

Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi:

Prenajímateľom:

Názov:	RED COLLIN, s.r.o.
Sídlo:	Nadlice 259, 956 32 Nadlice
zastúpený:	Martin Hrabik, prokurista spoločnosti
IČO:	35 784 105
DIČ:	20202277919
Evidenčné číslo:	6667300500014
Registračné číslo:	SK66670500010
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Zapísaný:	v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 19288/R

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Názov:	Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Sídlo:	Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
štatutárny orgán:	Ing. František Imrecze
IČO:	42 499 500
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK14 8180 0000 0070 0043 7837

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ, ako výlučný vlastník nehnuteľností na pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nadlice, okres Partizánske zapísaných na LV č. 699, prenechal nájomcovi konajúcemu prostredníctvom Colného úradu Trenčín, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.04.2006 (ďalej len „zmluva“) do užívania nebytové priestory – unimobunka – 15 m² a sociálne zariadenie – 5 m² v budove súp. č. 99.
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú od nadobudnutia jej účinnosti, t.j. od 01.04.2006.
3. Nájomca užíval predmetné priestory na nepretržitú prítomnosť správcu dane v daňovom sklade na základe príslušných ustanovení Zákona č. 105/2004 Z. z. o spotrebnej dani z liehu a o zmene a doplnení zákona č. 467/2002 Z. z. o výrobe a uvádzaní liehu na trh.

Čl. II Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení vyššie uvedenej zmluvy ku dňu 31.01.2018, pričom konštatujú, že faktické užívanie nebytových priestorov sa skončilo dňa 23.01.2018, kedy nájomca odovzdal prenajímateľovi priestory unimobunky, kde nájomca vykonával stály daňový dozor.
2. Ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody je nájomca povinný mať všetky záväzky vyplývajúce z ukončeného nájmu voči prenajímateľovi vysporiadané.

Čl. III. Spoločné a záverečné dojednania

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
2. Právne vzťahy, výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží nájomca.
4. Účastníci dohody boli s jej obsahom riadne oboznámení, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a na znak ich vôle a súhlasu túto dohodu podpísali.

V Nadliciach dňa

za Prenajímateľa .

V Bratislave dňa ..

za Nájomcu:

.....
Martin Hrabik
prokurista spoločnosti

prezident finančnej správy