

DODATOK č. 2/2022
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/02/2020

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v spojení s
§§ 663-684 zákona č. 40/12964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Plemenárske služby Slovenskej republiky, štátny podnik
(skr. Plemenárske služby SR, š.p.)
Registrácia: Obchodný register pri Okresnom súde Bratislava I, Odd: Pš, Vlož č: 426/B
IČO: IČO: 36 856 096
DIČ: 2022511304
IČ DPH: SK2022511304
Sídlo: Starohájska 29, 852 27 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán: Ing. Lukáš Lipovský, poverený vykonávaním funkcie riaditeľa
Organizačná jednotka: Regionálne stredisko Dunajská Streda, Gombotášska 5, 929 01 Dunajská Streda
v splmocn. zast.: Ing. Daniel Szuszek, vedúci RS Dunajská Streda
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Bratislava
(ďalej v texte len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: SECURITY- OSH, s.r.o.
Registrácia: OR SR pri Okresnom súde Nitra, Odd: Sro, Vlož č.: 12972/N
IČO: 36 545 201
DIČ: 2020190997
IČ DPH: SK2020190997
Sídlo: Nitrianskač 1258 951 31 Močenok, Slovenská republika
Štat. zast.: Milan Hajdák, konateľ
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK51 0200 0000 0024 00 37 9653
(ďalej v texte len ako „nájomca“)
(„prenajíateľ“ a „nájomca“) ďalej v texte spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle Čl. VI ods. 4 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/02/2020 zo dňa 30.06.2020 týmto dodatkom sa mení obsah Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/02/2020 zo dňa 30.06.2020 v Čl. III ods. 1, 2 a 3 - Nájomné a úhrada za služby spojené s nájmom nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške úhrady za poskytnuté služby:

Prenajaté priestory	Výmera v m ²	Sadzba za m ² v € *	Ročne spolu v €*
kancelárske	37,84 m ²	16,60 €	628,14 €
iné priestory	1,25 m ²	6,64 €	8,30 €
S p o l u	173,61 m²		636,44 €

*suma bez DPH

2. Rozpis celej ceny nájmu

Rozpis celej ceny nájmu	Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena s DPH
za prenajaté kancelárie	628,14 €	125,63 €	753,77 €
za iné priestory	8,30 €	1,67 €	9,97 €
za služby podľa Čl. I ods. 4	1380,00 €	276,00 €	1656,00 €
SPOLU ZA ROK	2016,45 €	403,29 €	2419,74 €
SPOLU ZA MESIAC	168,04 €	33,61 €	201,65 €

Fakturačné obdobie sa začína 01.07.2022.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude nájomca platiť **mesačne** v sume ~~223,55~~ ^{207,65 * optava} EUR (slovom: dvestodvadsaťtri eur a päťdesiatpäť centov.). Mesačná platba za nájom je splatná do **10. dňa príslušného mesiaca**. Nájomca uhradí platby za nájom bezhotovostne na účet prenajímateľa.

Čl. II

- 2.1 Ostatný obsah Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/02/2020, ktorý nie je zmením tohto Dodatku č. 2/2022 dotknutý, ostáva nezmenený i naďalej v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetný dodatok a listiny k nemu pripojené podliehajú podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu a ich účinky nastávajú deň nasledujúci po dni ch zverejnenia.
- 2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č. 2/2022 náležite oboznámili, tento dodatok a listiny k nemu pripojené vyjadrujú ich skutočnú, vážnu vôľu byť týmito listinami v spojení so Zmluvou č.02/02/2020 viazanými, bez omylu v osobe alebo predmete zmluvy, že zmluvné strany alebo ich zástupcovia nie sú v čase podpisovania obmedzení v spôsobilosti na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nebola v čase podpisovania obmedzená, že tento dodatok č. 2/2022 neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú podpisom dodatku.