



**Dodatok č. 2**  
k PZ číslo:  
**4419014965**

**Účinnosť poistenia :** od 16.06.2022 (0:00 h)  
do neurčito

**KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.**  
Vienna Insurance Group  
Štefániková 17, 811 05 Bratislava

v zastúpení : Ing. Slávka Miklošová, predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka  
RNDr. Milan Fleischhacker, členom predstavenstva a námestníkom generálneho riaditeľa

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 3345 / B  
(ďalej len „poisťovňa“)

a

**Poistník: MČ Bratislava - Rača**  
Sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Štatutárny orgán: Mgr. Michal Drotován - starosta mestskej časti

IČO: 00304557  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032

(ďalej len „poistený“)

**uzatvárajú**

podľa § 788 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“), Rámcovej dohody č. 202003 uzavretej medzi Komunálnou poisťovňou a Združením miest a obcí, región JE Jaslovské Bohunice zo dňa 2.12.2020 a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu (ďalej len "zmluva").

Súčasťou zmluvy sú Všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), Osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve a Rámcovej dohode č. 202003 zo dňa 2.12.2020 dohodli.

Vložka č. 1  
k Dodatku č.2

Účinnosť poistenia :  
od 16.06.2022  
do neurčito

**4419014965**

---

## Živelné poistenie

---

### 1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor budov, hál a stavieb, vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **-268500,00 EUR**
- b) Súbor hnutel'ného majetku, všetkých účtovných tried, vrátane DHM, strojov prístrojov a zariadení, hnutel'ného majetku vedeného na podsúvahových účtoch, inventáru a dopravných prostriedkov bez EČV, OTE, zásob, umeleckých diel vedených v účt. evid. poisteného, na novú cenu, na agregovanú poistnú sumu **0 EUR**
- c) Peniaze, ceniny, stravné lístky, denná tržba na agregovanú poistnú sumu. **0 EUR**  
**Poistenie bod c) sa dojednáva s franšízou 30 EUR**

### 2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu

Odchýlne od VPP sa poistenie vzťahuje na škody spôsobené:

- a) požiarom,  
b) výbuchom,  
c) priamym alebo nepriamym úderom blesku  
d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu  
e) víchricou – min. 65 km/h  
f) povodňou alebo záplavou,  
g) ľadovcom,  
h) náhlým zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,  
i) zosúvaním alebo zrútením lavín,  
j) pádom stromov, stožiarov a iných premetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,  
k) zemetrasením 5° MCS  
l) vodou unikajúcou z prírodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení a z vodovodných zariadení,  
m) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,  
n) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,  
o) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení  
p) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,  
q) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živeľnej udalosti,  
r) atmosférickými zrážkami, ľadovcom a ťarchou snehu  
s) nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živeľnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 120 hodín po skončení živeľnej udalosti,  
t) dymom vznikajúcim pri požiari,  
u) zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou alebo katastrofickým lejakom,  
v) krádež poistených hnutel'ných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,  
w) ľadochodmi, prívalom bahna,  
x) nárazom dopravného prostriedku,  
y) záplavou následkom búrkového prívalu,  
z) ťarchou snehu a námrazy,

- aa) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami alebo katastrofickým lejakom
- bb) poškodením prírodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, potrubia či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v nich

3. Adresa rizika: adresa podľa prílohy č. 1

Pre bod a) – c)

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

|                                      |      |  |                 | Ročné poistné |
|--------------------------------------|------|--|-----------------|---------------|
| a)                                   | 0,11 | %o (promile) z agregovanej poistnej sumy | -268 500,00 EUR | -29,54 EUR    |
| b)                                   | 0,11 | %o (promile) z agregovanej poistnej sumy | 0,00 EUR        | 0,00 EUR      |
| c)                                   | 0,11 | %o (promile) z agregovanej poistnej sumy | 0,00 EUR        | 0,00 EUR      |
| <b>Celkové ročné poistné v EUR :</b> |      |  |                 | <b>-29,54</b> |

5. Spoluúčasti:

Pre body a) až b) sa dojednáva franšiza 100 €.

Pre bod c) franšiza 30€

Poistený sa na každej poisťovnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

pre bod c) sa dojednáva nasledovné zabezpečenie:

| Max. limit plnenia    | Uloženie  |
|-----------------------|---|
| do 331,94 € vrátane   | Schránka s pevným uzáverom okrem prenosných schránok                          |
| do 6.638,78 € vrátane | Trezor pripevnený k stene alebo k podlahe                                     |
| do 19.916,35€ vrátane | Trezor zabudovaný v stene alebo v podlahe                                     |
| nad 19.916,35 €       | Ohňovzdorný trezor alebo pancierová pokladnica s dvoma bezpečnostnými zámkami |

6. Zvláštne dojednania:

- Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek úmyselné alebo neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe poisteného alebo proti osobe vlastníka alebo správcu poisteného majetku.
- Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na pozemné komunikácie, mosty, kofajové dráhy, letiská, inžinierske siete, protipovodňové ochranné hrádze, objekty na tokoch, porasty a stromy, ktoré sú majetkom poisteného.
- Dojednáva sa, že poisťovateľ uhradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž/remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovuoobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poisťovnej udalosti pri živelnom poistení sú kryté aj následné škody.
- Výška ročného limitu plnenia z celkovej PS uvedenej v každej PZ samostatne je :
 

|  |     |        |
|--|-----|--------|
| a) na poistné riziko povodne a záplavy -   | 100 | % z PS |
| b) na poistné riziko zemetrasenie-   | 100 | % z PS |
| c) na poistné riziko komplexný živel ( okrem poistných rizík povodne, záplavy a zemetrasenie ) - | 100 | % z PS |
- Poisťovňa poskytne poistné krytie novonadobudnutého majetku pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poistených organizácií, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.
- Ak pri likvidácii poisťovnej udalosti spôsobenej víchricou sa nebude dať určiť sila vetra, poisťovateľ môže postupovať podľa rozsahu škôd na okolitých nehnuteľnostiach.

## Súhrn poistného + Dodatok č.2

| Číslo vložky  | Druh                             | Poistené<br>áno - nie | Celková poistná suma | Ročné poistné      |
|---|----------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| 1.  | Živelné poistenie                | áno                   | 44 183 030,08 EUR    | 8 729,05 EUR       |
| 2.  | Poistenie proti odcudzeniu       | áno                   | 406 000,00 EUR       | 1 055,12 EUR       |
| 3.  | Poistenie strojov a elektroniky  | áno                   | 50 000,00 EUR        | 189,00 EUR         |
| 4.  | Poistenie skla                   | áno                   | 10 000,00 EUR        | 162,00 EUR         |
| 5.  | Poistenie zodpovednosti za škodu | áno                   | 350 000,00 EUR       | 2 106,00 EUR       |
| Celkové ročné poistné + dodatok č.2 v EUR:                                    |                                  |                       |                      | 12 241,17 €        |
| Daň z poistenia - 8 % z ročného poistného                                     |                                  |                       |                      | 979,29 €           |
| <b>Celkové ročné poistné vrátane dane z poistenia 8 % z ročného poistného</b> |                                  |                       |                      | <b>13 220,46 €</b> |
| Ročné poistné za dodatok č. 2   |                                  |                       |                      | -29,54 €           |
| Ročné poistné za dodatok č.2 vrátane dane z poistenia 8 %                     |                                  |                       |                      | -31,90 €           |

## Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet poisťovne prevodným príkazom:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

|                             |                               |          |
|-----------------------------|-------------------------------|----------|
| Prima banka Slovensko, a.s. | SK87 5600 0000 0012 0022 2008 | KOMASK2X |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.  | SK28 0900 0000 0001 7819 5386 | GIBASKBX |
| Tatra banka, a.s.           | SK60 1100 0000 0026 2322 5520 | TATRSKBX |

Konštantný symbol: 3558

Variabilný symbol: 4419014965

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrtročných splátkach a je splatné nasledovne:

|                   |         |            |               |                               |
|-------------------|---------|------------|---------------|-------------------------------|
| Splátka poistného | 3305,12 | je splatná | <u>15.01.</u> | príslušného kalendárneho roka |
| Splátka poistného | 3305,12 | je splatná | <u>15.04.</u> | príslušného kalendárneho roka |
| Splátka poistného | 3305,12 | je splatná | <u>15.07.</u> | príslušného kalendárneho roka |
| Splátka poistného | 3305,12 | je splatná | <u>15.10.</u> | príslušného kalendárneho roka |

Nespotrebované poistné za obdobie od 16.6.2022 do 30.6.2022 je 1,33 EUR, ktoré žiadame odpočítať z nasledujúcej spátky, alebo vrátiť na účet poisteného.

## Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na tel. č. :

## Ďalšie dojednania

- Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poistnej zmluvy, a Príloha č. 1 – Zmluvné dojednania pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy a poistený svojím podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
- V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

Poistná zmluva 4419014965

3. Poistené vedľajšie náklady

V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v poistnej zmluvy poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy,

Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.

Poistené vedľajšie náklady:

- a) Náklady na vypratanie
- b) Náklady na búranie(strhnutie)
- c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž
- d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/ .

#### 4. Podpoistenie

V prípade stanovenia PS nehnuteľností na novú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto poistnej zmluve, poisťovňa nebude uplatňovať námietku podpoistenia.

#### 5. Poistné krytie novonadobudnutého majetku

Poisťovňa poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poisteného, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.

6. Poistným obdobím je kalendárny rok. Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú.

7. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán (poistený a poisťovňa) a sprostredkovateľ poistenia obdrží po jednom origináli.

V Rači

dňa 15.6.2022

Nitra

dňa 15.06.2022

pečiatka a podpis zástupcu poisťovne

pečiatka a podpis poisteného  
Mgr. Michal Drotován - starosta mestskej časti

| Mestská časť Bratislava Rača           |                                     |                     |           |           |                  |              |           |                            |  |
|--|-------------------------------------|---------------------|-----------|-----------|------------------|--------------|-----------|----------------------------|--|
| Názov budovy                           | Sídlo budovy                        | Nadobúdacia hodnota | Rok nadob | Koef prep | Hodnota rekonštr | Rok rekonštr | Koef prep | Celková nová hodnota v EUR |  |
| Budova Tramin - reštauračné zariadenie | Kadnářová 2521 BA mest. časť - Rača | -250 000,00         | 2018      | 1,074     |                  |              |           | -268 500,00                |  |

Týmto dodatkom č.2 sa majetok uvedený v prílohe odpoisťuje z dôvodu zbúrania odstránenia budovy a vyradenia majetku z účtovnej evidencie poisteného. Súčasťou dodatku je aj rozhodnutie o odstránení stavby.