

## D o d a t o k č.7

k Nájomnej zmluve č. 15/10/2014 zo dňa 15.10.2014 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** Obec Skalité  
**Sídlo:** 023 14 Skalité č. 598  
**IČO:** 314 285  
**IČDPH:** nie sme platca  
**DIČ:** 2020553260  
**Zápis v OR:**  
**Bankové spojenie:** ČSOB a.s. Bratislava  
**Číslo účtu:** SK60 7500 0000 0040 2911 2119  
**Zastúpený:** PaedDr. Jozef Cech, starosta obce  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Emília Martiniaková  
**bytom:** 023 14 Skalité č. 55  
**zastúpená:** Emiliou Martiniakovou  
**Kontaktná adresa:** 023 14 Skalité 55  
**IČO:** 47917474  
**DIČ:** 1044132331  
**Bankové spojenie:** ČSOB  
**IBAN:** SK45 6500 0000 0000 2047 5759  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.15/10/2014 zo dňa 15.10.2014 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2022

### Dodatok č. 7

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2020 o +1,9% a za rok 2021 +3,2% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2. a v čl.2 bode 2.1.nasledovne:


čl.1. bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné:	1 286,49 €/rok
<b>Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:</b>	<b>1 352,88 €/rok</b>

čl.2.bod 2.1.znie:	Ročne:	mesačne:
a) nájomné za prenajaté priestory:	1 352,88 €	112,74 €
b) záloha na dodávku tepla (plyn):	600,- €	50,- €
<b>Spolu:</b>	<b>1 952,88 €</b>	<b>162,74 €</b>

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška mesačného nájomného za mesiac 08/2022 bude zvýšená o mieru inflácie za obdobie 01/2022 až 07/2022 o čiastku 38,71 €. Za 8/2022 nájomca zaplatí 201,45 € (nájom 151,45 €+50,-záloha na služby).

3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.
4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.7, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa, 23.6......2022

  
PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce



\_\_\_\_\_  
Martiniaková Emília