

Darovacia zmluva

(uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení)

Darca:

- 1/ **Marta Mačasová**, rod. Chmúrová, nar. [] r.č. [], trvale bytom: [], Stará Bystrica 023 04, SR, štátna príslušnosť: SR (ďalej aj ako len „**Darkyňa 1/**“)
- 2/ **Miroslav Kadáš**, rod. Kadáš, nar. [] r.č. [], trvale bytom: [], Stará Bystrica 023 04, SR, štátna príslušnosť: SR (ďalej aj ako len „**Darca 2/**“)
- 3/ **Miroslav Čutek**, rod. Čutek, nar. [] r.č. [], trvale bytom: [], Stará Bystrica 023 04, SR, štátna príslušnosť: SR (ďalej aj ako len „**Darca 3/**“)
- 4/ **František Michálek**, rod. Michálek, nar. [] r.č. [], trvale bytom: [], Stará Bystrica 023 04, SR, štátna príslušnosť: SR (ďalej aj ako len „**Darca 4/**“)
- (ďalej spoločne aj ako len „**Darcovia**“) **na jednej strane**

a

Obdarovaná:

- 1/ **Obec Stará Bystrica**, sídlo: 537, Stará Bystrica 023 04, SR, IČO: 00 314 307 (ďalej aj ako len „**Obdarovaná**“)
- (ďalej Darcovia a Obdarovaná spoločne aj ako len „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto darovacej zmluvy je bezodplatný prevod nehnuteľností v katastrálnom území **Stará Bystrica**:

1.1.1 **parcely registra „C“ KN č. 3539/72** – trvalý trávny porast o výmere 423 m² (v podiele 1/1) vytvorenej geometrickým plánom Ing. Pavla Goralku č. 7/2022 zo dňa 23.02.2022, číslo úradného overenia geometrického plánu: 240/2022 (ďalej aj ako len „**geometrický plán**“) z parcely registra „C“ KN č. 3539/40 – trvalý trávny porast o výmere 3256 m² zapísanej v LV č. 9734 z vlastníctva Darkyne 1/ (1/2) a Darcu 2/ (1/2) do vlastníctva Obdarovanej (ďalej aj ako len „**predmet prevodu 1**“);

1.1.2 **parcely registra „C“ KN č. 3539/81** – trvalý trávny porast o výmere 113 m² (v podiele 1/1) vytvorenej geometrickým plánom z parcely registra „C“ KN č. 3539/69 – trvalý trávny porast o výmere 519 m² zapísanej v LV č. 10299 z vlastníctva Darcu 3/ (1/1) do vlastníctva Obdarovanej (ďalej aj ako len „**predmet prevodu 2**“);

1.1.3 **parcely registra „C“ KN č. 3539/80** – trvalý trávny porast o výmere 115 m² (v podiele 1/1) vytvorenej geometrickým plánom z parcely registra „C“ KN č. 3539/60 – trvalý trávny porast o výmere 1072 m² zapísanej v LV č. 3182 z vlastníctva Darcu 4/ (1/1) do vlastníctva Obdarovanej (ďalej aj ako len „**predmet prevodu 3**“);

(ďalej spoločne aj ako len „**predmety prevodu**“) za podmienok uvedených v tejto zmluve.

II. Prejav vôle zmluvných strán

2.1 Darcovia **darujú** (bezodplatne prevádzajú) Obdarovanej predmety prevodu do jej vlastníctva podľa článku I. tejto zmluvy a Obdarovaná **darované predmety prevodu prijíma a nadobúda** od Darcov ako dar do svojho vlastníctva za účelom zriadenia miestnej komunikácie (verejnej cesty) a inžinierskych sietí kokolitým stavebným pozemkom za účelom realizácie IBV.

III. Ostatné dojednania

3.1 Obdarovaná vyhlasuje, že sa so stavom predmetov prevodu oboznámila ohliadkou na mieste samom a stav predmetov prevodu je Obdarovanej známy ku dňu podpisu tejto zmluvy ako z ohliadky, tak aj listov vlastníctva a geometrického plánu.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1 Darcovia a Obdarovaná vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

4.2 Darcovia vyhlasujú, že predmety prevodu nemajú žiadne právne ani faktické vady, že sú ich vlastníckmi tak, ako je uvedené v článku I. tejto zmluvy, že sú oprávnení nakladať a disponovať s predmetmi prevodu v plnom rozsahu a že zodpovedajú Obdarovanej, že nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu bez akýchkoľvek tiarch, obmedzení alebo iných právnych povinností a že Obdarovaná o vlastníctvo predmetu prevodu mimo svojej vlastnej vôle nepríde a nestratí ho.

4.3 Obdarovaná nadobudne vlastnícke právo k predmetom prevodu rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetom prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovanej vydaným príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom (ďalej aj ako len „**rozhodnutie o povolení vkladu**“).

4.4 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z toho po jednom (1) rovnopise pre každého účastníka tejto zmluvy a jeden (1) rovnopis pre účely podania príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru. Príslušný okresný úrad, katastrálny odbor po povolení vkladu doručí každému účastníkovi tejto zmluvy rozhodnutie o povolení vkladu.

4.5 Darcovia splnomocňujú Obdarovanú na opravu prípadných chýb a nesprávností alebo na doplnenie chýbajúcich údajov v tejto zmluve alebo v súvisiacom návrhu na vklad a na všetky úkony podľa § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z. z. Katastrálny zákon v znení neskorších predpisov, ako i na všetky iné potrebné úkony, ktoré by prípadne boli nevyhnutné na povolenie

vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovanej podľa tejto zmluvy a na vyhotovenie/podanie elektronického oznámenia o návrhu na vklad na základe tejto zmluvy prostredníctvom katastrálneho portálu. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetom prevodu do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovanej (ďalej aj ako len „návrh na vklad“) je oprávnená podať Obdarovaná. **Správny poplatok za vklad hradí Obdarovaná.**

5.5 Účastníci si túto kúpnu zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvorili ju v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej uzatvorenie je prejavom ich pravej, vážnej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne podpisujú.

V Starej Bystrici, dňa 24.06.2022

Darcovia (osvedčený/é podpis/y):

Obdarovaná (vlastnoručný/é podpis/y):

1/ Marta Mačasová

1/ Obec Stará Bystrica
PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.
starosta

2/ Miroslav Kadáš



3/ Miroslav Čutek

4/ František Michálek

Podľa osvedčovacej knihy por.č. 930 podpísala
uznal za svoj podpis/ túto listinu
Miroslav Kadáš
rod. č.
bytom Stará Bystrica
preukaz totožnosti: druh a číslo: DP

Podľa osvedčovacej knihy por.č. 1002 podpísala
uznal za svoj podpis/ túto listinu
Marta Mačarová
rod. č.
bytom Stará Bystrica
preukaz totožnosti: druh a číslo: DP

v Staréj Bystrici dňa 24.05.2022
.....
(Obec) podpis:

v Staréj Bystrici dňa 02.06.2022
.....
(Obec) podpis:

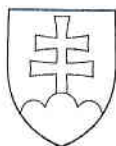


Podľa osvedčovacej knihy por.č. 1125 podpísala
uznal za svoj podpis/ túto listinu
Miroslav Čutek
rod. č.
bytom Stará Bystrica
preukaz totožnosti: druh a číslo: DP

v Staréj Bystrici dňa 23.06.2022

(Obec) podpis





OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **František Michálek**, dátum narodenia: (), rodné číslo: , pobyt: **Stará Bystrica, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: , uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 434375/2022**.

Čadca dňa 19.05.2022



.....
Danka Tomčalová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)