

Dohoda o plnomocenstve

Splnomocniteľ:

Meno a priezvisko: **Alexandra Carič**
Rodné priezvisko: _____
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Trvalé bydlisko: _____ Chorvátsko
Št. prísl. _____ Chorvátsko

(ďalej ako „*Splnomocniteľ*“)

Splnomocnenec:

Meno a priezvisko: **Ivica Barabášová**
Rodné priezvisko: _____
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Trvalé bydlisko: _____ Bratislava – Nové Mesto
Št. prísl. _____ SR

(ďalej ako „*Splnomocnenec*“)

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca na zastupovanie vo všetkých veciach súvisiacich s uzatvorením kúpnej zmluvy s obcou Podtureň, so sídlom Hlavná 164, 033 01 Podtureň a prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Podtureň, k. ú. Podtureň, vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor

- a) na liste vlastníctva č. 1602 ako:
pozemok **parc. reg. C KN č. 427/153** o výmere 79 m² – zastavaná plocha a nádvorie, a síce:
- spoluvlastnícky podiel Splnomocniteľa (Alexandra Carič) o veľkosti 1/16 k celku, zapísaný v časti „B“ listu vlastníctva č. 1602, k. ú. Podtureň pod por. č. B11, ktorému zodpovedá výmera 4,94 m²;
- b) na liste vlastníctva č. 1128 ako:
pozemok **parc. reg. C KN č. 438/12** o výmere 283 m² – ostatná plocha,
pozemok **parc. reg. C KN č. 438/14** o výmere 204 m² – zastavaná plocha a nádvorie, a síce:
- spoluvlastnícky podiel Splnomocniteľa (Alexandra Carič) o veľkosti 1/4 k celku, zapísaný v časti „B“ listu vlastníctva č. 1128, k. ú. Podtureň pod por. č. B4, ktorému zodpovedá výmera 121,75 m²;
- c) na liste vlastníctva č. 1140 ako:
pozemok **parc. reg. C KN č. 438/11** o výmere 151 m² – ostatná plocha,
pozemok **parc. reg. C KN č. 438/13** o výmere 181 m² – zastavaná plocha a nádvorie,
pozemok **parc. reg. C KN č. 438/15** o výmere 276 m² – zastavaná plocha a nádvorie,
pozemok **parc. reg. E KN č. 39/6** o výmere 11 m² – orná pôda,
pozemok **parc. reg. E KN č. 39/10** o výmere 82 m² – zastavaná plocha a nádvorie, a síce:
- spoluvlastnícky Splnomocniteľa (Alexandra Carič) zapísaný v časti „B“ listu vlastníctva č. 1140, k. ú. Podtureň pod por. č. B2 o veľkosti 1/8 k celku a pod por. č. B6 o veľkosti 1/8 k celku, t. j. celkovo 1/4 k celku, ktorému zodpovedá výmera 175,25 m².

V rámci udeleného splnomocnenia je Splnomocnenec oprávnený na:

- uzatvorenie kúpnej zmluvy k Predmetu kúpy a dodatkov ku kúpnej zmluve;
- na uzatvorenie dohody o výške kúpnej ceny, vrátane vykonania úkonov súvisiacich s predmetnou kúpnu cenou (uviedenie čísla účtu, notárska úschova, banková vinkulácia);
- oznámenie zmeny vlastníctva príslušnému správcovi dane z nehnuteľností;
- oznámenie príslušnému okresnému úradu, katastrálny odbor zmeny údajov o vlastníkovi nehnuteľnosti (zmena priezviska, bydliska a iných údajov) a na zastupovanie v katastrálnom konaní o vklade vlastníckeho práva z kúpnej zmluvy uzatvorenej k nehnuteľnostiam uvedeným v tejto dohode o plnomocenstve;

Splnomocniteľ prehlasuje, že súhlasí s tým, aby Splnomocnenec poveril vykonaním úkonov v rámci udeleného plnomocenstva tretiu osobu.

Splnomocniteľ ďalej prehlasuje, že súhlasí s výškou kúpnej ceny za spoluvlastníckeho podielu Splnomocniteľa vo výške 13,50 EUR/m² a jej poukázaním na účet (IBAN):

Splnomocniteľ a Splnomocnenec zároveň prehlasujú, že súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom na tomto plnomocenstve na účely udeleného splnomocnenia. Splnomocniteľ súhlasí s tým, aby Splnomocnenec poskytol osobné údaje Splnomocniteľa tretím osobám, ktoré poverí vykonaním činností v rámci udeleného splnomocnenia.

Splnomocnenec prehlasuje, že udelené plnomocenstvo prijíma.

Splnomocniteľ a Splnomocnenec vzájomne prehlasujú, že táto dohoda je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich záujmy nie sú vo vzájomnom rozpore, túto dohodu si riadne prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju týmto podpisujú.

Splnomocniteľ:

Splnomocnenec:

V *St. Grade* dňa *12. 4. 2022*

V *Oznelislawe* dňa *31. 5. 2022*

Alexandra Carič

Ivica Barabášová

Ja, javni bilježnik **Jadranka Plenković**, Stari Grad, Kod sv. Roka 4,
potvrđujem da je stranka:

ALEXANDRA CARIĆ, OIB 97973478803, **JELSA, JELSA, Ulica Antuna Dobronića 10**, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111302101 PP Hvar.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn uvećan za PDV u iznosu od 1,25 kn.

Broj: OV-1311/2022
Stari Grad, 12.04.2022.



Javni bilježnik
Jadranka Plenković