

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 20.12.2021 o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a v zmysle zásad hospodárenia Banskobystrického samosprávneho kraja, oddielu IV. medzi :

I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Vlastník: Banskobystrický samosprávny kraj
Námestie SNP 23
974 01 Banská Bystrica

Správca: Obchodná akadémia- Kereskedelmi Akadémia
K. Mikszátha 1
979 80 Rimavská Sobota
ICO: 00162108
V zastúpení: Mgr. Blanka Tomčová
Bankové spojenie:
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0039 2210
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

BOWL Center s.r.o.
P.J. Šafárika 15
979 01 Rimavská Sobota
ICO: 45859515
V zastúpení: František Tóth
(ďalej len „nájomca“)

V zmluve č. 13 – nz- 2021 zo dňa 20.12.2021 sa menia články nájmu nasledovne:

Článok I zmluvy sa mení takto :

Na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti majetku Banskobystrického samosprávneho kraja zo dňa 25.5.2022 sa ruší uvedená nájomná zmluva č. 13 – nz- 2021, z dôvodu výmeny pozemku medzi prenajímateľom a nájomcom.

Článok II zmluvy sa mení takto :

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, s účinnosťou od 1.1.2022 – 25.5.2022 (vrátane).

Článok III zmluvy sa mení takto :

Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu bude upravená na obdobie od 1.1.2022 – 25.5.2022, sú započítané mesiace január, február, marec, apríl a máj (25 pracovných dní) celkom 145 dní. Nájomné za obdobie od 1.1.2022 – 25.5.2022 činí sumu **105,27 Eur**.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

Tento dodatok je platný a účinný dňom jeho podpísania.

Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle, a že bola podpísaná vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Rimavskej Sobote, dňa 25.5.2022

Nájomca :

prenajímateľ:

Mgr. Blanka Tomčová

riaditeľka školy