

Zmluva
o nájme stĺpov verejného osvetlenia a rozhlasových stĺpov
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: MESTO POLTÁR

Sídlo: Mestský úrad Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
V zastúpení: Mgr. Martina Brisudová, primátorka mesta
IČO: 00 316 342
DIČ: 2021250968
Bankové spojenie: VÚB a.s., expozitúra Poltár
IBAN: SK40 0200 0000 0000 22127352

Nájomca: VEGO MARKETING s. r. o.

Sídlo: Timravy 12, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Peter Vozár, konateľ
IČO: 45 672 695
IČ DPH: SK2023083667
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK47 0900 0000 0003 0548 3488

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom stĺpov verejného osvetlenia (ďalej len „SVO“) a rozhlasových stĺpov (ďalej len „RS“) SVO a RS, na ktorých sa bude realizovať navigačný systém podnikateľov na území mesta.
2. Prenajímateľ prenecháva za odplatu nájomcovi do užívania stĺpy verejného osvetlenia (ďalej len „SVO“) a rozhlasové stĺpy (ďalej len „RS“) za účelom prevádzkovania navigačného systému podnikateľov na území mesta nasledovne :

Počet : 6 ks

Umiestnenie: 2 ks Ul. železničná, 1 ks Ul. 13. januára, 1 ks Ul. 9. mája, 1 ks Ul. slobody a 1 ks Zelené

II.

Účel nájmu

1. Nájomca bude na základe tejto zmluvy exkluzívne a výhradne prevádzkovať navigačný systém podnikateľov na území mesta. Pod pojmom navigačný systém podnikateľov sa rozumie prevádzkovanie a prenájom navigačných tabúl pre podnikateľské subjekty na SVO a RS.

III.

Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú od 1.6.2022 do 31.5.2023.**

IV.

Výška nájomného a spôsob úhrady

1. Nájomca je povinný na základe tejto zmluvy platiť nájomné vo výške **270,- € za každý prenajatý SVO a RS za rok nájmu.**
2. Nájomné za obdobie od 1.6.2022 do 31.12.2022 je splatné do 30.6. 2022 a nájomné za obdobie od 1.1.2023 do 31.5.2023 do 30.1.2023 na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
3. V prípade predčasného ukončenia nájomného vzťahu, sa nájomné vypočíta alikvotnou čiastkou za počet mesiacov trvania nájmu a je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

V.

Skončenie nájmu

1. Nájom dojednaný na určitý čas sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný. Nájom môže skončiť pred uplynutím času, na ktorý bol dojednaný aj písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou niektorej zmluvnej strany, bez uvedenia dôvodu, s trojmesačnou výpoveďnou dobou, ktorá začína plynúť prvý deň mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VI.

Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca bude SVO a RS používať len na účel prevádzkovania navigačného systému a na žiadny iný účel.
2. Nájomca nesmie dať predmet nájmu do podnájmu inej osobe.
3. Nájomca si je vedomý, že montáž a demontáž navigačnej tabule musí byť realizovaná tak, aby nedošlo k poškodeniu SVO a RS.
4. Nájomca bude pravidelne kontrolovať technický stav navigačných tabúl a bude nahlasovať prípadné nepovolené navigačné tabule príslušnému stavebnému úradu.
5. Nájomca je povinný dodržať všetky všeobecne záväzné predpisy týkajúce sa umiestnenia navigačných tabúl (napr. zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ a pod.).

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné kedykoľvek meniť a dopĺňať dodatkami po obojstrannom súhlase zmluvných strán.
2. Ostatné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží túto zmluvu v dvoch vyhotoveniach.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, túto uzatvárajú zo slobodnej vôle, bez nátlaku, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Ak zmluva nie je zverejnená do siedmich dní odo dňa uzavretia, môže druhá zmluvná strana podať návrh na jej zverejnenie v Obchodnom vestníku. Ak sa do troch mesiacov od uzavretia zmluvy zmluva nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

V Poltári dňa 10.06.2022

V Banskej Bystrici dňa 13.6.2022

prenajímateľ
Mesto Poltár zastúpené
primátorkou mesta
Mgr. Martinou Brisudovou



nájomca
VEGO MARKETING s. r. o.
Ing. Peter Vozár, konateľ

VEGO MARKETING s.r.o.
Timravy 12, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 45 672 895 IČ DPH: SK202308366