

**KÚPNA ZMLUVA**  
**na dodávku nábytku pre pracoviská miestneho úradu MČ Bratislava-Rača**

uzavretá podľa § 409 a nasl. a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom  
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**zmluva**“)

**1. Kupujúci:** **Mestská časť Bratislava – Rača**  
So sídlom: Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35  
IČO: 00 304 557  
DIČ: 2020879212  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032  
Zastúpený: Mgr. Michalom Drotovánom

(ďalej len „**kupujúci**“)

a

**2. Predávajúci:** **VAREZ INTERIER, s.r.o.**  
So sídlom: 908 46 Unín č. 32  
IČO: 36243370  
DIČ: 2020186300  
IČ DPH: SK2020186300  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zastúpený: Bc. Ľudmilou Vachovou

(ďalej len „**predávajúci**“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**zmluvná strana**“)

Predávajúci je úspešný uchádzač verejného obstarávania s názvom „Nábytok pre pracoviská miestneho úradu MČ Bratislava - Rača“ podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**ČI. I.**  
**PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu nábytok, ktorého špecifikácia je obsiahnutá v prílohe č. 2 (cenová ponuka), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „nábytok“) pre pracoviská kupujúceho a záväzok kupujúceho prevziať nábytok a zaplatiť kúpnu cenu podľa článku II. tejto zmluvy, a to:
  - a) ubytovňa MČ Bratislava-Rača
2. Predmetom tejto zmluvy je tiež poskytovanie služieb spojených s dodávkou nábytku na pracovisko kupujúceho, s vynesением, zložením a umiestnením nábytku na miesto určené

kupujúcim vrátane likvidácie obalového materiálu dodaného nábytku (ďalej len „predmet zmluvy“).

## **ČI. II.**

### **KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Kúpna cena predmetu zmluvy uvedeného v ČI. I. tejto zmluvy (ďalej len „kúpna cena“) bola určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Celková kúpna cena predmetu zmluvy za dodanie predmetu zmluvy predstavuje sumu 9.500,00EUR bez DPH (slovom deväťtisícpäťsto eur nula centov bez DPH), 11.400,00 EUR s DPH (slovom jedenásťtisícštyristo eur nula centov s DPH). Špecifikáciu kúpnej ceny obsahuje príloha č. 2. Predávajúci garantuje pevnú kúpnu cenu predmetu zmluvy počas trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Kúpna cena je konečná a nemenná, maximálna a platí až do jej úplného vyčerpania.
3. Kúpna cena je stanovená v mene euro a zahŕňa cenu bez DPH, daň z pridanej hodnoty, dopravu nábytku do miesta dodania určeného kupujúcim, vynesenie, zloženie a umiestnenie nábytku na miesto určené kupujúcim vrátane likvidácie obalového materiálu nábytku.
4. Kúpna cena bude uhradená kupujúcim na základe faktúry vyhotovenej predávajúcim po dodaní predmetu zmluvy a podpísaní dodacieho listu. Súčasťou faktúry bude dodací list podpísaný kupujúcim.
5. Faktúra musí obsahovať okrem náležitostí daňového dokladu podľa všeobecne platných právnych predpisov o dani z pridanej hodnoty a účtovníctve aj predmet dodávky, množstvo, cenu, dátum zdaniteľného plnenia, dátum vystavenia a splatnosti faktúry. Ak faktúra nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti daňového dokladu, kupujúci si vyhradzuje právo vrátiť ju predávajúcemu na dopracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry kupujúcemu so všetkými dohodnutými náležitosťami.
6. Faktúra je splatná v lehote 30 dní od jej doručenia kupujúcemu bezhotovostným prevodom, na účet predávajúceho uvedený na faktúre.
7. Faktúra podlieha povinnosti zverejnenia faktúry na tovary a služby podľa § 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“).

## **ČI. III.**

### **MIESTO PLNENIA A DODACIE PODMIENKY**

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú pracoviská kupujúceho, ktoré budú špecifikované v jednotlivých objednávkach kupujúceho.
2. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy podľa tejto zmluvy v bezchybnom stave a v kvalite I. triedy, bez závad a v dohodnutom termíne

3. Predávajúci sa zväzuje dodať nábytok, ktorý je nový, nevystavovaný, nepoužívaný, zodpovedajúci požiadavkám kupujúceho.
4. Dodávka predmetu zmluvy bude realizovaná predávajúcim postupne, na základe objednávok kupujúceho. Objednávku je kupujúci povinný zaslať predávajúcemu elektronicky na emailovú adresu predávajúceho uvedenú v tejto zmluve. Objednávka musí obsahovať názov a typové označenie objednávaného nábytku, množstvo (počet kusov), presnú adresu miesta dodania, kontaktnú osobu kupujúceho zodpovednú za prevzatie danej dodávky s uvedením jej čísla telefónu a fakturačné údaje.
5. Predávajúci je povinný nábytok dodať v dodacej lehote najneskôr do 30 dní od obdržania písomnej objednávky kupujúceho, ktorá obsahuje všetky údaje podľa bodu 4. tohto článku zmluvy.
6. Kupujúci v deň dodania predmetu zmluvy preverí, či je dodaný nábytok v súlade so zadanou špecifikáciou podľa tejto zmluvy. V prípade, že zistí nesúlad dodaného nábytku so zadanou špecifikáciou, resp. zistí jeho poškodenie alebo nefunkčnosť (zjavné vady), má právo odmietnuť prevziať dodaný nábytok, pričom v tomto prípade sa predávajúci dostáva do omeškania so splnením svojho zmluvného záväzku a je povinný dodať nový nábytok, spĺňajúci kritériá podľa tejto zmluvy a príslušných noriem v dodatočnej lehote určenej kupujúcim. Tým nie je dotknuté právo kupujúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Čl. VI. bod 1. tejto zmluvy. V prípade opakovaného dodania nábytku, ktorý nezodpovedá požadovanej špecifikácii, sa jedná o podstatné porušenie zmluvy a kupujúci si vyhradzuje právo nábytok neodobrať a odstúpiť od zmluvy.
7. Nábytok sa považuje za dodaný (resp. záväzok predávajúceho podľa tejto zmluvy za splnený) dňom prevzatia nábytku kontaktnou osobou kupujúceho určenou v objednávke, po vynesení, vyložení, zložení a umiestnení dodaného nábytku na miesto určené kupujúcim.
8. Kontaktná osoba kupujúceho potvrdí prevzatie nábytku podpisom a odtlačkom pečiatky na dodacom liste. Dodací list podpisujú poverení zamestnanci predávajúceho a kupujúceho. Dodací list je podkladom na úhradu faktúry.
9. Dodací list bude vyhotovený predávajúcim v deň odovzdania a prevzatia predmet zmluvy podľa Čl. I bod 2 tejto zmluvy v mieste dodania. Dodací list musí obsahovať označenie dodaného nábytku, počty jednotlivých druhov dodaného nábytku, služby poskytnuté pri dodávke nábytku podľa Čl. I bod 2 tejto zmluvy, mená a podpisy odovzdávajúceho a preberajúceho, pečiatku a dátum prevzatia nábytku.

#### **Čl. IV. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k nábytku prechádza z predávajúceho na kupujúceho po úplnom zaplatení kúpnej ceny za nábytok podľa objednávky.
2. Kupujúci je oprávnený dňom prevzatia dodaného nábytku od predávajúceho užívať dodaný nábytok v rozsahu a spôsobom obvyklým pre jeho použitie, a to bez časového obmedzenia.

3. Nebezpečenstvo škody na nábytku prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia predmetu zmluvy.

#### **Čl. V.**

### **ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Predávajúci je povinný poskytnúť kupujúcemu predmet zmluvy podľa tejto zmluvy v množstve a akosti podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a spôsobilý na užívanie na dojednaný, inak obvyklý účel. V prípade, ak sa tak nestane, dodaný predmet zmluvy má vady. Predávajúci je povinný poskytovať kupujúcemu opravy, resp. odstránenie väd dodaného nábytku počas záručnej doby.
2. Predávajúci zodpovedá za vady a nekompletnosť nábytku v plnom rozsahu. Kupujúci je povinný písomne reklamovať viditeľnú, resp. zrejmú vadu nábytku do 14 pracovných dní od jej zistenia a u skrytých väd do posledného dňa záručnej doby. Pre dodržanie podmienky písomnej reklamácie postačí uplatniť reklamáciu elektronicky na adresu .....
3. Záručná doba na nábytok je 24 mesiacov odo dňa prevzatia nábytku kupujúcim, pokiaľ výrobca dodaného nábytku neposkytuje dlhšiu záručnú dobu.
4. V prípade reklamácie je predávajúci povinný odstrániť vady v lehote do 10 pracovných dní odo dňa oznámenia vady kupujúcim alebo v inej lehote dohodnutej s kupujúcim, pokiaľ sú vady odstrániteľné. Pokiaľ predávajúci nezabezpečí odstránenie vady v stanovenej lehote, alebo pokiaľ sú vady neodstrániteľné, kupujúci má nárok, aby mu predávajúci v tej istej lehote poskytol nové bezvadné a bezodplatné plnenie za dodaný vadný nábytok alebo na vrátenie ceny, pričom právo voľby medzi jednotlivými nárokmi patrí kupujúcemu. V prípade výmeny vadného nábytku za nový začína plynúť nová záručná doba podľa bodu 3. tohto článku zmluvy.
5. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené kupujúcim neodbornou manipuláciou alebo nevhodným skladovaním nábytku.

#### **Čl. VI.**

### **ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA**

1. V prípade omeškania predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy v lehote stanovenej v Čl. III. bod 5. tejto zmluvy, je kupujúci oprávnený uplatniť si u predávajúceho nárok na zmluvnú pokutu za nedodržanie termínu dodávky vo výške 0,05 % z ceny včas nedodaného nábytku za každý aj začatý deň omeškania. Nárok kupujúceho na zmluvnú pokutu nevznikne, pokiaľ omeškanie bolo spôsobené jeho nepripravenosťou prevziať dodávku v dohodnutom termíne, resp. jeho žiadosťou o dodanie nábytku v inom termíne. Tým nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody v plnej výške spôsobenej omeškaním dodávky nábytku.
2. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou riadne vyplnenej a doručenej faktúry podľa Čl. II. bod 6. tejto zmluvy je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu úrok z omeškania v sadzbe ustanovenej príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

3. V prípade, že predávajúci poruší akúkoľvek z povinností upravených v tejto zmluve, okrem povinnosti dodať nábytok v lehote ustanovenej v Čl. III. bod 5. tejto zmluvy, má kupujúci voči nemu právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každé porušenie povinnosti. Tým nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody v plnej výške spôsobenej kupujúcemu porušením povinností predávajúceho.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zo zmluvných strán spôsobí akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane vo vzťahu k tejto zmluve, zodpovednosť za škody sa bude riadiť a spravovať ustanoveniami tejto zmluvy, ako aj podľa ustanovení § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **ČI. VII. SPOLUPRÁCA KUPUJÚCEHO A PREDÁVAJÚCEHO**

1. Kontaktnou osobou za predávajúceho je Ingrid Gembická,
2. Kontaktnou osobou za kupujúceho je Bc. Ľudmila Vachová, Bc. Štefan Vach
3. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne navzájom sa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie ich vzájomných záväzkov podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa budú bez zbytočného odkladu elektronicky informovať o akejkoľvek zmene vo vyššie uvedených osobách a ich kontaktných údajoch. Zmena podľa predchádzajúcej vety sa nepovažuje za zmenu zmluvy a nevyžaduje si uzavretie dodatku.

## **ČI. VIII. ZÁNİK ZMLUVY**

1. Zmluvu možno ukončiť písomnou výpoveďou, odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v zmysle ustanovení tohto článku zmluvy alebo písomnou dohodou.
2. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou, alebo keď sa pre zmluvnú stranu stalo plnenie zmluvných povinností úplne nemožným alebo v ďalších prípadoch uvedených v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy odstupujúca zmluvná strana oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy sa bude považovať také porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré spĺňa podmienky § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka a/alebo ktoré je ako podstatné porušenie povinnosti uvedené v tejto zmluve.
4. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď kupujúci ani na základe písomnej výzvy predávajúceho nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
5. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany preukázateľne vynaložené náklady.

6. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva neruší od samého začiatku, ale táto zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, budú plnenia zmluvy začaté v čase zrušenia zmluvy riadne ukončené a náklady s tým spojené budú v plnej výške uhradené.
7. Zmluvu možno vypovedať písomným prejavom ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
8. Zmluvu je možné ukončiť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

## **ČI. IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva podlieha povinnosti zverejnenia zmluvy podľa § 5a zákona o slobode informácií.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle kupujúceho.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 2 - Cenová ponuka.
4. Vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve výslovne neupravené sa primerane spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR. Nevykonateľnosť niektorého ustanovenia zmluvy nemá vplyv na vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy.
5. Zmluvné strany budú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia v rámci plnenia tejto zmluvy, a ktoré kupujúci alebo predávajúci označí pri ich poskytnutí za dôverné (ďalej len „dôverné informácie“). Zmluvné strany zabezpečia ochranu dôverných informácií pred tretími osobami v súlade s § 17 a § 271 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať povinnosti vyplývajúce im z tohto bodu aj po zániku tejto zmluvy. Táto povinnosť sa neuplatní vo vzťahu k informáciám, ktoré sa po ich sprístupnení stanú verejne známymi bez porušenia tejto zmluvy.
6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
7. Ustanovenia týkajúce sa záruky, zodpovednostných a sankčných nárokov oboch zmluvných strán zostávajú v platnosti i po ukončení účinnosti tejto zmluvy, a to až do doby ich vysporiadania.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek spory vzniknuté z plnenia tejto zmluvy budú riešiť prednostne formou vzájomnej dohody. K riešeniu sporu súdnou cestou pristúpia zmluvné strany až po vyčerpaní možností riešiť spor vzájomnou dohodou. Pri riešení sporov sa zmluvné strany budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky.

9. Písomnosti si budú zmluvné strany doručovať na adresu sídla uvedenú v tejto zmluve. Zmenu sídla je zmluvná strana povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vrátenia zásielky odosielateľovi platí, že písomnosť bola doručená adresátovi dňom vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa o tom adresát nezvedel.
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Kupujúci obdrží tri rovnopisy zmluvy a predávajúci obdrží jeden rovnopis zmluvy.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Uníne, dňa 15.06.2022

V Bratislave, dňa 28.6.2022

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Bc. Ľudmila Vachová, konateľka

.....  
Mgr. Michal Drotován  
starosta mestskej časti