

Dohoda o započítaní ďalšej časti nákladov

(v texte dohody o započítaní ďalšej časti nákladov ako „dohoda“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Obec Skalité

poštová adresa: 023 14 Skalité č. 598

IČO: 00 314 285

číslo bankového účtu: 9533073/5200,

IBAN: SK785200000000009533073

zastúpená starostom PaedDr. Jozefom Cechom

ako prenajímateľ (v texte zmluvy ako „prenajímateľ“)

a

1.2. Barbora Serafínová

narodená:

trvalý pobyt: 023 14 Skalité č.1459 (adresa pre doručovanie písomností)

1.3. TRITRON s.r.o.

Zastúpená: Jurajom Kultánom, štatutárny orgán

Sídlo: 811 02 Bratislava-Nové Mesto, Slávičie údolie 10

IČO: 51267969

DIČ: 2120668880

1.4. Stanislava Urmínska rod. Lašová

narodená:

trvalý pobyt: 023 14 Skalité č. 875

Barbora Serafínová, TRITRON s.r.o., Stanislava Urmínska rod. Lašová, spolu ako nájomca (v texte zmluvy ako „nájomca“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli Zmluvu o nájme zo dňa 31.10.2018 (v texte dohody ako „zmluva“).
- 2.2. Prenajímateľ a nájomca uzavierajú túto dohodu za účelom započítania ďalšej časti nákladov nájomcu s nájomným podľa bodu 6.5.zmluvy.
- 2.3. Nájomca podľa zmluvy vykonal zmenu predmetu nájmu a k vykonanej zmene predmetu nájmu prenajímateľovi odovzdal vyúčtovanie (fa.č.07/2018) v sume 4 500,- eur (v texte dohody ako „náklady“).

3. PREDMET DOHODY

- 3.1. Prenajímateľ má podľa zmluvy voči nájomcovi pohľadávku z titulu nájomného vo výške 1007,12 eur za rok 2022.
- 3.2. Nájomca si podľa bodu 8.3. zmluvy uplatnil právo na úhradu nákladov vo sume 4 500,-eur, ktoré vynaložil podľa bodu 8.2. zmluvy
- 3.3. Prenajímateľ a nájomca si podľa bodu 6.5 zmluvy vzájomne započítavajú pohľadávku prenajímateľa voči nájomcovi vo výške 1007,12 eur predstavujúce nájomné za rok 2022 s pohľadávkou nájomcu voči prenajímateľovi vo výške 1007,12 eur, ktorá predstavuje časť zo sumy nákladov uvedených v bode 3.2. dohody.
- 3.4. Započítaním vzájomných pohľadávok podľa bodu 3.3. sú vzájomné pohľadávky prenajímateľa a nájomcu v rozsahu ich započítania v sume 1007,12 eur splnené za rok 2022.Prenajímateľ a nájomca uzavru podľa bodov 6.5. a 6.6. zmluvy dohodu o započítaní ďalšej časti sumy nákladov uvedených v bode 3.2. dohody v roku 2023 po vyčíslení nájomného za rok 2023.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Dohoda nadobúda platnosť dňa, keď ju podpísali zmluvné strany a účinnosť dňa, ktorý nasleduje po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí, aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s touto dohodou prenajímateľ spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tejto dohody.
- 4.3. Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Skalitom dňa 29.5.2022

Obce Skalité
starosta PaedDr. Jozef Cech



Barbora Serafínová, nájomca

Stanislava Urmínska rod.Lašová, nájomca