

ZMLUVA O DIELO č. 03/2022
uzavretá podľa § 536 a 566 Obchodného zákonníka

Čl. I - Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Lysá pod Makytou**
sídlo : Lysá pod Makytou 1, 020 54
v zastúpení : Ing. Michal Ondříčka, starosta
IČO: 00317471
DIČ: 2020441412
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK45 5600 0000 0028 2251 1001

2. Zhotoviteľ: **PRIMA PROJEKT – SK, s.r.o.**
sídlo : Daxnerova 9, 010 01 Žilina
v zastúpení : Ing. Juraj Barčíak
IČO: 48 290 882
IČ DPH : SK 2120119243
registrácia: Vločka číslo: 64587/L
Bankové spojenie: Fio
Číslo účtu: SK35 8330 0000 0024 0133 6313

Čl. II - Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a zariadi tento predmet plnenia:
- 2.1.1 vypracuje projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia na stavbu:
Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Lysá pod Makytou
- 2.1.2 Rozsah projektovej dokumentácie:
- stavebná časť, nutná obhliadka, statické posúdenie, požiarna ochrana, úprava zdroja ÚK, úprava zdroja TUV, výmena svietidiel v nevyhnutnom rozsahu, energetické hodnotenie stavby, v prípade potreby umiestnenie lokálnych rekuperačných jednotiek, položkový rozpočet/ výkaz , výmer.
- 2.1.3 Projektová dokumentácia musí obsahovať všetky náležitosti tak, aby spĺňala kritériá v rámci výzvy zameranej na Zníženie energetickej náročnosti verejných budov z OPKZP alebo Environmentálneho fondu.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené architektonické resp. projektové práce prevezme podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dojednané spôsobom.

Čl. III - Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena pevná a je doložená výsledkom z procesu verejného obstarávania takto:
- 3.1.1 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1.2. tejto zmluvy predstavuje 6 255 EUR bez DPH.
V tejto cene sú zahrnuté 6 paré dokumentácie k vydaniu stavebného povolenia.
- 3.1.2 Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. II tejto zmluvy spolu predstavuje 6 255 EUR bez DPH.
- Cena bez DPH: 6 255 EUR
DPH: 1 251 EUR
Cena spolu s DPH: **7 506 EUR**

3.2 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny riadne a včas vyhotoveného diela takto:

ZoD č. 03/2022

- 3.2.1 Pri odovzdaní diela v zmysle čl. II bodu 2.1.1 tejto zmluvy vo výške 6 255 EUR bez DPH
- 3.2.2 Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Prílohou faktúry bude odovzdávaci a preberací protokol podpísaný objednávateľom. Faktúra sa považuje za doručeníu ak bola doručená ako doporučená zásielka, alebo bola osobne prevzatá objednávateľom a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom. Lehota splatnosti je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 3.2.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zák. č. 222/2004 Z. z.

Čl. IV – Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
- podľa čl. 2.1.1 do štyroch týždňov od podpisu zmluvy
- 4.2. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa bodu 4.1 je omeškáním.

Čl. V- Miesto plnenia záväzkov

- 5.1. Miestom plnenia záväzku je sídlo objednávateľa .

Čl. VI - Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten ich použiť trval.
- 6.4 Záručná doba je 24 mesačná a začína plynúť odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľovi podľa bodu 2.1.
- 6.5 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

Čl. VII – Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 7.1. Predmet tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:
7.1.1 aktuálny energetický audit stavby
7.1.2 aktuálna snímka z katastrálnej mapy
7.1.3. podklady o spotrebách energií budovy OcU

Čl. VIII - Sankcie

- 8.1 Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov / čl. III a IV / sú dohodnuté finančné sankcie, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nebanalivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorí nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa ako aj objednávateľa, finančná sankcia za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
- 8.2 Finančná sankcia za omeškanie zhotoviteľa (bod 4.1.) je zníženie ceny diela o 0,05% za každý deň omeškania s plnením.
- 8.3 Finančná sankcia za omeškanie objednávateľa (bod 3.2.) je zvýšenie ceny diela o 0,05 % za každý deň omeškania s platením.

Čl. IX – Vlastníctvo

- 9.1 Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa a tento ich poskytol zhotoviteľovi, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- 9.2 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.
- 9.3 Na vykonané dielo sa vzťahujú autorské práva v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).
Zhotoviteľ ako autor diela podľa § 7 autorského zákona, uzatvára touto zmluvou s objednávateľom zároveň licenčnú zmluvu na použitie diela Objednávateľom. Licenciu k Dielu Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi ako výhradnú a v neobmedzenom rozsahu, vrátane generálneho súhlasu na úpravy Diela podľa § 20 ods.6 autorského zákona. Licencia je udelená na dobu trvania majetkových práv autora. Udeľenie licencie je zahrnuté v cene diela podľa článku III. tejto zmluvy.

Čl. X - Záverečné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje že počas spracovania poskytne objednávateľovi potrebnú súčinnosť.
- 10.3 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Na požiadanie zhotoviteľa, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene objednávateľa, je objednávateľ povinný vystaviť zhotoviteľovi včas písomné splnomocnenie.
- 10.4 Táto zmluva je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 Ostatné práce a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis.
- 10.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na stránke www.dielahemesto.sk v sekcii obce Lysá pod Makytou.

V Lysej pod Makytou, dňa2022

V Žiline, dňa 28.3.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

**PRIMA PROJEKT-SK s.r.o.**
Príležitostná a inžinierska činnosť
IČO/ 48 290 882
dič/ 2120119243

.....
PRIMA PROJEKT – SK,s.r.o.
Konateľ

