

## Zmluva o dielo

je uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka,  
v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom  
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Nitrica  
Sídlo: Nitrica 489, 972 22 Nitrica  
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Jemala, starosta obce  
IČO: 00318329  
DIČ: 2021211753  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

**Zhotoviteľ:** VEVUS s.r.o  
Sídlo: Hviezdoslavova 9,97101 Prievidza  
Štatutárny zástupca: Ivan Višňovec  
IČO: 46 123 717  
DIČ: 2023244740  
IČ DPH: SK2023244740  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zapísaný v Živnostenskom registri: OR Trenčín Oddiel: s.r.o,vložka č.24345/R

### Článok II. Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vyhotovenie diela: dodávka a montáž plastových okien II. etapa, dodávka a montáž parapiet, dovoz montovaných výrobkov a odvoz starých okien, zneškodnenie vymenených prvkov.
2. Dodávka a montáž sa bude realizovať v obci Nitrica, na budove kultúrneho domu.
3. Dielo zahŕňa stavebné práce, ktorých súčasťou je demontáž pôvodných okien, parapetov, dodanie plastových okien, dovoz a montáž vonkajších a vnútorných parapetov, dovoz a montáž nových plastových okien, odvoz a likvidácia stavebného odpadu ako i starých okien, parapiet, murárske výpravky, murárske práce.  
Špecifikácia dodaných a namontovaných výrobkov spolu s cenami tvorí prílohu č. 1, tj. cenová ponuka č. O22/01509.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s platnou legislatívou, podľa pracovných a technologických postupov, s odbornou starostlivosťou.

### Článok III. Vykonanie a odovzdanie diela

1. Miestom realizácie predmetu zmluvy je budova kultúrneho domu v obci Nitrica.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť predmet zmluvy v zmysle čl. II. tejto zmluvy najneskôr do 31.09.2022.
2. Termínom začatia realizácie diela sa podľa tejto zmluvy rozumie deň, na ktorom sa objednávateľ so

- zhotoviteľom dohodli.
3. Termínom odovzdania diela sa podľa tejto zmluvy rozumie deň odovzdania diela a vyprázdenia staveniska, na základe obojstranne podpísaného odsúhlaseného protokolu.
  4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, bez nárokov na finančné zvýhodnenie zhotoviteľa.
  5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### **Článok IV. Cena diela**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou oboch zmluvných strán a zodpovedá cenovej ponuke v zmysle prílohy č. 1 a predstavuje sumár všetkých položiek.
  2. V cene sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu ako i všetky ďalšie náklady súvisiace s dodaním predmetu zmluvy, ktoré je zabezpečené zhotoviteľom, napr. i náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. zmluvy je 10 450,28 € s DPH.**

#### **Článok V. Platobné podmienky**

1. Cenu diela podľa čl. IV. tejto zmluvy objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom po ukončení diela v plnom rozsahu. Prílohou faktúry bude dodací list a preberací protokol.
2. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ k faktúre doloží súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia.
4. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre mali byť vyznačené.
5. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry, resp. novej faktúry objednávateľovi.
6. Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal, vykonal bez príkazu objednávateľa alebo rozdielne od dohodnutých podmienok, objednávateľ neuhradí.
7. Požiadavky objednávateľa vyjadrené v priebehu plnenia tejto zmluvy na práce a dodávky navyše oproti zmluvne dohodnutému rozsahu plnenia diela budú považované za práce navyiac.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru na práce navyiac v 14 dňovej lehote splatnosti. Lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia faktúry.
9. Ak sa zníži rozsah prác na základe požiadaviek objednávateľa, primerane sa musí znížiť aj cena diela a to v cenovej úrovni, v akej bola vypracovaná ponuková cenová kalkulácia jednotlivých položiek.

#### **Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. **Zhotoviteľ je povinný:**
  - a) zabezpečiť na svoje náklady dopravu a skladovanie zariadenia a montážneho materiálu a ich presun na montážne pracovisko i stavenisko,
  - b) vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanej dobe,
  - c) dodržať počet i rozmery okien, dverí, parapet,
  - d) riadiť sa pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán,
  - e) v priebehu vyhotovovania diela poskytnúť objednávateľovi informácie o stave jeho rozpracovanosti,
  - f) dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov,
  - g) bezplatne a neodkladne odstrániť chyby a nedostatky diela zistené v čase vyhotovovania aj po

- odovzdaní diela,  
h) udržiavať čistotu a poriadok na pracovisku a na vlastné náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.

**2. Objednávateľ je povinný:**

- a) sprístupniť zhotoviteľovi priestory na výkon prác a odovzdanie diela,
- b) zabezpečiť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vypracovaní diela,
- c) zabezpečiť pre zhotoviteľa možnosť pripojenia sa na odber elektrickej energie, vody,
- d) kontrolovať plnenie predmetu zmluvy,
- e) riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

**Článok VII.  
Zánik zmluvy**

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe platne uzatvorenej dohody k dohodnutému dňu.
2. Zmluvu je možné ukončiť i výpoveďou aj bez udania dôvodu s 1 - mesačnou výpoveďnou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. V prípade vypovedania zmluvy zaplatí objednávateľ len za práce vykonané na diele v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, ku dňu zániku tejto zmluvy.
3. Pri podstatnom porušení zmluvy má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy sa považuje porušenie povinností vyplývajúcich pre zmluvné strany z čl. II., III, IV, a VI. ako aj prípad, ak dodaním diela s vadami (chybami, nedostatkami) bola zmluva porušená podstatným spôsobom podľa § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.

**Článok VIII.  
Zmluvné sankcie**

1. V prípade ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote podľa článku III. ods. 2 zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, pokiaľ nedôjde k dohode medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
3. V prípade, že objednávateľ zistí po odovzdaní diela vady, je oprávnený tieto reklamovať bez zbytočného odkladu po ich zistení.
4. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť najneskôr do 30 dní od doručenia reklamácie.
5. Ak zhotoviteľ nedodrží lehotu na odstránenie väd podľa ods. 4 tohto článku je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania.
6. Záručná doba na plastové okná, dvere, parapety je 36 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela.

**Článok IX.  
Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené v predmete tejto zmluvy v článku II.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
3. Vlastnícke právo k celému predmetu tejto zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po plnom prevzatí a zaplatení diela v plnom rozsahu.
4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

**Článok X.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnym zástupcom oboch zmluvných strán.
3. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou vzniknutých, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
4. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
5. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá zhotoviteľ a jedno vyhotovenie objednávateľ.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov.

V Nitrici, dňa:

V Prievidzi dňa:

.....  
Za objednávateľa:  
Ing. Miroslav Jemala  
starosta obce Nitrica

.....  
Za zhotoviteľa:  
VEVUS s.r.o,  
Hviezdoslavova 9, Prievidza  
Ivan Višňovec