

Zmluva o dielo č. SEMaI-49-164/2022
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcie
majetku a infraštruktúry
IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **TERMEL, s. r. o.**
Sídlo : **Železničná 1392/41, 013 01 Teplička nad Váhom**
Konajúci prostredníctvom : **Pavol JANČI** - konateľ
IČO : 53 068 378
IČ DPH :
Bankové spojenie :
IBAN :
Register : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
vložka číslo: 74682/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Mgr. Ján BUČAN** - generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960/322 829.
b) technických: **Ing. Katarína ONDRUŠOVÁ** - riaditeľka Strediska prevádzky objektov STRED
(ďalej len „SPO STRED“), ul. Jilemnického 6, 036 34 Martin, ☎ 0960/483 500,
e-mail: katarina.ondrusova1@mil.sk,
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: **Ing. Martin CVENGROŠ** – odborný
referent SPO STRED, ☎ 0960/ 483 505, e-mail: martin.cvengros@mil.sk
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Pavol JANČI** – konateľ, ☎ e-mail:.....
b) technických: **Pavol JANČI**
c) kontroly prác, odovzdania diela, fakturácie a reklamácií: **Pavol JANČI**
- 1.5** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa opravu rozvodov parného kúrenia, a to všetko v rozsahu podľa opisu prác a dodávok uvedeného v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Názov diela: **„Martin, kasárne 4.čsb., b. č. 37 – oprava rozvodov parného kúrenia“ - H**
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá najneskôr v termíne **do 90 kalendárnych dní od prevzatia staveniska**. Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase objednávateľa od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť na strane objednávateľa s vedúcim SPO STRED na základe jeho jednorazového písomného povolenia.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu [xxxxxxxxx](#)), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 Miesto vykonania diela: **Martin, kasárne 4.československej brigády, budova č. 37.**
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV.

Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom Prílohy č. 1 k tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa akékoľvek a všetky a akékoľvek náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú zhotoviteľovi najmä vrátane nákladov na dopravu, nákladov spojených s vypracovaním revízných správ a primeraného zisku zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:
- | | |
|-----------------------|-------------|
| Cena bez DPH | 38 787,80 € |
| DPH 20%..... | 7 787,56 € |
| Cena spolu s DPH..... | 46 545,36 € |
- Slovom: štyridsaťšesťpäťstoštyridsaťpäť EUR/36 centov
(DPH odvedie objednávateľ v zmysle článku V. bod 5.6 tejto zmluvy.)
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu alebo na dobu vykonania diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi spolu s cenovou ponukou za práce navyše do 3 pracovných dní, a to výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte Pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu martin.cvengros@mil.sk).
- Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy (čiastočne/v celom rozsahu), vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu XXXXXXXXXXXXX na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ nie je povinný zaplatiť.
- Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny prác podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č.1.

Článok V.

Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na možnej postupnej fakturácii za dielo, a to po ukončení jednotlivých ucelených častí diela. Podkladom pre fakturáciu budú súpisy vykonaných prác potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán. Súpis vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Faktúry vyhotoví zhotoviteľ v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musia obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1. tohto zákona. Objednávateľovi bude faktúra predložená v troch vyhotoveniach. Úhrady budú vykonané bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela (alebo jeho časti) potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť každej faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO STRED uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.

- 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ pri realizácii diela použije nový, doposiaľ nepoužitý tovar.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenia o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO STRED, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje naložiť s odpadom vzniknutým pri vykonávaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a prepraviť odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie - odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným okresným úradom. Prepravu môže

zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov; pričom o tejto skutočnosti sa zaväzuje zhotoviteľ objednávateľa písomne vopred informovať. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať príslušné doklady (napr. vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky/ zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.

6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Pavol Jančí.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo po ucelených častiach, alebo ako celok, o čom sa píše zápis o odovzdaní prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo po ucelených častiach, alebo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom, ak je dlhšia ako záručná doba na dielo.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od doručenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály/náhradné diely použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.
- 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak zhotoviteľ riadne nevykoná dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania

až do odstránenia vady.

- 8.4 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej zmluvnej strane. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.6 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručeníu aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.8 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IX. Vyššia moc

- 9.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností spôsobené pôsobením vyššej moci. Zmluvné strany sa dohodli, že za pôsobenie vyššej moci považujú aj pandémiu (napr. COVID-19) a opatrenia štátnych orgánov súvisiace so zabránením šírenia ochorenia, pokiaľ tieto opatrenia majú vplyv na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné si navzájom dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie povinností jednotlivých zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 40 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom dodacie a iné lehoty sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 40 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok X. Subdodávatelia

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2 tohto článku u subdodávateľov a v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:

- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
- b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
- c) predmet subdodávky,
- d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa §41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2 tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do sedem pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.

10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XI. Doručovanie

11.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,

- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t. z. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
- b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.

V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručенú v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.

11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to 3 pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.

- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.

V Bratislave, dňa 7.6.2022

V Tepličke nad Váhom, dňa 27.5.2022

.....
Za objednávateľa
Mgr. Ján BUČAN

.....
Za zhotoviteľa
Pavol JANČI

Príloha č. 1
k zmluve o dielo č. SEMaI-49-164/2022

P.č.	Popis položiek (opis prác a dodávok)	množstvo	Merná jed.	Jednot. cena v € bez DPH	Cena spolu v € bez DPH
1	Demontáž vykurovacích telies a potrubných rozvodov	1,000	súbor	1 750,00	1 750,00
2	Stavebné a búracie práce	1,000	súbor	1 200,00	1 200,00
3	Výroba a dovoz novej OST	1,000	ks	7 941,00	7 941,00
4	expanzná nádoba 80 l	1,000	ks	140,00	140,00
5	Kondenzačná nádrž 250 l	1,000	ks	200,00	200,00
6	Merač tepla UK , q6 m3/h	1,000	ks	920,00	920,00
7	Meranie a regulácia + elektroinštalácia	1,000	ks	3 945,00	3 945,00
8	Dodávka termostatických hlavíc radiátorových ventilov	44,000	ks	35,00	1 540,00
9	1200x600 Dodávka nových panelových radiátorov	16,000	ks	272,00	4 352,00
10	1000x600 Dodávka nových panelových radiátorov	13,000	ks	235,00	3 055,00
11	1500x600 Dodávka nových panelových radiátorov	4,000	ks	165,00	660,00
12	2000x600 Dodávka nových panelových radiátorov	4,000	ks	410,00	1 640,00
13	1200x600 Dodávka nových panelových radiátorov	4,000	ks	135,00	540,00
14	1200x900 Dodávka nových panelových radiátorov	1,000	ks	380,00	380,00
15	800x600 Dodávka nových panelových radiátorov	2,000	ks	112,00	224,00
16	Dodávka nových potrubí UK Steelpress 22 mm	54,000	m	6,52	352,08
17	Dodávka nových potrubí UK Steelpress 28 mm	20,000	m	8,40	168,00
18	Dodávka nových potrubí UK Steelpress 35 mm	40,000	m	10,50	420,00
19	Dodávka nových potrubí UK Steelpress 42 mm	140,000	m	14,53	2 034,20
20	Koleno Steelpress 42 mm	10,000	ks	17,30	173,00
21	Koleno Steelpress 35 mm	8,000	ks	10,36	82,88
22	Koleno Steelpress 28 mm	16,000	ks	5,32	85,12
23	T kus Steelpress 42 mm 22 mm 42mm	26,000	ks	17,00	442,00
24	Tkus Steelpress 35 mm- 22 mm	16,000	ks	13,10	209,60
25	Prechod Steelpress 42 mm- 6/4"	4,000	ks	14,90	59,60
26	Prechod Steelpress 22 mm- 1/2"	52,000	ks	7,16	372,32
27	Spojovací a kotviaci materiál	1,000	súbor	500,00	500,00
28	Montážne práce	1,000	súbor	3 800,00	3 800,00
29	Izolácie a izolačné práce	180,000	m	8,50	1 530,00
30	Doprava KNM -MT -KNM	80,000	km	0,90	72,00

Spolu bez DPH	38 787,80
DPH 20%	7 757,56
Cena spolu s DPH	46 545,36

V cene sú zahrnuté všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním prác (napr. likvidácia odpadu, pomocný materiál, pomocné práce, zisk, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, atď.).

DPH odvedie objednávatel'.

.....

za zhotoviteľa
Pavol JANČI - konateľ