 2011	75.20
23	DKPDKP4397	regály Penzion 8 ks	71	1. 12. 2011	1 128.00
24	DKPDKP4404	Návleky na stoličky 46 ks Penzion Salatín	71	14. 6. 2013	552.00
25	DKPDKP4447	Posteľné súpravy 50 ks -Kutajová	71	23. 7. 2014	675.00
26	DKPDKP4448	Plachta zelená 50 ks -Kutajová	71	23. 7. 2014	275.00
27	DKPDKP4453	Osuška zelená 5 ks JYSK	71	23. 7. 2014	20.00
28	DKPDKP4454	Uterák GATEX 17 ks	71	23. 7. 2014	42.50
29	DKPDKP4467	OBLIEČKY posteľné -zelené 50 ks PENZIÓN	71	8. 12. 2014	600.00
30	DKPDKP4468	PLACHTA posteľná zelená 50 Ks PENZION	71	8. 12. 2014	240.00
31	DKPDKP4469	Uterák BAMBO zelený 50 ks PENZION	71	8. 12. 2014	244.80
32	DKPDKP4499	Vankúš prešívaný 90x70 SALATÍN 50 ks	71	21. 9. 2016	625.00
33	DKPDKP4500	Paplón celoročný SALATÍN 50 ks	71	21. 9. 2016	950.00
34	DKPDKP4521	Salatín-FRITÉZA FIMAR 8L	71	19. 9. 2017	186.00
35	DKPDKP4530	UTERÁKY 25KS ŽLTÁ+ZELENÉ SALATÍN	71	12. 7. 2017	70.00
36	DKPDKP4576	Televízor PANASONIC TX 40FS00E -4 ks -APARTMány	71	14. 8. 2019	1 316.00
37	DKPDKP4577	Televízor Panasonic TX 55FX603E jedáleň SALATÍN	71	14. 8. 2018	449.00
38	DKPDKP4578	Televízor PANASONIC TX 24FS350E - 6 ks - IZBY	71	14. 8. 2019	1 194.00
39	DKPDKP4589	Stojanový dávkovač DEZINFEKČIE - SALATÍN	71	15. 5. 2020	185.60
40	DKPDKP4626	Plynová stolička - SALATÍN	71	29. 9. 2021	390.00
41	DKPDKP4635	Plynový sporák EKO 700-4 SALATÍN	71	16. 11. 2021	1 108.80
42	HIMHIM2001	Kuchynská linka	28	27. 11. 1998	640.64
43	HIMHIM2002	Kuchynska linka	28	27. 11. 1998	640.64
44	HIMHIM2003	Kuchynská linka	28	27. 11. 1998	640.64
45	HIMHIM2004	Kuchynská linka	28	27. 11. 1998	640.64
46	HIMHIM2006	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	420.53
47	HIMHIM2007	Lýdia dvojpostel	28	27. 11. 1998	420.53
48	HIMHIM2008	Lýdia dvojpostel	28	27. 11. 1998	420.53

Pč	Ozn	Názov	Trieda	Zaradenie	Celk.cena
49	HIMHIM2009	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
50	HIMHIM2010	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
51	HIMHIM2011	Lýdia dvojpostel	28	27. 11. 1998	387.87
52	HIMHIM2012	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
53	HIMHIM2013	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	419.70
54	HIMHIM2014	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	419.70
55	HIMHIM2015	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	419.70
56	HIMHIM2016	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	419.70
57	HIMHIM2017	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
58	HIMHIM2018	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
59	HIMHIM2019	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
60	HIMHIM2020	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	387.87
61	HIMHIM2021	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	420.53
62	HIMHIM4001	Konferenčný stolík TRIO	28	4. 11. 1997	130.65
63	HIMHIM4002	Konferenčný stolík TRIO	28	4. 11. 1997	130.65
64	HIMHIM4003	Lýdia dvojpostel'	28	27. 11. 1998	323.21
65	HIMHIM4004	Konferenčný stolík JOHANES	28	27. 11. 1998	86.96
66	HIMHIM4005	Konferenčný stolík JOHANES	28	27. 11. 1998	86.96
67	HIMHIM4006	Stolík pod televízor	28	28. 11. 1998	114.85
68	HIMHIM4007	Stolík pod televízor	28	27. 11. 1998	114.85
69	HIMHIM4008	Stolík pod televízor	28	27. 11. 1998	114.85
70	HIMHIM4009	Stolík pod televízor	28	27. 11. 1998	114.85
71	HIMHIM4010	Stolík pod televízor	28	27. 11. 1998	114.85
72	HIMHIM4011	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
73	HIMHIM4012	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
74	HIMHIM4013	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
75	HIMHIM4014	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
76	HIMHIM4015	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
77	HIMHIM4016	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
78	HIMHIM4017	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
79	HIMHIM4018	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
80	HIMHIM4019	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
81	HIMHIM4020	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
82	HIMHIM4021	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
83	HIMHIM4022	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
84	HIMHIM4023	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
85	HIMHIM4024	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
86	HIMHIM4025	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
87	HIMHIM4026	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	23.75
88	HIMHIM4027	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
89	HIMHIM4028	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
90	HIMHIM4029	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
91	HIMHIM4030	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
92	HIMHIM4033	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
93	HIMHIM4034	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
94	HIMHIM4035	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
95	HIMHIM4036	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
96	HIMHIM4037	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
97	HIMHIM4038	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	22.25
98	HIMHIM4039	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
99	HIMHIM4040	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	22.25
100	HIMHIM4041	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
101	HIMHIM4042	Nočný stolík NELY	28	27. 11. 1998	22.25
102	HIMHIM4043	Válenda	28	28. 11. 1998	114.25
103	HIMHIM4044	Válenda	28	27. 11. 1998	114.25

Pč	Ozn	Názov	Trieda	Zaradenie	Celk.cena
104	HIMHIM4045	Skriňa dvojdverová	28	27. 11. 1998	73.82
105	HIMHIM4046	Skriňa dvojdverová	28	27. 11. 1998	73.82
106	HIMHIM4047	Skriňa dvojdverová	28	27. 11. 1998	73.82
107	HIMHIM4048	Skriňa dvojdverová	28	27. 11. 1998	73.82
108	HIMHIM4049	Nočný stolík TAMARA	28	27. 11. 1998	22.24
109	HIMHIM4050	Konf. stolík JOHANES	28	27. 11. 1998	86.96
110	HIMHIM4051	Konferenčný stolík JOHANES	28	27. 11. 1998	86.96
111	HIMHIM4052	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
112	HIMHIM4053	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
113	HIMHIM4054	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
114	HIMHIM4055	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
115	HIMHIM4056	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
116	HIMHIM4057	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
117	HIMHIM4058	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
118	HIMHIM4059	Nočný stolík	28	27. 11. 1998	16.60
119	HIMHIM4061	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
120	HIMHIM4062	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
121	HIMHIM4063	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
122	HIMHIM4064	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
123	HIMHIM4065	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
124	HIMHIM4066	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
125	HIMHIM4067	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
126	HIMHIM4068	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
127	HIMHIM4069	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
128	HIMHIM4070	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
129	HIMHIM4071	Válenda	28	28. 11. 1998	66.39
130	HIMHIM4072	Válenda	28	27. 11. 1998	66.39
131	HIMHIM4073	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
132	HIMHIM4074	TabURETKA	28	27. 11. 1998	19.92
133	HIMHIM4075	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
134	HIMHIM4076	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
135	HIMHIM4077	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
136	HIMHIM4078	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
137	HIMHIM4079	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
138	HIMHIM4080	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
139	HIMHIM4081	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
140	HIMHIM4082	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
141	HIMHIM4083	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
142	HIMHIM4084	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
143	HIMHIM4085	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
144	HIMHIM4086	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
145	HIMHIM4087	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
146	HIMHIM4088	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
147	HIMHIM4089	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
148	HIMHIM4090	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
149	HIMHIM4091	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
150	HIMHIM4092	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
151	HIMHIM4093	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
152	HIMHIM4094	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
153	HIMHIM4095	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
154	HIMHIM4096	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
155	HIMHIM4097	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
156	HIMHIM4098	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
157	HIMHIM4099	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
158	HIMHIM4100	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92

Obecný úrad

Pč	Ozn	Názov	Trieda	Zaradenie	Celk.cena
159	HIMHIM4101	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
160	HIMHIM4102	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
161	HIMHIM4103	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
162	HIMHIM4104	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
163	HIMHIM4105	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
164	HIMHIM4106	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
165	HIMHIM4107	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
166	HIMHIM4108	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
167	HIMHIM4109	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
168	HIMHIM4110	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
169	HIMHIM4111	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
170	HIMHIM4112	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
171	HIMHIM4113	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
172	HIMHIM4114	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
173	HIMHIM4115	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
174	HIMHIM4116	Taburetka	28	27. 11. 1998	19.92
175	HIMHIM4118	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	66.39
176	HIMHIM4119	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	66.39
177	HIMHIM4120	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	66.39
178	HIMHIM4121	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	66.39
179	HIMHIM4122	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	66.39
180	HIMHIM4123	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	66.39
181	HIMHIM4124	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	0.00
182	HIMHIM4153	Skriňa jednodverová	28	27. 11. 1998	73.03
183	HIMHIM4154	Skriňa jednodverová	28	27. 11. 1998	73.03
184	HIMHIM4155	Skriňa jednodverová	28	27. 11. 1998	73.03
185	HIMHIM4156	Skriňa jednodverová	28	27. 11. 1998	73.03
186	HIMHIM4157	Skriňa dvojverová	28	27. 11. 1998	116.18
187	HIMHIM4158	Skriňa dvojverová	28	27. 11. 1998	116.18
188	HIMHIM4159	Stôl kachličkový	28	27. 11. 1998	172.61
189	HIMHIM4160	Stôl kachličkový	28	27. 11. 1998	172.61
190	HIMHIM4161	Stôl kachličkový	28	27. 11. 1998	172.61
191	HIMHIM4162	Stôl kachličkový	28	27. 11. 1998	172.61
192	HIMHIM4163	Stôl kachličkový	28	27. 11. 1998	172.61
193	HIMHIM4164	Stôl kachličkový	28	27. 11. 1998	172.61
194	HIMHIM4165	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	0.00
195	HIMHIM4166	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	0.00
196	HIMHIM4167	Konferenčný stolík	28	27. 11. 1998	0.00
197	HIMHIM4168	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.93
198	HIMHIM4169	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.93
199	HIMHIM4170	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.93
200	HIMHIM4171	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.93
201	HIMHIM4172	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.93
202	HIMHIM4173	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.93
203	HIMHIM4174	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
204	HIMHIM4175	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
205	HIMHIM4176	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
206	HIMHIM4177	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
207	HIMHIM4178	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
208	HIMHIM4179	Jedálenská zostava ALEX ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
209	HIMHIM4180	Jedálenská zostava ALEX + 70 ks stoličiek ALEX T-918,	28	19. 10. 2006	428.97
210	STASTA2419	Altánok pri Penzióne	21	1. 10. 2011	6 250.59
211	STRSTR3 18	Chladnica	22	26. 1. 1997	288.46
212	STRSTR3 19	Chladnica	22	26. 1. 1997	288.46
213	STRSTR3 20	Chladnica	22	26. 1. 1997	288.46

Pč	Ozn	Názov	Trieda	Zaradenie	Celk.cena
214	STRSTR3 21	Chladnica	22	26. 1. 1997	288.46
215	STRSTR3 22	Elektricky sporak	22	26. 1. 1997	314.21
216	STRSTR3 23	Elektricky sporak	22	26. 1. 1997	271.86
217	STRSTR3 24	Elektricky sporak	22	26. 1. 1997	271.86
218	STRSTR3 25	Elektricky sporak	22	26. 1. 1997	271.86
219	STRSTR5 140	Umývačka riadu+zmäččovač SALATín + 3 koše do nej C60,	22	26. 3. 2007	2 730.86
220	STRSTR5 141	Konvektomat Salatin UNOX XB303g,	22	19. 10. 2007	3 739.06

Súbor hnutelných prenajatých a zabudovaných vecí - stav k 30.06.2022

Držiak SCANDI na WC papier - nerezový	1 ks
Držiak SCANDI na papier - nerezový	1 ks
Držiak SCANDI na mydlo - nerezový	1 ks
Držiak SCANDI na WC papier - umelý	10 ks
Držiak SCANDI na papier - umelý	10 ks
Držiak SCANDI na mydlo - umelý	10 ks

Kuchyňa - NEREZOVÉ STOLY:

stôl s jednou policou	1 ks
stôl s dvomi policami	1 ks
stôl s jednou policou a drezom	1 ks
stôl s 3 zásuvkami	2 ks
dvojdrez	1 ks
dvojdez v umyvárni	1 ks
štvorcový malý stôl v umyvárni	1 ks
polica dlhá nad drezom	1 ks

Odovzdal: Ing. Albín Husarčík, starosta obce

Prevzal: GastroON s.r.o., konateľ Marián Ondrášik

Prítomní: Mgr. Marta Dudášová, ekonómka obce

Dňa: 01.07.2022