

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 20190573 zo dňa 27.6.2019 na prenájom časti
pozemku v Michalovciach, p. C-KN č. 1250/1, k.ú. Strážany
v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľ: Mesto Michalovce

So sídlom: **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený: **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO: **00 325 490**
DIČ: **2020739039**
Bankové spojenie: **ČSOB, a.s.**
Číslo účtu: **40 1480 1747/7500**
IBAN: **SK04 7500 0000 0040 1480 1747**
(ďalej len "Prenajímateľ")

2. Nájomca: PROHIT s.r.o

So sídlom : **Trnava pri Laborci 56, 072 31 Vinné**
Zastúpený: **Patrikom Džunkom, konateľom spoločnosti**
Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Košice I, **vložka č. 38963/V**
IČO : **50 252 674**
DIČ : **2120260967**
Bankové spojenie: **Tatra Banka, a.s.**
Číslo účtu: **29 1359 8931/1100**
IBAN: **SK96 1100 0000 0029 1359 8931**
(ďalej len "Nájomca")

(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Predmetom dodatku je dohoda medzi prenajímateľom a nájomcom v súlade s § 13c) zákona č. 71/2013 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR a Dodatkom č. 7 k VZN č.101/2007 o určení sadzieb a stanovenia podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Michalovce, z dôvodu uzatvorenia prevádzky podľa čl. III. Účel užívania, v zmysle vyhlásenej mimoriadnej situácie.

Na základe tohto dodatku sa **čl. V. Výška a splatnosť nájomného ods. 2**, v termínoch od 13.3.2020 – 5.5.2020; 15.10.2020 – 30.4.2021 a 25.10.2021 - 09.01.2022, t. j. 329 dní, upravuje nasledovne:

Výška upraveného nájomného (50 %) za uvedené obdobie predstavuje **423,90 €**.

Pre účely výpočtu nájomného za deň, v zmysle pokynov k Výzve MH SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné, sa počíta s technickým počtom dní na mesiac 30 dní.

V čl. VI. Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa dopĺňa ods. 11:

11. Nájomca sa v súvislosti s uplatnením úpravy čl. V, ods. 2 zaväzuje poskytnúť plnú súčinnosť potrebnú pre uplatnenie podania žiadosti a získanie dotácie na nájomné, ktorú podáva prenajímateľ v mene nájomcu.

V čl. VII. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa ods. 4:

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Platí len v súvislosti s obdobím v ňom uvedeným, po naplnení účelu tohto dodatku sa obnovujú ustanovenia zmluvy pred platnosťou tohto dodatku.

Ostatné časti zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.

V Michalovciach dňa 27.5.2022
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa 6.6.2022
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
Patrik DŽUNKO
konateľ PROHIT, s.r.o.
v zastúpení Mariana DEMETEROVÁ
na základe Generálneho plnomocenstva
zo dňa 30.7.2020