

Dohoda
o spoločnom užívaní zväžnice uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho
zákonníka

Článok I.
Účastníci dohody

Účastník dohody č. 1:

Slovenská republika

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpené: Ing. Tibor Kőszeghy, MPH, / generálny riaditeľ

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „Účastník č. 1“)

a

Účastník dohody č. 2

Obchodné meno: VÁPENCOVÝ PRIEMYSEL RUŽINÁ, s.r.o.

Sídlo: Tuhár 182, 985 12 Tuhár

Zastúpená : Ing. Vendelínom Šul'anom - konateľ

Slavomírom Cimermanom – konateľ

IČO : 36013412

DIČ : 2020466206

IČ DPH : SK2020466206

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 18.11.1996, oddiel Sro, vložka č. 3946/S

(ďalej len „Účastník č. 2“)

(ďalej spolu len „Účastníci Dohody“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok :

Článok č. II.
Predmet dohody

1. Predmetom Dohody o spoločnom užívaní zväžnice dobývací priestor Ružiná-dobývací priestor Tuhár, JPRL 835b - 833a, LHC Divín (ďalej len „Dohoda“) je **spoločné užívanie zväžnice** o dĺžke **cca 735 m**, ktorá prechádza cez pozemok **parcela KN- C č. 1358/16** lesný pozemok o výmere 68 6975 m² – (kód 38 pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby), k.ú. Ružiná (LV č. 895), ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe LESY Slovenskej republiky, š. p.. Právo užívania sa viaže iba na časť zväžnice v súlade s prílohou č. 1 (kópia z katastrálnej mapy so zakreslením časti zväžnice).

2. Účastníci Dohody sa dohodli na spoločnom užívaní vyššie uvedenej zväžnice v pomere:
Účastník č. 1 - 80 %
Účastník č. 2 - 20 %.
3. Účastník č. 1 súhlasí s užívaním zväžnice v súlade s účelom uvedeným v čl. III ods.1 tejto Dohody. Zväžnica je v užívaniaschopnom stave, pre potreby lesného hospodárstva.
4. Účastník č. 2 je oboznámený so stavom zväžnice. Účastník č. 2 si je vedomý, že zväžnica je v užívaniaschopnom stave, len pre potreby lesného hospodárstva. Účastník č. 2 je povinný v plnom rozsahu akceptovať hospodársku činnosť Účastníka č.1 a neobmedzovať ho vo výkone jeho podnikateľskej činnosti a činnosti vyplývajúcej mu zo Zákona o lesoch. Účastník č. 2 je povinný plne akceptovať usmernenia a obmedzenia vydané Účastníkom č. 1 viažuce sa k užívaniu zväžnice v prípade, zabezpečenia nevyhnutných opatrení realizovaných z dôvodu vis major (napr. kalamita,). Účastník č. 1 je povinný v uvedenom prípade Účastníka č. 2 písomne upozorniť na obmedzenia vstupu a užívania zväžnice.

Článok III. Účel a využívanie

1. Účastník č. 2 bude uvedenú zväžnicu využívať na presun strojnej mechanizácie z dobývacieho priestoru Ružiná do dobývacieho priestoru Tuhár.

Článok č. IV. Doba platnosti dohody

1. Dohoda o spoločnom užívaní zväžnice sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2023 odo dňa jej účinnosti v súlade s Rozhodnutím Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici č. 1717-3561/2013 zo dňa 16.12.2013, právoplatného dňa 14.1.2014. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov. Po vydaní nového Rozhodnutia Obvodného Banského úradu sa Dohoda predĺži v zmysle tohto rozhodnutia.

Článok č. V. Výška a splatnosť odplaty

1. Účastníci sa dohodli na finančnej náhrade pre Účastníka č. 2 vo výške: **88,00 € / rok bez DPH** , slovom: osemdesiatosem eur **bez DPH. DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.**
2. Finančná náhrada za užívanie zväžnice pre Účastníka č.2 je splatná za r. 2021 v alikvótnej čiastke po nadobudnutí účinnosti tejto dohody do 21 dní odo dňa doručenia faktúry Účastníkom č.1 v prospech účtu: IBAN SK67 0200 0000 0000 0170 0412, VÚB Detva a.s., príjemca OZ Kriváň.
3. Povinnosť zaplatiť finančnú náhradu je splnená pripísaním príslušnej sumy na účet účastníka č.1.

ZML 670/2021

4. Finančná náhrada za obdobie nasledujúce po roku 2021 je splatná vždy k 28.2. príslušného kalendárne roka.
5. Účastník č. 1 navýši každý kalendárny rok finančnú náhradu v nadväznosti na cenový vývoj o priemernú ročnú mieru inflácie v Slovenskej republike meranú indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok stanovenú Slovenským štatistickým úradom, najmenej však vždy do výšky 1%, (slovom: jedno percento). Základom pre zvyšovanie finančnej náhrady je výška finančnej náhrady za predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.
6. Účastníkom č. 1 a Účastníkom č. 2 sa okrem úpravy ceny finančnej náhrady, uvedeného v bode 1. tejto zmluvy, podpisom tejto dohody dohodli na pravidelnej úprave (zvýšení) výšky finančnej náhrady, ktorá sa bude realizovať vždy k 1.1. kalendárneho roka v pravidelných 5 – ročných (slovom: päťročných) intervaloch, počnúc piatym rokom účinnosti tejto dohody a to jednorazovo o 5 % (slovom: päť percent) z výšky finančnej náhrady za predchádzajúci kalendárny rok. Základom pre zvyšovanie finančnej náhrady je výška finančnej náhrady za predchádzajúci kalendárny rok. Takto upravená výška finančnej náhrady bude platná pre celý kalendárny rok, v ktorom došlo k jej navýšeniu.
7. Účastníci dohody berú na vedomie, že zvyšovanie finančnej náhrady podľa bodu 4 a bodu 5. tejto zmluvy bude kumulované teda v pravidelných 5- ročných intervaloch bude finančná náhrada navyšovaná súčasne v zmysle bodu 4 a bodu 5 tejto dohody. Cena finančnej náhrady za predmet dohody, upravená v zmysle bodu 4 a bodu 5 tejto dohody bude zaokrúhľovaná na celé číslo so zaokrúhlením smerom nahor.
8. Vo faktúre podľa bodu 2. tejto zmluvy zašle Účastník č. 1 a Účastníkovi č. 2 písomnú informáciu o zmene výšky finančnej náhrady. V prípade, že Účastník č. 2 neuhradí finančnú náhradu vo výške stanovenej v súlade s bodom 1. dohody, bude sa to považovať za hrubé porušenie dohody a Účastníkovi č. 1 vzniká právo na odstúpenie od dohody.

Článok VI. Ukončenie dohody

1. Ukončenie dohody:
 - uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
 - ktorýmkoľvek Účastníkom Dohody a to jednostranným úkonom -výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola účastníkovi Dohody doručená,
 - dohodou obidvoch účastníkov.
2. Zásielka odoslaná poštou ktorýmkoľvek Účastníkom sa v zmysle tejto Dohody považuje za doručenú aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu Účastníka Dohody uvedenú v čl. I tejto dohody. Zásielka sa považuje za doručenú deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
3. Zmeny textu a údajov tejto Dohody a dodatky k tejto Dohode je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov Dohody.
4. Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Dohody Účastníkom č. 2 je Účastník č. 1 Dohody oprávnený odstúpiť od tejto Dohody. Účinky odstúpenia nastanú jej doručením Účastníkovi č. 2.

Článok č. VII.

Vzájomné práva a povinnosti zúčastnených strán

1. Účastníci dohody sa musia riadiť Usmernením MP SR č. 1971/2009-720/901 zo dňa 14.mája 2009 o preukazovaní oprávnenia na využívanie lesných ciest a používania lesných pozemkov.
2. Oprávnenie na vstup podľa čl. VII ods.1 obdrží účastník č. 2 v súlade s čl. II tejto Dohody a to na dopravné prostriedky zabezpečujúce plnenie účelu podľa čl. III tejto Dohody.
3. Dodržiavať max. rýchlosť 30 km/h pre dopravné prostriedky.
4. Každý z účastníkov dohody sa zaväzuje znášať náklady na opravu zväžnice v prípade, ak spôsobí jej poškodenie, a to v plnej výške škody, ktorú účastník tejto dohody preukázateľne spôsobil. V prípade poškodenia zväžnice v dôsledku živelných pohromy znášajú náklady na jej opravu účastníci spoločne a nerozdielne.
5. **Účastník č. 2 sa zaväzuje v časti zväžnice podľa čl. II tejto dohody zabezpečiť na vlastné náklady údržbu zväžnice, čistenie odvodňovacieho zariadenia, vybudovanie odrážok a zvodníc. Súčasťou údržby je aj odstránenie vetiev zasahujúcich do dopravného priestoru alebo brániacich vo výhlade a odstránenie všetkých prekážok vo výhľadovom poli smerových oblúkov.**
6. **Účastník č. 2 sa zaväzuje, že sa bude podieľať na nákladoch v prípade opravy zväžnice v pomere podľa čl. II ods. 2 na základe faktúry vystavenej Účastníkom č.1. Opravou sa rozumie odstraňovanie porušenia, opotrebovania a poškodenia väčšieho rozsahu. Ide najmä o opravu súvislých poškodených úsekov, zaistenie stability zárezových a násypových svahov odstránenie nadmerného opotrebovania zväžnice, dobudovanie povrchového odvodnenia zväžnice. Rozsah opravy zväžnice i výšku predpokladaných nákladov oznámi Účastník č.1 Účastníkovi č.2 písomne.**
7. Stavebné úpravy môže realizovať Účastník č. 2 len po písomnom súhlase Účastníka č.1.
8. Účastník č. 1 Dohody má právo fyzickej obhliadky predmetu spoločného užívania – zväžnice a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
9. Účastník č. 2 Dohody si je plne vedomý, že predmet Dohody podľa čl. II tejto Dohody je udržiavaný v stave a prispôbostený potrebám lesného hospodárstva. Opravy a údržba predmetu Dohody podľa čl. II Dohody je prispôbostená potrebám lesného hospodárstva a činnostiam súvisiacim s obhospodarovaním lesných pozemkov.
10. Účastník č. 1 Dohody prehlasuje, že prípadné zmeny vlastníckeho práva k užívaným nehnuteľnostiam bezodkladne písomne oznámi Účastníkovi č. 2 Dohody .
11. Ak nie je v tejto Dohode výslovne uvedené inak, použijú sa primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.
12. Žiaden z Účastníkov Dohody neručí za neplnenie tejto Dohody, v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany.
13. Účastník č. 2 Dohody je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi dodržiavať pri užívaní LC predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnej ochrany.
14. Účastník č. 2 Dohody sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto Dohody plne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Článok č. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je napísaná v piatich rovnopisoch, z ktorých obdrží : štyri rovnopisy účastník dohody č. 1 jeden rovnopis účastník dohody č. 2 .
2. Dohoda po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom Účastník č. 1 a Účastník č.2 prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
3. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
4. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 výslovne súhlasia so zverejnením tejto Dohody v jej plnom rozsahu vrátane prílohy v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
5. Prílohou Dohody je:
Príloha 1 – Kópia katastrálnej mapy so zakreslením predmetu dohody- časť zväžnice

V Banskej Bystrici dňa: 14.2.2022

Účastník č. 1

Účastník č. 2 11 03 2022

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

VÁPENCOVÝ PRIEMYSEL RUŽINÁ, s.r.o.

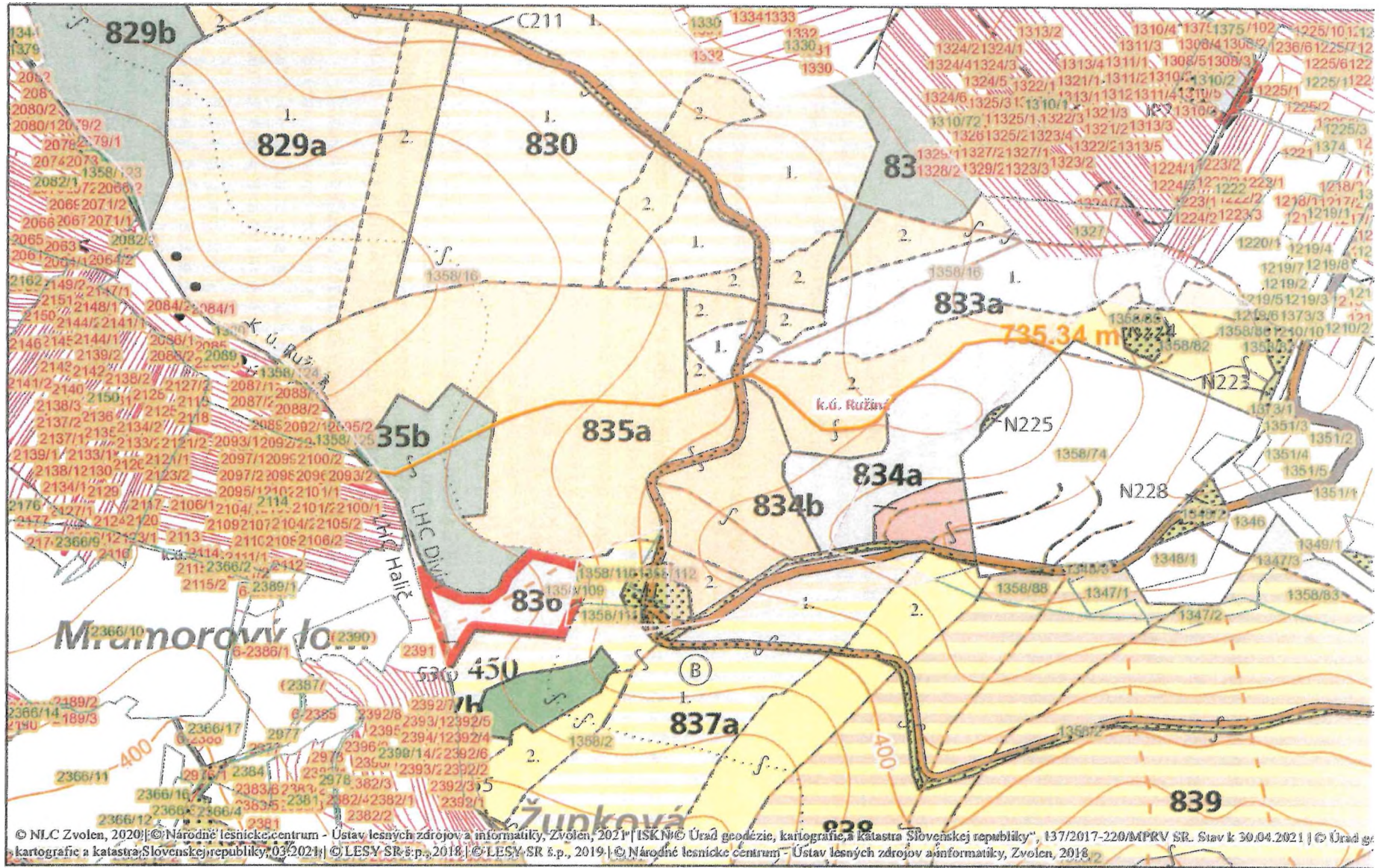
.....
v zastúpení
Ing. Tibor Kószeghy, MPH
generálny riaditeľ

.....
v zastúpení
Ing. Vendelín Šul'an Slavomír Cimerman
konateľ konateľ

ZML 670/2022

Zvážnica Lom Ružiná - Lom Tuhár

NLC 6790/2022



Vytvorené dňa: 07.06.2021
 Výstup z aplikácie: WebGIS

