

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ : Obec Plešivec
Čsl. armády 1, 049 11 Plešivec
049 11 Plešivec
IČO : 00328642
DIČ : 2020961547
Zastúpená Ivetou Šušánovou – starostkou obce
Bankové spojenie : Československá obchodná banka Slovensko, a. s.
IBAN : SK07 7500 0000 0040 2986 3174
(ďalej len prenájomca)

Nájomca : MEDET s. r. o.
Štítnická 254
049 11 Plešivec
Zastúpená MUDr. Idou Blaškovou – konateľkou spoločnosti
IČO : 46 294 228
DIČ : 202330155
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto

Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov

Čl. I Predmet nájmu

Nájomca od roku 2015 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.03.2015 a dodatku č. 1 zo dňa 19.01.2018 uzatvorených s prenájomcaom užíva ako nájomca nebytový priestor: prevádzkové miestnosti o celkovej výmere 88,5 m² v budove na Štítnickej ulici, súp. číslo 254, nachádzajúci sa v k. ú. obce Plešivec, okres Rožňava, postaveného na parcele č. 334, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, evidovaný na LV č. 1501 Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor.

Čl. II Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v čl. I. sa končí dňom 30.04.2022 nadväzne na Zmluvu o partnerstve z 19.11.2018 a nájom nebytových priestorov v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti v Plešivci.
2. Nájomca ku dňu 30.04.2022 nebytový priestor uvedený v čl. I uvoľní a odovzdá prenájomcaovi.

Čl. III Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že :

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v čl. I
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v čl. I v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Čl. IV
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1 x pre nájomcu.

V Plešivci, dňa

.....
Za prenajímateľa : Iveta Šušánová
starostka obce Plešivec

.....
Za nájomcu : MUDr. Ida Blašková
konateľka spoločnosti MEDET s. r. o.