

1. Popis prác predmetu zmluvy

- 1.1. **základnou povinnosťou** obsluhy TZ je vykonávať obsluhu plynových kotolní a odovzdávacích staníc tepla (OST) a to najmä:
 - 1.1.1. počas vykurovacej (zimnej) sezóny zabezpečiť dodávku tepla pre ÚK
 - 1.1.2. mimo vykurovacej (letnej) sezóny zabezpečiť dodávku a TÚV na určených objektoch nasledovne:
 - a) 24 hodín denne v objektoch s trojzmennou prevádzkou alebo bytmi
 - b) od 6.00 hod. do 22.00 hod. v ostatných vybraných objektoch
- 1.2. **ostatné povinnosti** obsluhy TZ sú nasledovné:
 - 1.2.1. viesť prevádzkový denník
 - 1.2.2. denne zapisovať prevádzkové údaje a denné teploty, ak nie je v prevádzkovom poriadku príslušného TZ uvedené inak
 - 1.2.3. pri plynových TZ 1x mesačne odpisovať stav plynomeru
 - 1.2.4. dodržiavať prevádzkový poriadok kotolne
 - 1.2.5. udržiavať poriadok a čistoty v kotolni a v bezprostrednom okolí kotolne
 - 1.2.6. dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy počas prevádzky tepelného zdroja
 - 1.2.7. zabezpečenie chemickej úpravy vody v rozvodoch ÚK
 - 1.2.8. zúčastňovať sa kontrol a prehliadok vykonávanými orgánmi štátneho dozoru (požiariari, inšpektorát práce, technická inšpekcia a pod.)
 - 1.2.9. kontrola odťahu spalín
 - 1.2.10. sledovať správnu činnosť spalínových a explózných klapiek
 - 1.2.11. kontrolovať činnosť horákov a spôsobu spaľovania
 - 1.2.12. vizuálne kontrolovať spaľovacie pomery horákov
 - 1.2.13. sledovať správnu činnosť spalínových a explózných klapiek
 - 1.2.14. kontrolovať teploty vratnej vody do kotlov
 - 1.2.15. kontrolovať tesnosť veka obratovej komory kotla, nahliadacieho okienka, manipulačných a zabezpečovacích otvorov kotla
 - 1.2.16. kontrolovať funkčnosť termostatov a tlakomerov
 - 1.2.17. sledovať prevádzku tlakových nádob
 - 1.2.18. kontrolovať vetranie priestorov kotolní
 - 1.2.19. zisťovať netesnosť potrubí a spojov
 - 1.2.20. kontrolovať stav tesniacich plôch a správnosti pritiahnutia prírub
 - 1.2.21. pravidelne kontrolovať tesnosť regulátora tlaku plynu
 - 1.2.22. vykonávať správnym spôsobom údržbu a obsluhu tlakových nádob
 - 1.2.23. preverovať ovládacích a poistných armatúr a kontrolných prístrojov
 - 1.2.24. vykonávať pravidelné odkaľovanie a odvzdušňovanie tlakových nádob
 - 1.2.25. odvzdušňovať kotly
 - 1.2.26. kontrolovať stav hladiny vody v expanznej nádrži
 - 1.2.27. dopĺňať chemikálie do úpravne vody (bez dodávky chemikálií)
 - 1.2.28. monitorovať nepravidelností v chode zariadení
- 1.3. **drobné opravy**, ktoré vykonáva obsluha TZ :
 - 1.3.1. opravovať nátery technologického zariadenia kotolne a rozvodov
 - 1.3.2. opravovať izolácie, ktoré si nevyžadujú dodávku novej izolácie
 - 1.3.3. vymieňať upchávky a tesnenia ventilov bez potreby odstavenia systému, resp. vypustenia jeho časti
 - 1.3.4. čistiť filtre rozvodov ÚK a TÚV bez potreby odstavenia systému, resp. vypustenia jeho časti
 - 1.3.5. čistiť vetracie otvory, zabezpečujúcich vetranie kotolne
 - 1.3.6. čistiť odtokové žľaby a odtoky
 - 1.3.7. vykonávať údržbu detektorov úniku plynu a zaplavenia
 - 1.3.8. vykonávať údržbu uzatváracích armatúr – ich čistenie a mazanie bez potreby ich demontáže
 - 1.3.9. vykonať mimo vykurovacej sezóny letnú preventívnu údržbu všetkých technických zariadení vykurovacích systémov a pripraviť ich na zimnú prevádzku
 - 1.3.10. pripravovať zariadenia ku kontrolným prehliadkam a skúškam v určených termínoch
 - 1.3.11. odstraňovať menšie poruchy na zariadení, ktoré možno vykonať pracovníkom obsluhy

2. Určené osoby

- 2.1. Povinnosťou určenej osoby je potvrdzovať mesačne množstvo hodín, vykonaných pracovníkom obsluhy.
- 2.2. Určenou osobou v objektoch pôšt je vedúci pošty
- 2.3. Určenou osobou v objektoch ODTČ (oddelenie dopravných a technických činností) je vedúci ODTČ
- 2.4. Určenou osobou v RZ (rekreačných zariadeniach) je vedúci RZ

2.5. Určenou osobou v iných objektoch je spravidla vedúci objektu, alebo pri prázdnych objektoch je to správca objektu podľa regionálnej pôsobnosti.

3. Zodpovedné osoby objednávateľa

meno	funkcia	pevná linka	mobil	adresa	adresa
Jozef MATTA	vedúci oddelenia	055 / 6813 480	0903 204 780	Thurzova 2, 042 21 Košice	matta.jozef@slposta.sk
Ing. Martina PREDAJNIANSKÁ	samostatný technik	047 / 4305 251	0903 204 682	Novohradská 4, 984 54 Lučenec	predajnianska.martina@slposta.sk
Zlatka REHÁKOVÁ	samostatný technik	034 / 6956 235	0903 204 618	Nám. Oslobodenia 13, 905 01 Senica	rehakova.zlata@slposta.sk
Luboš FRANK	samostatný technik	037 / 6503 952	0903 204 623	Cintorínska 11, 950 30 Nitra	frank.lubos@slposta.sk
Jozef JURÍŠIN	samostatný technik	051 / 7776 232	0903 204 805	Masarykova 2, 080 01 Prešov	jurisin.jozef@slposta.sk
Ing. Peter BIČAN	samostatný technik		0903 551 176	Bytčická 30, 010 01 Košice	bican.peter@slposta.sk