

ZMLUVA č. 3611/2022

o poskytovaní bezpečnostných služieb (strážna služba)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ	: Mesto Leopoldov
sídlo	: Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
konajúci	: Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka
IČO	: 00312703
DIČ	: 2021268095
bankové spojenie	: VÚB a.s., pobočka Leopoldov
IBAN	: SK15 0200 0000 0000 2722 3212
e-mail	: prednosta@leopoldov.sk
právna forma	: rozpočtová organizácia
registrácia	: zo zákona

a

2. Vykonávateľ	: ŽOS Bezpečnosť, spol. s r.o.
sídlo	: Koniarekova 20/B, 917 21 Trnava
konajúci	: JUDr. Milan Puškáš, konateľ
IČO	: 36237922
DIČ	: 2020165367
IČ DPH	: SK2020165367
bankové spojenie	: Tatra banka a.s., pobočka Trnava
IBAN	: SK94 1100 0000 0026 2623 1520
e-mail	: riaditel@zosbezpecnost.sk
číslo licencie	: PS 000867
právna forma	: spoločnosť s ručením obmedzeným
registrácia	: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 12113/T

uzavreli podľa § 262 Obchodného zákonníka zmluvu o poskytovaní bezpečnostných služieb.

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je:

- a) ochrana objektu objednávateľa - Mestská knižnica na Hlohovskej ceste 104/2 v Leopoldove formou pripojenia poplachového systému v objekte na stredisko registrácie poplachov vykonávateľa,
- b) nepretržité monitorovanie stavu poplachového systému v objekte objednávateľa prostredníctvom rádiatelekomunikačných sietí,
- c) v prípade prijatia poplachového signálu o narušení chráneného objektu objednávateľa alebo inej poplachovej správy a vykonať vykonávateľom previerku poplachového signálu a zásah v objekte objednávateľa, smerujúci k odvráteniu alebo zabráneniu škody,
- d) realizovať ďalšie služby prostredníctvom strediska registrácie poplachov podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy,
- e) predmet zmluvy pod písmenom a) až d) je strážnou službou podľa § 3 písm. g) zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti, stráženie objektu podľa prílohy č. 2 bod č. 3 je strážnou službou podľa § 3 písm. a), b) zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti.

Čl. III

Termín plnenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Vykonávateľ je oprávnený fakturovať ceny za poskytované služby až odo dňa pripojenia poplachového systému v objekte objednávateľa na stredisko registrácie poplachov vykonávateľa a dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.7.2025.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

1. Cena služieb dohodnutých v čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Vykonávateľ vystaví faktúru za poskytované služby do 10. dňa v mesiaci za uplynulý mesiac. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Ak bude objednávateľ v omeškaní s platením faktúry, vykonávateľ má právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Objednávateľ súhlasí s tým, že ku dňu 1.4.2023 a ďalej vždy k 1.4. nasledujúceho roku sa základný mesačný poplatok za monitorovanie poplachového systému (uvedený v prílohe č. 2 bod č. 1) zvýši o mieru inflácie v Slovenskej republike za predchádzajúci rok meranej indexom spotrebiteľských cien. Pri stanovení miery inflácie bude vykonávateľ vychádzať z údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky. Mesačný poplatok sa zaokrúhľuje na jednu desatinu eura podľa matematických zásad.
5. V snahe urýchliť vzájomnú výmenu dokladov a znížiť administratívnu náročnosť pri realizácii zmluvy, sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ bude uznávať faktúry za poskytované bezpečnostné služby od vykonávateľa vo formáte PDF (v elektronickej forme), ktoré budú zasielané na e-mailovú adresu: uctaren@leopoldov.sk. Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu podľa zákona o účtovníctve. Elektronická faktúra je v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty daňovým dokladom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že faktúra od vykonávateľa nie je uhradená v lehote splatnosti, tento ihneď písomne, telefonicky, alebo e-mailom upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme a že podpísaním tejto zmluvy už vykonávateľ nie je povinný objednávateľovi zasielať faktúry v papierovej forme. Zmenu e-mailovej adresy oznámi objednávateľ alebo vykonávateľ e-mailom na komunikačnú e-mailovú adresu.

Čl. V

Ďalšie ujednania

1. Vykonávateľ sa zaväzuje:
 - a) zabezpečiť, aby predmet tejto zmluvy realizovali jeho zamestnanci spôsobom, ktorý je v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti,
 - b) zabezpečiť výjazd zásahovej skupiny okamžite po prijatí poplachového signálu o narušení chráneného objektu, alebo inej poplachovej správy,
 - c) v prípade prijatia poplachového signálu o narušení chráneného objektu, bez prieskumu oznámiť túto skutočnosť telefonicky poverenej (kontaktnej) osobe, podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy; obsah prílohy č. 1 je možné aktualizovať jednostranným písomným oznámením objednávateľa, ktorého sa zmeny týkajú, doručeným do sídla vykonávateľa,
 - d) archivovať zostavy udalostí strediska registrácie poplachov vo vzťahu k poplachovému systému v chránenom objekte objednávateľa najmenej jeden rok. Po uplynutí jedného roku zostavy škartovať,
 - e) spracúvať osobné údaje konajúceho (konajúcich) a kontaktných osôb uvedených v tejto zmluve výhradne pre účel plnenia tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov,
 - f) počas poskytovania bezpečnostných služieb v prospech objednávateľa mať uzatvorenú platnú poisťovňu na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody spôsobené výkonom strážnej služby z titulu prevádzkovania ústredne zabezpečovacej signalizácie prostredníctvom pripojenia elektronickej zabezpečovacej signalizácie (PSN) na ústredňu zabezpečovacej signalizácie (PCO) a vykonávaných zásahov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) poskytovať vykonávateľovi potrebnú súčinnosť a spoluprácu pri realizácii tejto zmluvy,
 - b) poskytnúť primeranú súčinnosť pri preverke a zásahu v objekte po prijatí poplachového signálu,
 - c) zvážiť uzatvorenie zmluvy s poisťovňou pre prípad vzniku škody na chránenom objekte,

- d) včas oznámiť vykonávateľovi písomne alebo osobne všetky zmeny, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie predmetu zmluvy zo strany vykonávateľa (napr. zmena oprávnenej alebo kontaktnej osoby, zásah do poplachového systému vyžadujúci osobnú účasť pracovníka technickej služby v chránenom objekte, zmeny režimu činností chráneného objektu), v prípade hlásenia zmien osobných údajov kontaktných osôb elektronickou formou, posielat' informácie v zašifrovanej podobe,
 - e) v prípade poruchy poplachového systému, ihneď oznámiť poruchu vykonávateľovi na telefónne číslo 5501638 a prostredníctvom technickej služby zabezpečiť jej odstránenie,
 - f) uhradiť vykonávateľovi náklady podľa prílohy č. 2 pri uskutočnení výjazdů a previerky negatívneho poplachového signálu (napr. zlý technický stav poplachového systému, nesprávna obsluha poplachového systému, nedostatočne zabezpečený objekt proti poveternostným vplyvom a pohybu zvierat, vplyv elektrických zariadení na funkčnosť poplachového systému, zneužitie funkcií poplachového systému a pod.),
 - g) zabezpečiť servis a údržbu poplachového systému výlučne prostredníctvom technickej služby,
 - h) zabezpečiť, aby technickú službu vykonávala fyzická alebo právnická osoba v súlade so zákonom č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti a poplachový systém (jeho časti) bol homologovaný a v súlade s platnými slovenskými technickými normami,
 - i) zabezpečiť pravidelné revízie poplachového systému v chránenom objekte podľa platných slovenských technických noriem a na požiadanie vykonávateľa zaslať zápisnicu (revíziu správu) vykonávateľovi do 48 hodín na adresu: riaditel@zosbezpecnost.sk,
 - j) predložiť vykonávateľovi plán objektu s rozmiestnením prvkov poplachového systému, režim činnosti objektu (napr. otváracie hodiny, zatváracie hodiny, pracovná doba, osoby poverené obsluhou poplachového systému) a ďalšie relevantné skutočnosti,
 - k) uviesť systém PSN pred uzamknutím objektu (opustením) do režimu ochrany (stráženia),
 - l) použiť poplachový systém tiesňového volania, pokiaľ je súčasťou PSN, iba poverenými osobami objednávateľa a za podmienok, ak je vážne ohrozený život, zdravie alebo majetok objednávateľa (osôb) a sú podmienky na konanie poverených osôb v rámci nutnej obrany a krajnej núdze podľa § 25 a § 24 Trestného zákona. Objednávateľ zodpovedá za dôsledky neoprávneného použitia poplachového systému tiesňového volania, ako aj poučenie poverených osôb k použitiu poplachového systému tiesňového volania,
 - m) najneskôr v deň účinnosti tejto zmluvy predložiť vykonávateľovi doklady dosvedčujúce oprávnenosť užívať majetok a vykonávať činnosti, ktoré majú byť predmetom ochrany zo strany zamestnancov vykonávateľa.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú informovať o nedostatkoch zistených pri realizácii predmetu tejto zmluvy. Objednávateľ berie na vedomie, že vykonávateľ nenahrádza poisťovňu. Zmluvu s poisťovňou uzatvára objednávateľ osobitne.
 4. Objednávateľ berie na vedomie, že vykonávateľ nezodpovedá za škody na majetku objednávateľa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, ktoré vzniknú objednávateľovi po termíne splatnosti platieb uvedených v čl. IV tejto zmluvy ako aj za škody, ktoré vzniknú v súvislosti s neplnením povinností objednávateľa stanovených v tejto zmluve.
 5. Objednávateľ súhlasí s tým, že vykonávateľ môže ukončiť plnenie predmetu tejto zmluvy odpojením poplachového systému v chránenom objekte zo strediska registrácie poplachov, prípadne neplnením služieb uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy, ak do dvadsať dní po uplynutí lehôt k platbám v zmysle čl. IV tejto zmluvy, nebudú realizované dohodnuté platby. Upozornenie zo strany vykonávateľa k týmto úkonom k objednávateľovi sa nevyžaduje. Za opätovné pripojenie objektu na stredisko registrácie poplachov, prípadne opätovné zahájenie činností vykonávateľom stanovených v prílohe č. 2 tejto zmluvy, sa stanovuje cena uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
 6. Objednávateľ berie na vedomie, že je povinný rešpektovať podmienky vykonávateľom určenej osoby k prevádzke rádiokomunikátora po skončení platnosti tejto zmluvy, pokiaľ bola ochrana objektu objednávateľa vykonávaná pripojením poplachového systému na stredisko registrácie poplachov vykonávateľa rádiokomunikačným zariadením.
 7. Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej zmluvnej strany uvedené v tejto zmluve a získané v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej zmluvnej strane vyplýva zmluvným stranám z tejto zmluvy. Ak by neboli poskytnuté,

mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu zmluvy. V rozsahu, v akom je potrebné zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany (podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR). Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje (podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR), napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej zmluvnej strany súvisiacej s plnením zmluvy. Zmluvné strany neposkytujú osobné údaje tretím osobám s výnimkou obvyklého predkladania podkladov a informácií daňovým, právnym a podobným poradcom a daňovým úradom a iným príslušným orgánom na základe povinností podľa osobitných právnych predpisov. Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu, právo na ich prenos inej osobe a právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.

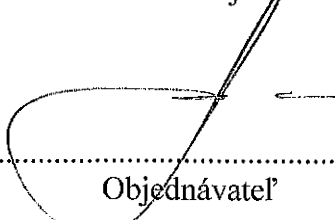
8. Objednávateľ berie na vedomie, že pre účely hodnotenia kvality práce a činnosti zamestnancov vykonávateľa na pulte centralizovanej ochrany (stredisko registrácie poplachov) môžu byť telefónne hovory všetkých osôb komunikujúcich pri realizácii tejto zmluvy s PCO zaznamenávané. O tejto skutočnosti je objednávateľ povinný informovať najneskoršie do začatia účinnosti tejto zmluvy všetky osoby a zamestnancov objednávateľa, ktorí budú telefonicky komunikovať s PCO pri realizácii tejto zmluvy.

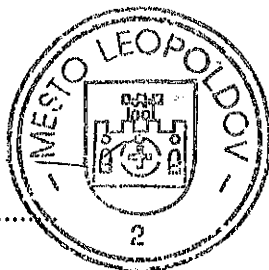
Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Zodpovednosť za škodu sa riadi všeobecne platnou úpravou podľa Obchodného zákonníka. Vykonávateľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú vyššou mocou (vojna, mobilizácia, havária, nezjazdnosť komunikácie, dopravná nepriepustnosť, policajná uzávera, živelné a iné katastrofy, ktoré strana nemohla predvídať, a ani im zabrániť), neodborným zásahom do poplachového systému alebo prerušením prenosových trás.
2. Pri udalostiach z vyššej moci, v prípade poškodenia strediska registrácie poplachov, v dôsledku živelných pohrôm, počas nepokojov, za krízovej situácie (Ústavný zákon č. 227/2002 Zb. zákonov v znení ďalších predpisov, čl. 1 ods. 4) môže vykonávateľ plnenie predmetu tejto zmluvy prerušiť alebo pozmeniť, pričom je povinný vykonať také minimálne a dočasné opatrenia, aby prerušením alebo pozmenením nebola spôsobená škoda na majetku objednávateľa. Za dobu prerušenia alebo pozmenenia nemá vykonávateľ nárok na úhradu za poskytované služby.
3. Platnosť zmluvy, pokiaľ nie je v zmluve stanovené inak, končí vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo vypovedaním jednou zo zmluvných strán, a to uplynutím dvojmesačnej výpovednej lehoty. Plynutie lehoty začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať obchodné tajomstvo v súlade s Obchodným zákonníkom vo vzájomných vzťahoch a to aj po zániku tejto zmluvy. V prípade vzniku škody majú zmluvné strany právo uplatniť primeranú náhradu škody. Obchodným tajomstvom sa rozumie pre účely tejto zmluvy všetky skutočnosti obsiahnuté v zmluve, o ktorých sa musí zachovávať mlčanlivosť pred nepovolanými alebo tretími osobami.
5. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdržala jedno vyhotovenie.

V Trnave dňa 14. júna 2022


Objednávateľ



ŽOS Bezpečnosť, s.p.
Kontárkova 20/B, 917 01


Vykonávateľ

