

PODNÁJOMNÁ ZMLUVA

Prenajímateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, riaditeľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj. Prima banka Slovensko a.s. Skalica
IBAN.:
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: SUPER MEDIA s.r.o.
Zastúpenie: Ing. Štefan Zelenay, konateľ
Miroslav Hološka, konateľ
Sídlo: 821 09 Bratislava, Mliekarenská 10
IČO: 52451488
IČ DPH: SK2121029119
Tel.: Matúš Klajdáč 0949063669
Spol. zap. v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 138000/B

uzatvárajú nasledovnú zmluvu :

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je podnájom verejne prístupného pozemku vo vlastníctve Mesta Skalica, na ul. Kráľovská plocha parkoviska-parcela reg. E p.č. 4/1 pre umiestnenie atrakcií.

2. Cena podnájmu.

a.) Dohodnutá cena za podnájom pozemku je: 283,25 € +DPH

$$1.133 \text{ m}^2 \times 0,25 \text{ €/m}^2 = 283,25 \text{ €} + \text{DPH}$$

b.) Podnájomca bude hradieť nájom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.

c.) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je prenajímateľ oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie 4.6.2022.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnajíomca nedodríava zásady dohodnuté v tejto zmluve, môže prenajímateľ po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnajíomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, a.s.
Nám. slobody 6.10, 909 01 Skalica
IČO: 362920379493
441 9336 ①

.....
Ing. Igor Pollák, riaditeľ

SUPER MEDIA s.r.o.
.....

119

.....
Ing. Štefan Zelenay, konateľ
Milek ratislava
451 488
..... IČO: 6PH: 6K2121029119
Miroslav Flološka, konateľ