

Kúpna zmluva

Zmluvné strany:

1. **Mesto MEDZEV** zastúpené primátorom mesta **Mgr. Matejom Smoradom**
Štóska č. 6, 044 25 Medzev
IČO: 00324442

Banková spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK 08 0900 0000 0004 4507 4950

ako predávajúci

2. **Stanislav Astrab, rod. Astrab, r.č., narodený, štátne občianstvo: bytom**

ako kupujúci

I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice - okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k.ú. Medzev na LV č. 2661 a to parcela KN-E č. 11658/4 – ostatná plocha o výmere 2 m².
2. Predávajúci odpredáva kupujúcemu nehnuteľnosť v zmysle čl. I, bod 1 tejto kúpnej zmluvy: parcelu KN-E č.11658/4 – ostatná plocha o výmere 2 m², za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 10,- € /m², slovom: desať eur/m², za kúpnu cenu 20,- €, slovom: dvadsať eur.
Kúpnu cenu kupujúci zaplatil pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.
3. Kupujúci nadobúda nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva (podiel 1/1)
4. S odpredajom uvedenej nehnuteľnosti vyslovilo svoj súhlas podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa aj Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev, uznesením č. 43/2022 dňa 25.5. 2022. Uznesenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy.
5. Kupujúci súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle § 13 ods.1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- V Medzeve dňa :

,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

Stanislav Astrab

N á v r h na vklad do katastra nehnuteľností

Číslo: ME/2022/000915

Medzev, 2022

**Okresný úrad Košice-okolie
Katastrálny odbor
pracovisko Moldava nad Bodvou
Podhorská č. 28
045 01 Moldava nad Bodvou**

Návrh na zápis vlastníckeho práva a povolenie vkladu

Navrhovatelia:

- 1. Predávajúci: Mesto Medzev zastúpené: Mgr. Matejom Smoradom -
primátorom mesta
Štóska č. 6, 044 25 Medzev
IČO: 00324442**
- 2. Kupujúci: Stanislav Astrab, rod. Astrab, r.č. 7104078894, narodený 7.4.1971,
štátne občianstvo: slovenské, bytom Gudernova 294/16, 040 11 Košice**

Podpísaní účastníci kúpnej zmluvy zo dňa 2022 navrhujeme Okresnému úradu Košice - okolie, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k pozemku parcela reg. E KN č. 11658/4 – ostatná plocha o výmere 2 m², v k.ú. Medzev.

Forma vlastníctva: bezpodielové 1/1

Kúpna zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Medzev dňa: 2022

Celková dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti činí 20 €.

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

.....
Mgr. Matej Smorada
primátor mesta

.....
Stanislav Astrab

Prílohy: 2 x kúpna zmluva
1 x výpis zo zápisnice zo dňa 25.5.2022
1 x uznesenie MsZ č. 43/2022
Poplatok za vkladové konanie