

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. na zhotovenie diela.

I. Zmluvné stany:

Objednávateľ: **Mestský podnik služieb Turzovka**
Predmier č. 22
023 54 Turzovka
Zastúpený: Rudolf Šobich, riaditeľ podniku
Zástupca k rokovaniam vo veciach:
- technických: Rudolf Šobich, riaditeľ podniku
DIČ: 2020134479
Tel.: +421/ 41 4352 326
Rudolf Šobich, t. č. 0905 381 464
e-mail: mps.turzovka@gmail.com, sobich.mps@gmail.com

1.2. Zhotoviteľ: **VŠ – Stavby – SK, s.r.o.**
Budatínska lehota č. 29
023 36 Kysucké Nové Mesto
Zastúpený: Vladimír Švaňa, konateľ spoločnosti
Zástupca k rokovaniam vo veciach:
- technických: Vladimír Švaňa, konateľ spoločnosti
IČO: 47208945
DIČ: 2023802891
Tel.: +421 911 821 202
e-mail: vsstavbysk@gmail.com

II. Východiskové podklady a údaje:

2.1. Východiskové údaje:

Názov stavby: **Chodník pri II/487 v km 9.490-9.740, Turzovka, Vyšný Koniec**
Názov objektu: **Realizácia 1.Etapy a 2.Etapy**

Názov pod objektov: **SO 01 Chodník pre peších**

Miesto stavby: Turzovka, mestská časť Vyšný koniec, lokalita Maják

Projektant: Ing. Elena Grambličková, Hurbanova č.777, 022 01 Čadca

III. Predmet plnenia:

3.1. Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie stavebných prác na stavbe „**Chodník pri II/487 v km 9.490-9.740, Turzovka, Vyšný Koniec, lokalita maják – Realizácia 1. Etapy a 2. Etapy**“:

3.1.1. Rekapitulácia cenovej ponuky

SO 01 Chodník pre peších

- Pokládka betónovej zámkovej dlažby rozmer 200x100x60 mm, odtieň červená resp. sivá, vrátane montáže rozprestretia štrkopieskového podkladu hr. 100 mm, frakcia 4/8 mm, pieskovanie, hutnenie, novo zabudovanej zámkovej dlažby, dorezy**1,00 m²**.

3.2. Predmetom plnenia sa rozumie súhrn všetkých prác a ich montáž.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. Čas plnenia:

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné :
- 4.1.1. Začatie diela: **01.05.2022**
- 4.1.2. Ukončenie diela : **20.06.2022**
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela podľa bodu 4.1 v dobe, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti súvisiace s predmetom plnenia zmluvy následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa (neodovzdanie staveniska v dohodnutom termíne, realizácia prác za prevádzky nad rámec obmedzení dohodnutých pri odovzdaní a prevzatí staveniska) a zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru diela oproti projektovej dokumentácii. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie času plnenia zmluvy.
- 4.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred termínom ukončenia, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.4. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie zmluvnú cenu.

V. Cena diela:

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách.
- 5.2. Cena za zhotovenie predmetu diela podľa bodu 3.1. tejto zmluvy je konečná, platná na lehotu výstavby za celé dielo a predstavuje sumu:

Cena diela komplet spolu

Cena bez DPH.....	10,00 € /m ²
DPH 20 %.....	2,00 € / m ²
Cena s DPH.....	12,00 € / m²

Slovom: Dvanásť eur a nula centov s DPH.

- 5.3. Cena diela pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov a DPH. Všetky kalkulácie a položky v cenovej ponuke sú v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších zákonov a predpisov.
- 5.4. Ceny za predmet obstarania je možné zmeniť len v nasledovných prípadoch:
- a/ pri zmene sadzby DPH v čase realizácie,
 - b/ pri zmene konštrukčného alebo objemového charakteru stavebných prác a materiálov.

VI. Platobné podmienky - fakturácia:

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje uhradiť nasledovne:
Vykonané práce, budú fakturované na základe súpisu vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa cenovej ponuky zhotoviteľa. Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ ihneď po predložení súpisu prác zhotoviteľom.
- 6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie zhotoviteľa a objednávateľa,
 - miesto a názov diela,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa,
 - fakturovanú sumu,
 - pečiatka a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - prílohou bude súpis prác a dodávok.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti podľa bodu 6.2. zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Splatnosť faktúry je **14 dní** od písomného doručenia faktúry na sídlo objednávateľa.

VII. Záručná doba, zodpovednosť za vady:

- 7.1. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia celého diela. Záručná doba 60 mesiacov sa nevzťahuje na zabudované zariadenia výrobcov, ktorú ustanovujú platné právne predpisy.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo priamo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd na diele v zmysle bodu 7.1 a 7.4. **do 3-och dní od nahlásenia závady objednávateľom.** Objednávateľ diela sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní po jej zistení písomnou formou.

VIII. Vykonalie diela a jeho odovzdanie:

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo v rozsahu vlastnej technickej spôsobilosti a registrovaných predmetov činnosti zapísaných v obchodnom registri.
- 8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami /§ 3 a § 9 Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1999 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach /.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené nevhodnou prácou alebo inými ním zavinenými okolnosťami a to v plnej miere spôsobených škôd.
- 8.5. Objednávateľ bude vykonávať odberateľskú kontrolu nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Pracovník poverený výkonom technického dozoru diela a kontaktná osoba pre styk s investorom stavby bude pán **Rudolf Šobich**, riaditeľ Mestského podniku služieb Turzovka.
- 8.6. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené práv tretích osôb, najneskôr v deň podpísania tejto zmluvy. V prípade posunutia termínu odovzdania staveniska má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu plnenia podľa bodu 4.1 o túto dobu.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku, odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.
- 8.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Nebezpečenstvo, škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do termínu prevzatia diela objednávateľom.

X. Zmluvné pokuty:

- 10.1. Ak zhotoviteľ neukončí dielo v termíne podľa bodu 4.1. tejto zmluvy ,zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania** s riadnym dokončením a odovzdaním diela.
- 10.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v termíne podľa splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.**
- 10.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť škodu, ktorá vznikla pri neplnení záväzku.
- 10.4. Uplatnenie zmluvných pokút sa vykoná písomnou formou.

XI. Vyššia moc:

- 11.1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sú považované prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy, mobilizácia a pod.

XII. Ostatné ustanovenia:

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- 12.1.1. Ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko alebo podpísať zmluvu o dielo.
- 12.1.2. Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodríava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávatelom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch.
- 12.1.3. Ak zhotoviteľ nedodrí vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho zhotovenia.
- 12.1.4. Ak zhotoviteľ nedodrí náhradný termín dokončenia diela.
- 12.1.8. Objednávateľ môže odo dňa podpisu tejto zmluvy, do termínu začatia diela, od zmluvy odstúpiť, ak by nastali skutočnosti nezávislé od vôle objednávatel'a (vynaloženie peňažných prostriedkov na odstránenie živelnej pohromy, povinnosť uhradiť peňažný záväzok vyplývajúci zo zákona, rozhodnutia súdu, či štátneho orgánu atď.), ktoré by spôsobili neschopnosť objednávatel'a financovať aj časť z uvedenej ceny diela.
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- 12.2.1 Ak objednávatel' nesplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľ'ovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 12.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávatel' uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľ'ovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 12.4. Po termíne začatia výstavby, môže objednávatel' zmluvu písomne vypovedať, ak nastanú skutočnosti uvedené v bode 12.1.8. tejto zmluvy. Výpovedná doba je v tomto prípade 30 dní. Počas tejto výpovednej doby zhotoviteľ' zabezpečí stavbu tak, aby po prerušení výstavby nedošlo k jej poškodeniu v dôsledku poveternostných vplyvov, krádeže, či iných podobných okolností. Objednávatel' v prípade tejto výpovede uhradí zhotoviteľ'ovi pomernú časť ceny diela, vrátane nákladov na zabezpečenie diela, ktorých výšku bude tvoriť cena skutočne prevedených prác zhotoviteľ'om do konca uplynutia výpovednej lehoty.

XIII. Záverečné ustanovenia:

- 13.1. Zmluva vzniká ako prejav súhlasu oboch zmluvných strán s jej celým obsahom a nadobúda právoplatnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 13.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 13.3. V ostatnom platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 13.4. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 13.5. Zmluva obsahuje 4 strany, je vyhotovená v 2-och výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jedno vyhotovenie.
- 13.6. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Príloha – cenová ponuka zhotoviteľ'a zo dňa 25.03.2022

V Turzovke dňa 29.04.2022

V Budatínskej lehote dňa 29.04.2022

.....
Rudolf Šobich, riaditeľ
Mestský podnik služieb Turzovka
Objednávateľ

.....
Vladimír Švaňa, konateľ spoločnosti
VŠ – Stavby – SK, s.r.o.,
Zhotoviteľ