

Zmluva o ubytovaní

Zmluvné strany:

názov: Obec Kamenica nad Hronom
sídlo: 943 65 Kamenica nad Hronom č. 106
IČO: 00308951
konajúca prostredníctvom: Ján Elzer – starosta obce

(ďalej len „Ubytovateľ“)

a

názov: **Pokoj a dobro – pomoc núdzným o. z.**
sídlo: Výčapy-Opatovce 469, 951 44 Výčapy-Opatovce
IČO: 42428998
konajúca prostredníctvom: Mgr. Stanislav Horák, štatutárny zástupca
registrácia: registrované v registri občianskych združení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky pod reg. č. VVS/1900/90-46507
IBAN: SK24 1100 0000 0029 4900 9107

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

(Ubytovateľ a Objednávateľ ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne ako „Zmluvná strana“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o ubytovaní v zmysle ustanovenia § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) (ďalej len „Zmluva“) s nasledujúcimi ustanoveniami a podmienkami:

1 Preambula

1.1 Ubytovateľ je majiteľom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na adrese so súpisným č. 429, v Kamenici nad Hronom,

(ďalej len „Ubytovacie zariadenie“)

2 Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s užívaním Ubytovacieho zariadenia a príslušenstva.

2.2 Ubytovateľ týmto poskytuje Ubytovaciu jednotku Objednávateľovi za účelom ubytovania utečencov z Ukrajiny, ktorí získali status „Odídenec“ alebo „Dočasné útočisko“ na území SR na účely prechodného ubytovania v dôsledku vojnového konfliktu na Ukrajine.

2.3 Objednávateľ zabezpečí stravovanie pre ubytované osoby definované v bode 2.2

3 Doba ubytovania

3.1 Ubytovanie podľa tejto Zmluvy sa poskytuje na dobu určitú v trvaní od 1.3.2022 do 30.6.2022 s možnosťou prednostného práva na predĺženie v závislosti od bezpečnostnej situácie na Ukrajine.

4 Cena za ubytovanie

4.1 Ubytovateľ poskytuje ubytovanie na dohodnuté obdobie bezodplatne.

- 4.2 Ubytovateľ bude počas dohodnutého obdobia uhrádzať aj prevádzkové náklady spojené s užívaním Ubytovacej jednotky (poplatky za služby).
- 4.3 Ubytovateľ má právo vymáhať od objednávateľa náklady na úhradu prípadných neodstránených škôd, spôsobených v Ubytovacom zariadení Objednávateľom alebo osobami, ktoré do Ubytovacieho zariadenia vstúpili so súhlasom Objednávateľa.

5 Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 5.2 Ubytovateľ je oprávnený vykonať prehliadku Ubytovacej jednotky kedykoľvek po predchádzajúcom ohlásení a v sprievode Objednávateľa.
- 5.3 Objednávateľ nie je oprávnený prenechať Ubytovaciu jednotku na ubytovanie tretej osobe.
- 5.4 Objednávateľ je povinný zdržať sa konania, ktorým by rušil nad mieru primeranú pomerom ostatné osoby bývajúce v Ubytovacom zariadení alebo v jeho v jeho susedstve. Po opakovanom porušení tohto ustanovenia môže byť zmluva vypovedaná.
- 5.5 Objednávateľ nesmie vykonávať stavebné úpravy ani iné podstatné zmeny v Ubytovacom zariadení.
- 5.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv a umožniť vykonanie nevyhnutných opráv, inak Objednávateľ zodpovedá za škody, ktoré vyplývajú z nespĺnenia tejto povinnosti.
- 5.7 Objednávateľ je zodpovedný za všetky škody na Ubytovacom zariadení, ktoré spôsobí on alebo osoby, ktoré sa zdržujú v Ubytovacom zariadení so súhlasom Objednávateľa.
- 5.8 Objednávateľ je povinný užívať Ubytovaciu jednotku v súlade s touto Zmluvou a všeobecne platnými právnymi predpismi, normami, ako aj hygienickými, bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi.

6 Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku.

V Kamenici nad Hronom, dňa 10.3.2022

Za Ubytovateľa:

Za Objednávateľa:

Obec Kamenica nad Hronom
Ján Elzer - starosta

Pokoj a dobro – pomoc núdnej
Mgr. Stanislav Horák, štatutárny zástupca