

**Dodatok č. 01985/2022-PKZO-B40011/22.01**  
**k zmluve o zriadení vecného bremena č. 00322/2022-PKZO-B40011/22.00**

uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

**( ďalej len „dodatok“ )**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená  
Slovenským pozemkovým fondom**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa  
Poverený konat' za SPF: Ing. Martin Čanády, riaditeľ centra stanovísk a vecných  
bremien na základe poverenia zo dňa 07.04.2022 číslo:  
SPFS72980/2022/200-301  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**

2. Názov: **PROSPECT, spol. s r. o.**  
Sídlo: J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky  
Štatutárny orgán: Ing. Alexander Volšík, konateľ spoločnosti  
IČO: 34107100  
Bankové spojenie: VÚB banka  
Číslo účtu: SK77 0200 0000 0006 1474 2172  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 561/N  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**



## **Čl. II.**

### **Zmeny a doplnky**

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 01985/2022-PKZO-B40011/22.01 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 00322/2022-PKZO-B40011/22.00 uzatvorenej dňa 14.04.2022 v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, číslo V 3376/2022-8 zo dňa 16.05.2022, ktorým bolo konanie o povolení vkladu prerušené.

V zmysle vyššie uvedeného sa:

## **Čl. IV**

### **Zriadenie vecného bremena**

#### **ods. 1 zmluvy ruší a nahrádza sa novým znením:**

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemkoch uvedených v Čl. II bod 1. tejto zmluvy v celom rozsahu výmery parciel, vecné bremeno „in rem“ v prospech vlastníka parciel KN C 5059/8 o výmere 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, KN C 5059/9 o výmere 811 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, KN C p.č. 5059/19 o výmere 178 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, KN C 5059/20 o výmere 82 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaných na LV č. 9307, v k.ú. Nové Zámky, obec Nové Zámky, okres Nové Zámky, spočívajúce v práve:
  - a) vstupu, prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena cez pozemky povinného z vecného bremena,
  - b) oprávneného z vecného bremena užívať, prevádzkovať, vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu a iné stavebné úpravy na pozemkoch povinného z vecného bremena.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí oprávnený z vecného bremena okresnému úradu, katastrálny odbor, 2 rovnopisy si oprávnený z vecného



bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopisy si ponechá povinný z vecného bremena.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

V zmysle Čl. IX Záverečné ustanovenia ods.2 zmluvy:

Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena na podpísanie dodatku ku zmluve za oprávneného z vecného bremena, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností v texte zmluvy. Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena k podpísaniu a podaniu dodatkov k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a taktiež pri prerušení konania o návrhu na vklad k podaniu žiadosti o predĺženie lehoty v zmysle § 31a písm. d) zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena toto splnomocnenie prijíma.

Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Martine, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

.....  
Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ  
Poverený konateľ za SPF:  
Ing. Martin Čanády  
riaditeľ centra stanovísk a vecných bremien

.....  
JUDr. Adriana Muráňová  
námetníčka generálneho riaditeľa  
Poverený konateľ za SPF  
Ing. Martin Čanády  
riaditeľ centra stanovísk a vecných bremien

