

DODATOK č. 4
k Nájomnej zmluve č. 20150608 zo dňa 26.5.2015 na prenájom časti
pozemku v Michalovciach, p. C-KN č. 1250/1,
v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko, a.s. Michalovce**
Číslo účtu : **420 422 3001/5600**
IBAN : **SK04 5600 0000 00420 4223001**
(ďalej len "Prenajímateľ")

Nájomca : Michal Karaman , Timravy 3619/12, 071 01 Michalovce

Číslo živnost.reg.: 807-5002, Okresný úrad Michalovce
IČO : **10709959**
DIČ : **1023952600**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a. s.**
Číslo účtu: **2940112896/1100**
IBAN: **SK16 1100 0000 0029 4011 2896**
(ďalej len "Nájomca")

(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Predmetom dodatku je dohoda medzi prenajímateľom a nájomcom v súlade s § 13c) zákona č. 71/2013 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR a Dodatkom č. 7 k VZN č.101/2007 o určení sadzieb a stanovenia podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a huteľného majetku vo vlastníctve mesta Michalovce, z dôvodu uzatvorenia prevádzky podľa čl. III. Účel užívania, v zmysle vyhlásenej mimoriadnej situácie.

Na základe tohto dodatku sa **čl. V. Výška a splatnosť nájomného ods. 2**, v termíne od 25.10.2021 do 09.01.2022 , t.j. 77 dní , upravuje nasledovne:

Výška upraveného nájomného (50 %) za uvedené obdobie predstavuje **437,39 €**.

Pre účely výpočtu nájomného za deň, v zmysle pokynov k Výzve MH SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné, sa počíta s technickým počtom dní na mesiac 30 dní.

V čl. VI. Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa dopĺňa ods. 13:

13. Nájomca sa v súvislosti s uplatnením úpravy čl. V, ods. 2 zaväzuje poskytnúť plnú súčinnosť potrebnú pre uplatnenie podania žiadosti a získanie dotácie na nájomné, ktorú podáva prenajímateľ v mene nájomcu.

V čl. VII. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa ods. 5:

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Platí len v súvislosti s obdobím v ňom uvedeným, po naplnení účelu tohto dodatku sa obnovujú ustanovenia zmluvy pred platnosťou tohto dodatku.

Ostatné časti zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.

V Michalovciach dňa
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
Michal Karaman