

ZMLUVA O DIELO č. 1/2022
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Základná škola, Bystrany 13, 053 62 Bystrany

Štatutárny zástupca : Mgr. Júlia Čurillová, riaditeľka školy

Technický dozor :

IČO : 355 459 84

Bankové spojenie : SK04 5600 0000 0075 2496 3002
Prima banka Slovensko, a. s.

1.2. Zhotoviteľ : Ján Jalč – Stavebné práce
Jamník 308
053 22 Odorín

Štatutárny orgán : Ján Jalč, živnostník

IČO : 464 343 64

Bankové spojenie: SK48 0900 0000 0004 6114 5384

Registrovaný: OU-SN-OZP-2017/013647-2 č. živ. reg. 860-20153

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 25. 5. 2022.

2.2. Východiskové údaje:

2.2.1. Názov služby: „**Maliarske a natieračské práce + vysprávkovanie stien v budove ZŠ Bystrany – pavilón B**“

2.2.2. Miesto stavby: **Základná škola, Bystrany 13, 053 62 Bystrany 13**

2.2.3. Investor : **Základná škola, Bystrany 13, 053 62 Bystrany 13**

III. PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je **maľovanie stropov, stien a soklov + vysprávky stien, stropov a soklov v pavilóne B ZŠ Bystrany** v rozsahu cenovej ponuky.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať pre objednávateľa predmet zmluvy podľa predloženého projektu a výkazu výmer v rozsahu ponukového rozpočtu zhotoviteľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3.3. Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecné platné právne predpisy.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že rozsah predmetu zmluvy nebude možné v priebehu realizácie prác meniť a doplňovať.

IV. ČAS PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zhotoví v týchto termínoch:

Termín začatia: **1. 7. 2022**

Termín dokončenia : **31. 7. 2022**

4.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela.

4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

V. CENA

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená na celkovú dohodnutú pevnú cenu, ktorou je výška ceny víťaznej cenovej ponuky zo dňa 25. 05. 2022, ktorou je suma **8 470 € s DPH.**

Cena diela podľa súhrnného položkového rozpočtu stavby je nasledovná:

Cena bez DPH	8 470 €
DPH 20 %	0 €
Cena s DPH	8 470 €

Konečná cena diela bude nezávislá od skutočne zrealizovaných prác a dodávok. Prípadný rozdiel ceny podľa skutočne vykonaných prác a ponukového rozpočtu bude znášať zhotoviteľ diela.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po skončení celého diela podľa víťaznej cenovej ponuky zo dňa 25. 05. 2022. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom. Zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác a dodávok objednávateľovi a objednávateľ ho odsúhlasí do 2 dní.

6.2. Faktúra bude obsahovať:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH
- číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (v súlade so ZOD),
- fakturovanú sumu,
- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- registrácia v OR

6.3. Splatnosť faktúry je 14 dni od doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani vynaložením všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozorniť objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi priestory pre vykonávanie diela vypratané.

8.2. Náklady na upratanie priestorov po skončení prác sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V. tejto zmluvy.

8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch na realizáciu diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.5. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávatelom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody.

8.6. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela, ak budú potrebné.

8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.

8.8. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojitosti s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8.9. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela touto zmluvou a obecné záväznými normami a predpismi.

8.10. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca v rozsahu ponukového rozpočtu zhotoviteľa – príloha č. 1 tejto zmluvy.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.2 za každý deň omeškania.

9.2. Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

X. VYŠŠIA MOC

10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, živelné pohromy a pod.

10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela na kontrolných dňoch, ktoré sa budú organizovať podľa potreby.

11.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

11.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

12.2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce a vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 7. 2022. Zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí ZŠ Bystrany.

12.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
1. Ponukový rozpočet zhotoviteľa

12.5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Bystrany, dňa 17. 6. 2022

Jamník, dňa 17. 6. 2022

Mgr. Júlia Čurillová, riaditeľka školy

Ján Jalč, živnostník

Základná škola Bystrany 13	
Dátum: 25.5.2022	
Číslo záznamu: 50/2022	RZ/LI: 1
Vybavuje:	Prílohy:

CENOVÁ PONUKA

Ján JALC STAVEBNE PRACE

05322 Jamník 308

ICO: 46434364 DIC:1046639814

Základná škola ,Bystrany 13,

05362 Bystrany

ICO:355 459 84

Tel:053/4495 347 , 0918 543 990

Cenova ponuka: „Maliarske a natieračské práce + vyspravky stien v

Budove ZS Bystrany - pavilón B“

P. č.	Popis prác	Množstvo	MJ	Cena bez DPH	Cena s DPH
	Maľovanie stropov, 2 x biela farba + vysprávky (v prípade potreby prebrúsenie, odmastenie stropov)	810	m2	2 430 Eur	2 430 Eur
	Maľovanie stien, 2 x biela farba + vysprávky (v prípade potreby prebrúsenie, odmastenie stien)	880	m2	2 640 Eur	2 640 Eur
	Náter sokla syntetický výška 140 cm 1 x základný náter, 1 x vrchný náter + vysprávky	680	m2	3 400 Eur	3 400 Eur
SPOLU				8 470 Eur	

V cenovej ponuke je zohľadnené aj zakrytie podláh, okien, žalúzií a zariadenia interiéru a po ukončení prác následne o odstránenie zvyškov farieb z podláh, okien, žalúzií a zariadenia interiéru.

Ján JALC STAVEBNE PRÁCE
053 22 Jamník 308
Tel.: 0948 963 030
ICO: 46434364 DIC: 1046639814