

ZMLUVA O DIELO

č. 214/2022-2

Uzavretá podľa § 536 a nasl. ods. Obchodného zákonníka

medzi

zhotoviteľom: ECON-BAU, s.r.o.
zast.: Anett Szamaránszky
sídlo: Hlavná 38/115
IČO: 50759159
DIČ: 2120463763
IČ DPH: zhotoviteľ nie je platcom DPH
Č.účtu, IBAN: SK291100 000 000 2945040262

objednávateľom: Obec Dolný Štál
zast. Tomáš Horváth, starosta obce
sídlo: ul. Mateja Korvína 646/2
IČO: 00305 430
DIČ: 2021002104
IČ DPH: nie je platcom DPH

Aktuálny výpis zo ž.r. a rozpočet) na základe cenovej ponuky tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo (príl. č. 1).

I.

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy týkajúce sa obsahu tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom a všetky otázky súvisiace s ich záväzkovým vzťahom pri zhotovení diela sa budú spracovávať Obchodným zákonníkom. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že sú im známe právne dôsledky spojené s touto zmluvou.

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dodať nasledovné dielo:

„Požiarna zbrojnica - dvojgaráž“

ktoré pozostáva z prístavby jednopodlažnej montovanej dvojgaráže k existujúcemu objektu na existujúcich základoch v rozsahu podľa cenovej ponuky dodávateľa zo dňa 11.05.2022., vypracovanej podľa Výzvy Obecného úradu v Dolnom Štále pod int. Č. 214/2022-1 zverejnenej podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní – Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami. (Ďalej len dielo)

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, dodá do 31.7.2022.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vyhotovené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Prípadnú zmenu dohodnutého termínu zmluvné strany upravia v písomne vyhotovenom dodatku k tejto zmluve očíslovanom poradovým číslom.

4. Pri požiadavke objednávateľa na zmenu rozsahu dohodnutých prác a to jeho zvýšenie alebo zníženie zmluvné strany dohodnú zmenu ceny za plnenie. V opačnom prípade platí postup podľa § 549 Obchodného zákonníka.
5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je miesto zhotovenia diela, **Dolný Štál, s.č. 345, parc. č. 1161/1 v k.ú. Horný Štál**
6. Objednávateľ súhlasí aj s predčasným plnením predmetu diela za predpokladu riadneho splnenia dohodnutého rozsahu prác. Predčasné plnenie zo strany zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej ceny.
7. Objednávateľ súhlasí so zmenou termínu dodávky bez uplatnenia zmluvnej pokuty, ak to poveternostná situácia vyžaduje. O zmene termínu sa píše dodatok k tejto zmluve.

IV.

Cena za dielo

1. Zmluvné strany dohodli cenu za dielo **34 878,15 eur**.
Slovom: Tridsaťštyritisícosemstosedemdesiatosem eur 15 centov.
Ani zhotoviteľ, ani objednávateľ nie je platcom DPH!
2. Dohodnutá cena predstavuje hodnotu dodaného materiálu, všetkých prác, presunu hmôt až po vyčistenie staveniska.

V.

Spôsob platenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť dohodnutú cenu na základe súpisu vykonaných prác podľa fakturácie dodávateľa.
 - Dodávateľ má právo fakturovať celkovú cenu **preddavok vo výške 20 000 eur** po podpísaní zmluvy
 - **Druhú splátka vo výške 14 848,15 eur fakturuje zhotoviteľ v rámci končenej faktúry** po bezvadnom odovzdávaní všetkých prác a dodávok podľa rozpisu v rozpočte – príl. č. 1.
2. Dodávateľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru po riadnom odovzdaní diela, splatnosťou 14 dní.

VI.

Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko a rešpektovať práva vlastníkov príľahlých pozemkov počas trvania stavebných prác.
2. Objednávateľ sa po výzve zhotoviteľa na potrebu vykonania ďalších prác vyjadrí v lehote do troch dní od doručenia výzvy.
3. Za stavebné materiály a nedokončené dielo zodpovedá zhotoviteľ až do dňa odovzdania.

VII.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa dohodnutého predmetu zmluvy a v súlade s určením kvalitatívnych vlastností podľa cenovej ponuky.
2. Objednávateľ súhlasí s tým, že dielo zhotoví zhotoviteľ a s ním určený podzhotoviteľia.
Zodpovednosť za vykonanie diela inou osobou má zhotoviteľ v rozsahu ako keby dielo vykonával sám.

VIII.
Prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá vykonané dielo objednávateľovi po jeho dokončení na základe písomne vyhotovenej zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela a vyzve ho na prevzatie najneskôr do troch dní pred preberacím konaním.
3. Na obstarávateľom prevzaté dielo platí záruka 24 mesiacov. Prípadné reklamácie je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

IX.
Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli na oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za porušenie nasledovných povinností:
 - zhotoviteľ ja oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s platením jednotlivých splátok vo výške 0,05% za každý deň omeškania
 - objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškania s dokončením diela v dohodnutej lehote vo výške 0,05% z celkovej hodnoty diela za každý deň omeškania zavineného zhotoviteľom.

X.
Záverečné ustanovenia

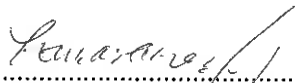
1. Objednávateľ je povinný v zmysle platného znenia zákona o slobodnom prístupe k informáciám zverejniť túto zmluvu na internetovej stránke obce ihneď po podpísaní.
2. Zmluvné strany vyhotovili túto zmluvu v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá dostane po dva vyhotovenia. Všetky zmeny k tejto zmluve sa vyhotovujú vo forme písomných dodatkov.
3. V prípade vzniku sporov sa účastníci zaväzujú tieto riešiť prednostne vzájomným rokovaním a zmierovacím konaním. V prípade, že tento postup bude neúčinný, účastníci sa dohodli na príslušnosti súdu podľa miestnej príslušnosti objednávateľa. Účastníci zmluvy sa oboznámili s jej obsahom, porozumeli mu a na znak súhlasu s dohodnutými podmienkami ju podpisujú.

V Dolnom Štále, dňa :

V Dolnom Štále, dňa :

zhotoviteľ

objednávateľ



.....
Anett Szamaránszky, koateľka
ECON -BAU, s.r.o.


.....
Tomáš Horváth
starosta obce Dolný Štál

