

DODATOK č. 2
k nájomnej zmluve č. 30201/2/2012/Chorvátsky Grob/1803
(ďalej ako „**Dodatok č.2**“)

medzi zmluvnými stranami:

TROMF, a.s.

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 1480/B
Štatutárny orgán: Ing. Martin Plesník, predseda predstavenstva
Sídlo: Lermontovova 14, 811 05 Bratislava
IČO: 35 724 951
DIČ: 2021280833
IČ DPH: SK 2021280833
Bankové spojenie:
IBAN:
ako „prenajímateľ“ na strane jednej

a

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
v zastúpení: Ing. Ján Ďurišín – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Osoba oprávnená na uzatváranie zmlúv: Ing. Marcela Varinská na základe plnomocenstva zo dňa 20.03.2017 reg. zn. NDS: PP/2017/0059
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT(BIC):

Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

ako „nájomca“ na strane druhej

(prenajímateľ a nájomca, spolu ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany sa na základe vyvstalých objektívnych okolností pri realizácii stavby: Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina (ďalej len „stavba“), a to predĺženia doby výstavby z dôvodu zmeny šírkového usporiadania diaľnice D1, dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 30201/2/2012/Chorvátsky Grob/1803. Dodatkom č. 2 sa upresňuje doba dočasného záberu pozemkov, finančná náhrada za predĺženú dobu nájmu, spôsob a čas jej úhrady.

Článok II.

bod 3.1.2. článku III. Dodatku č. 1 sa upresňuje nasledovne:

Z dôvodu zmeny technického riešenia sa v súvislosti s využitím predmetu nájmu, ktorého účelom bola výstavba objektu SO 103-01 a 501-00, pripravuje zmena stavby pred dokončením a to pre potreby skapacitnenia diaľnice D1. Rozsah nájmu týmto nie je dotknutý.

bod 4.1. článku IV. Dodatku č. 1 tretí riadok sa mení nasledovne:

Doba nájmu pre dočasný záber pozemku citovaného v článku III. bodu 3.1.2. Dodatku č. 1 (ďalej len ako „pozemok“) sa predlžuje z obdobia 2 kalendárnych rokov na obdobie 3 kalendárnych rokov.

bod 4.4. článku IV. Dodatku č. 1 sa mení nasledovne:

Nájom na pozemku končí dňa **13.5.2018**.

bod 5.1. článku V. Dodatku č. 1, druhá veta sa dopĺňa nasledovne:

Nájomné za užívanie pozemku v treťom roku nájmu predstavuje sumu: **6 676,44 € vrátane DPH**

slovom: šesťtisícšesťstosedemdesiatšesť eur 44 centov

Uvedená suma zodpovedá nájmu za ďalší rok užívania pozemkov t.j. **od 14.5.2017 do 13.5. 2018**.

bod 5.2. článku V. sa mení nasledovne:

Dohodnuté nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi vopred, ako jednorazové plnenie za dočasné užívanie pozemku, ktorého užívanie sa predlžuje o ďalší rok užívania, a to na základe faktúry vystavenej po zverejnení obojstranne podpísaného Dodatku č. 2, čo nájomca bezodkladne oznámi prenajímateľovi.

Podkladom pre zaplatenie nájomného je prenajímateľom vyhotovená a do sídla nájomcu doručená faktúra. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla nájomcu.

Článok III.

3.1. Tento Dodatok k nájomnej zmluve možno meniť a dopĺňať len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán a to písomným, riadne očíslovaným, dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 30201/2/2012/Chorvátsky Grob/1803 a Dodatku č. 1 neupravené v tomto Dodatku zostávajú v platnosti v nezmenenom znení.

3.2. Tento Dodatok č. 2 je platný po jeho podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinný v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení, v nadväznosti na § 5a zákona č.211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 pred jeho podpisom prečítali, že bol uzavretý po ich vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:
TROMF, a.s.

Nájomca:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Martin Plesník
predseda predstavenstva

.....
Ing. Marcela Varinská
na základe plnomocenstva
reg. Zú. NDS: PP/2017/0059