

## **Zmluva o oprave a úprave vecí uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka**

**MESTO KRUPINA, Svätotrojičné nám. č. 4, 963 01 Krupina**

zastúpené: Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta

IČO 00320056                      DIČ: 2021152540

Banka: VÚB Krupina, číslo účtu: SK24 0200 0000 0000 2002 0412

(ďalej ako objednávateľ)

a

pán Jozef Lvomský

Zastúpený: Jozef Lvomský

Bydlisko:

ČOP:

Banka: Slovenská sporiteľňa, (ďalej ako zhotoviteľ opravy)

uzatvárajú

podľa Občianskeho zákonníka túto zmluvu o oprave vecí

### **Čl. I.**

#### **Predmet zmluvy a doba plnenia**

1. Predmetom tejto zmluvy je oprava vnútorného okna a vonkajšieho okna depozitára objektu Múzea Andreja Sládkoviča v Krupine, ktorú vykoná zhotoviteľ pre objednávateľa. Vnútorné okno, ktoré vyžaduje predmetnú opravu má rozmery: dvojkřídlové s rozmermi jedného křídla: 138x45 cm a druhého křídla 138x43,5 cm. Vada okna spočíva najmä v poškodení jeho rámov - spojov (sčasti rozobraté), odhnutí čapov, opadaná farba, popraskané a neošetrené drevo z dôvodu morálneho a časové opotrebenia. Okenný rám je napadnutý červotočom, parapetná doska má ošumelý vzhľad a poškodený náter. Vonkajšie okno, ktoré vyžaduje predmetnú opravu má rozmery: dvojkřídlové v dolnej časti: 92x45 cm (= 1 křídlo) a dvojkřídlové malé okienka v hornej časti: 47x45 (= 1 křídlo). Sú poškodené – olúpaná farba, vypadaný git, vypadnutá okenná lišta držiaca sklenú okennú tabuľu, ďalej je tam znefunkčnená kľučka.

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ pre objednávateľa zaväzuje vykonať opravu vyššie špecifikovaného vnútorného okna tak, že zachová väčšinu drevených častí okna a aj sklenené výplne, ďalej opraví povrch rámu a použije náter tak, aby bolo okno nielen použiteľné aj esteticky zapadlo, povrchový náter zjednotí s doterajšou farbou povrchu okenného rámu - podobnou farbe resp. zhodnou s farbou pôvodnej (použitá farba vyrobená na báze ľanového oleja). Okrem toho zhotoviteľ realizuje náter proti červotočovi 4x i na okenný rám, na okno, na parapetnú dosku, odstráni starú farbu z okenného rámu a parapetnej dosky a nanesie nový náter. Touto zmluvou sa zhotoviteľ pre objednávateľa zaväzuje vykonať opravu vyššie špecifikovaného vonkajšieho okna tak, že zachová väčšinu drevených častí okna, vrátane sklenených výplní. Vymení, respektíve opraví a doplní git alebo chýbajúci git, nalepí vypadnuté drevené lišty, opraví alebo vymení kľučku, ošmirgľuje starý náter, realizuje nový s použitím ľanových farieb. Rovnako ošmirgľuje rám okna a realizuje protičervotočový náter a farebný náter.

3. Zhotoviteľ zrealizuje opravu do 30 dní od prevzatia vecí (okna). O prevzatí vecí sa spíše preberací protokol.

### **Čl. II.**

#### **Cena za opravu vecí**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za komplexnú realizáciu opravy oboch okien, vrátane ich osadenia a funkčného zapojenia a za opravu rámov, kľučky, parapetnej dosky, prebrúsenia – odstránenia starého náteru, náterov proti červotočovi, realizácie farebného náteru objednávateľ zhotoviteľovi uhradí celkovú cenu 300,- € vrátane DPH, slovom tristo eur

Uvedená suma je v súlade s rozpočtom mesta Krupina pre rok 2022.

2. Dohodnutá odmena bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa opravy v lehote najneskôr do 14 dní po prevzatí diela objednávateľom a doručení faktúry zhotoviteľom objednávateľovi opravy.

### Čl. III.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať opravu okna čo najlepšie, primerane jeho stavu, použiť správne technologické postupy a farby, bez vád.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má vykonaná oprava alebo úprava pri prevzatí veci objednávateľom, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe.

3. Záručná doba na opravu je päť mesiacov. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi záručný list s vyznačením záručnej doby.

4. Ak je vec opravená vadne, má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť najdlhšie v dohodnutej lehote 30 dní. Ak vadu nemožno odstrániť alebo ak ju zhotoviteľ neodstráni v dohodnutej lehote alebo ak sa vada vyskytne znovu, má objednávateľ právo na zrušenie zmluvy alebo na primerané zníženie ceny opravy alebo úpravy.

5. Práva zo zodpovednosti za vady sa musia uplatniť u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak zaniknú. Čas od uplatnenia práva až po vykonanie opravy alebo úpravy sa do záručnej doby nepočíta. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi potvrdenie o tom, kedy právo uplatnil, ako aj o vykonaní opravy alebo úpravy a o čase jej trvania.

6. Zhotoviteľ je povinný opravenú vec odovzdať v priestoroch objektu Múzea Andreja Sládkoviča v Krupine (Sládkovičova 20, 963 01 Krupina) najneskôr do jedného mesiaca od uplynutia času, keď sa oprava alebo úprava mala vykonať, a ak bola vykonaná neskôr, do jedného mesiaca od upovedomenia o jej vykonaní.

7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli nesprávnym používaním opravovanej veci.

### Čl. IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých MESTO KRUPINA ako zmluvná strana dostane dva exempláre a autor jeden exemplár.

3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. do 30 dní odo dňa jej účinnosti.

4. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním jej účastníkmi a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a preto ju znakom súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Krupine 21. júna 2022

V Krupine 21. júna 2022

.....  
**Jozef Lvomský**  
za zhotoviteľa opravy

.....  
**Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta**  
za objednávateľa