

## Zmluva o výpožičke

ZV č. 517/97/2022

podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

**POŽIČIAVATEĽ:**

**Mesto Ilava**

zastúpený:

Mierové námestie 16 / 31, 019 01 Ilava

IČO:

Ing. Viktor Wiedermann, primátor mesta

DIČ:

00 317 331

2020610911

a

**VYPOŽIČIAVATEĽ:**

**Občianske združenie „Za krajšiu Ilavu“**

sídlo:

Medňanská 515/7, 019 01 Ilava

IČO:

54508452

zastúpené:

Marek Letko, predseda

r.č. 0011150000, DIČ: 0000000000, IČZ: 0000000000

(ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 288, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9.330 m<sup>2</sup> (spôsobom využitia – 18 – pozemok, na ktorom je dvor), katastrálne územie Ilava, obec Ilava, okres Ilava, evidovaného na Liste vlastníctva číslo 1500 vedeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom.
- Vypožičiavateľ vybudoval na verejnom priestranstve - pozemku Požičiavateľa špecifikovanom v Článku I. odsek 1. tejto Zmluvy, konkrétne na priestore medzi bytovými domami súpisné číslo 516/9 a 515/7 na ulici Medňanská v Ilava, detské pieskovisko o rozmeroch 4,5x4x0,35 metra, bez súhlasu Požičiavateľa a bez dodržaní postupov podľa zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

### Článok II. Predmet Zmluvy

- Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiavateľ touto Zmluvou prenecháva Vypožičiavateľovi do bezplatného užívania za podmienok stanovených touto Zmluvou

verejné priestranstvo (časť pozemku Požičiavateľa špecifikovaného v Článku I. odsek 1. tejto Zmluvy), na ktorom Vypožičiavateľ vybudoval detské pieskovisko špecifikované v Článku I. odsek 2. tejto Zmluvy (ďalej „Predmet výpožičky“).

2. Na základe tejto Zmluvy sa Vypožičiavateľ stáva Prevádzkovateľom detského pieskoviska v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky číslo 521/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na pieskoviská.
3. Vypožičiavateľ je povinný užívať detské pieskovisko v súlade s touto Zmluvou a v súlade s povinnosťami stanovenými touto Zmluvou.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať Predmet výpožičky a detské pieskovisko ani jeho časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám; takáto Zmluva je neplatná.

### **Článok III. Povinnosti Vypožičiavateľa**

1. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky platné ustanovenia zákona číslo 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky číslo 521/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na pieskoviská (ďalej len „Vyhláška“).
2. Vypožičiavateľ je povinný pieskovisko čistiť, prekopávať, prehrabávať a polievať pitnou vodou (§ 17 zákona) alebo vodou zodpovedajúcou požiadavkám na kvalitu vody na kúpanie (§ 19 odsek 4 zákona) najmenej raz za dva týždne počas sezóny (t.j. od 01.03. do 30.11. každého kalendárneho roka); o čistení a udržiavaní pieskoviska musí viesť záznamy. Piesok v pieskovisku nesmie prekročiť najvyššie prípustné množstvo vybraných indikátorov mikrobiálneho a parazitárneho znečistenia piesku v pieskovisku určenom na hranie detí (§ 3 Vyhlášky).
3. Vypožičiavateľ je povinný ďalej zabezpečiť:
  - zabránenie vstupu voľne pobežajúcich zvierat na plochu detského pieskoviska,
  - pravidelnú kontrolu stavu obrúb detského pieskoviska,
  - pravidelné prehrabávanie a odstránenie hrubých nečistôt,
  - prekopávanie piesku, výmenu piesku (použiť piesok kopaný hrúbky 0,4),
  - zakrývanie detského pieskoviska,
  - sprístupnenie užívania detského pieskoviska verejnosti,
  - vypracovanie prevádzkového poriadku a jeho oboznámenie verejnosti.
4. V prípade porušenia akejkoľvek zákonnej povinnosti v zmysle vyššie uvedených citovaných právnych predpisov berie Vypožičiavateľ na vedomie, že v prípade nedodržania stanovených povinností sa dopustí správneho deliktu na úseku verejného zdravotníctva, za čo mu príslušný orgán verejného zdravotníctva uloží pokutu od 165,- Eur do 16.596,-- Eur.

5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na Predmete výpožičky ako aj na detskom pieskovisku a škodu vzniknutú v spojení s užívaním Predmetu výpožičky a detského pieskoviska.
6. Vypožičiavateľ je povinný zlegalizovať ním vybudované detské pieskovisko v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

#### **Článok IV. Trvanie Zmluvy a podmienky ukončenia Zmluvy**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje Predmet výpožičky vrátiť Požičiavateľovi a iniciovať ukončenie tejto Zmluvy ihneď ako prestane existovať vybudované detské pieskovisko špecifikované v Článku I. odsek 2 tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetnú Zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou.
4. Výpoveď môže podať ktorákoľvek Zmluvná strana, vo výpovedi sa musí uviesť dôvod výpovede. Výpovedná doba je 3 (tri) mesiace; okrem dôvodu uvedeného v Článku IV. odsek 2. tejto Zmluvy, v tomto prípade je výpovedná doba 1 (jeden) mesiaca. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
5. V prípade ukončenia Zmluvy akýmkoľvek spôsobom je Vypožičiavateľ povinný vrátiť Požičiavateľovi Predmet výpožičky v pôvodnom stave, t.j. bez vybudovaného detského pieskoviska; ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade Požičiavateľ toto vykoná, na náklady Vypožičiavateľa.

#### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Ilava.
2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma Zmluvnými stranami.
3. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy.
4. Zmluvné strany prehlasujú že Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju v štyroch vyhotoveniach

podpisujú. Požičiavateľ obdrží tri vyhotovenia a Vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.

V Ilave dňa *L. B. Letko* .....

Požičiavateľ:



.....  
Ing. *V* Viktor Wiedermann  
primátor mesta



Vypožičiavateľ:

.....  
Marek Letko