

**Zmluva o dielo č. 20111128**  
**uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka,**  
**v znení neskorších predpisov**

**Čl. I. Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**  
**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
- V zastúpení štatutárneho zástupcu : Riaditeľ - funkcia neobsadená  
Ing. Jozef Kusala – poverený zastupovaním  
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
- IČO : Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava  
: 30845572
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000171215/8180
- Oprávnený rokovať vo veciach :  
- zmluvných : Ing. Jozef Kusala ☎ 0960 327 518  
- technických : Alexander Gödöllei ☎ 0960 430 410
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : Redinex, spol. s r.o.  
Sídlo : Vyhne 214, 966 02 Vyhne  
V zastúpení : Jarmila Koleničová – konateľ
- Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach zmluvných a technických : Juraj Revenda
- IČO : 44970455  
IČO DPH : 2022886261  
Bankové spojenie : xxxxx xxxxxx xxxx  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo telefónu a faxu : 0917/205928  
Register : Okresný súd B.Bystrica, Oddiel:Sro,  
Vložka č. 17036
- 1.3** Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou koná: Stredisko prevádzky objektov Levice( kontakt: p. Ing. Martin Majtán, tel. 0960 430 265 ).

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, podľa § 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

**Čl. II. Predmet zmluvy a spôsob plnenia**

- 1. 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo „**Oprava obkladov v chladiarenských boxoch a obnovenie hygienických malieb a náterov v b. č. 025 KJB**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2 Miesto plnenia zmluvy: Budova 025 – KJB, SPO Levice
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu diela sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

### Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do: **18.01.2012**
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na zhotovenie diela.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Zhotovené dielo musí byť vykonané v súlade s technickými normami a platnými bezpečnostnými predpismi a odovzdané objednávateľovi preberacím protokolom, resp. zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác.

### Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu predmetu zmluvy nasledovne:
- |                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena bez DPH .....     | 3 692,00 € |
| DPH 20% .....          | 0,00 €     |
| Cena celkom s DPH..... | 3 692,00 € |

**Dodávateľ nie je platcom DPH !**

### Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia.

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení služby, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

- 5.5. Zhotoviteľ zašle daňový doklad – faktúru na adresu:  
Stredisko prevádzky objektov Levice, Šafáriková 9, 934 01 Levice

#### **Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, či poskytovať služby uvedené a vymedzené v bode II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na zhotovení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie vydané riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 Pred začatím zhotovenia diela v zmysle predmetu tejto zmluvy objednávateľ po dohode so zhotoviteľom pripraví objekt na zhotovenie diela a zabezpečí nevyhnutné ochranné opatrenia, vrátane obmedzenia počtu prítomných osôb.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti ochrany pred požiarimi (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenia a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje výkonom dodržiavania BOZP a PO : Juraj Revenda  
Zhotoviteľ poveruje vedením prác: Juraj Revenda

#### **Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady.**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.

- 7.4. V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do dvoch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby odstraňovať.

### **Čl. VIII. Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v dohodnutých termínoch, podľa bodu 3.1 a 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do zhotovenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškani s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, služieb, či zhotovenia diela, dohodnuté zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

## **Čl. IX . Závěrečné ustanovenia**

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete

**V Bratislave, dňa:** .....

**Vo Vyhních, dňa 28.11.2011**

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

**Riaditeľ SAMaV Bratislava  
funkcia neobsadená  
Ing. Jozef Kusala  
poverený zastupovaním**

**Jarmila Koleničová - konateľ**

**Špecifikácia predmetu zákazky pre vypracovanie cenovej časti ponuky**

Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách	Cena v €
- konštrukcie stolárske výmena nadmerne opotrebovaných drevených okien za :		
m. č. 48 okno plastové(OS) 1- krídlové 1200/1450	1ks	159,00
m. č. 49 okno plastové(OS) 1- krídlové 1200/1450	4ks	636,00
m. č. 50 okno plastové(OS) 1- krídlové 1200/1450	2ks	318,00
m. č. 54 okno plastové(OS) 1- krídlové 1200/1450 s izolačným dvojsklom, $U=1,0W/m^2K$ , zo sieťkou proti hmyzu	1ks	159,00
- obklady oprava poškodeného obkladu stien		
m. č. 48 obklad stien 6,0 x 1,8	10,80 m <sup>2</sup>	184,00
m. č. 49 obklad stien 2,7 x 1,8	4,86 m <sup>2</sup>	83,00
oprava opadaného keramického obkladu chladiarenských boxov		
m. č. 102	17,36 m <sup>2</sup>	296,00
m. č. 103	17,36 m <sup>2</sup>	296,00
- konštrukcie ostatné		
m. č. 48, 49, 54 vyčistenie nasávacích a výpustných mriežok 12 ks + 25 ks	37 ks 2,50 m	370,00 75,00
m. č. 49 oprava napojenia odsávacieho potrubia na KONVEKTOMAT		
- maľby		
m. č. 47	50,02 m <sup>2</sup>	83,00
m. č. 48	41,42 m <sup>2</sup>	69,00
m. č. 49	148,75 m <sup>2</sup>	247,00
m. č. 50	78,56 m <sup>2</sup>	131,00
m. č. 52	47,49 m <sup>2</sup>	79,00
m. č. 54	37,88 m <sup>2</sup>	63,00
m. č. 119	75,54 m <sup>2</sup>	126,00
- nátery		
Obnovenie náterov rozvodov vzduchotechniky		
m. č. 48 potrubie odsávania a prívodu vzduchu	4,00 m <sup>2</sup>	12,00
m. č. 49 odsávanie pary nad kotlami	45,88 m <sup>2</sup>	129,00
m. č. 49 potrubie odsávania a prívodu vzduchu	29,29 m <sup>2</sup>	82,00
m. č. 50 potrubie odsávania a prívodu vzduchu	25,80 m <sup>2</sup>	73,00
m. č. 54 potrubie na prívod vzduchu	4,13 m <sup>2</sup>	12,00
m. č. 55 potrubie na odsávanie vzduchu	3,44 m <sup>2</sup>	10,00
<b>Spolu</b>		<b>3 692,00 €</b>

**Celková cena**

Cena bez DPH ..... 3 692,00 €  
DPH 20% ..... €  
Cena celkom s DPH..... 3 692,00 €

**Nie som platcom DPH !**

**Jarmila Koleničová - konateľ**