

# Zmluva o nájme hnutel'nej veci č. Z01/2018VP

## I. Zmluvné strany

č. 27/PTÚ/2018/2018

**Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o. ,**  
Banisko 273/1, 977 01 Brezno  
IČO : 31 908 969, IČ DPH: SK2021607687  
zapísaná v registri neziskových organizácií Okresného úradu  
Banská Bystrica pod reg. č.: OVVS/NO-14/2002  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.,  
IBAN: SK20 1100 0000 0026 2077 8736  
Zastúpená: Ing. Jaroslavom Mačejovským, riaditeľom a MUDr. Jánom Mačkinom, spolupodpisujúcim  
zástupcom riaditeľa  
(ďalej len " nájomca " )

a

**MEDIS Nitra, spol. s r.o.**  
Pri Dobrotke 659/81, 94901 Nitra - Dražovce  
IČO: 36531774, IČ DPH: SK2020148152  
Právnická osoba zapísaná v OR Okresného súdu v Trenčíne  
Oddiel: Sro Vložka číslo: 11430/N  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK811100000002624776463  
Zastúpená: Karolom Janovičom ml., MBA, konateľom  
(ďalej len " prenajímateľ " )

## II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenajať nájomcovi funkčný prístroj bez väd HAMILTON S1, v.č. 12322 s príslušenstvom, podľa Záznamu o prenájme Z01/2018VP , ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

## III. Cena

Cena nájmu prístroja je stanovená dohodou nasledovne :  
Za každý aj začatý mesiac nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi sumu 1,00 - Euro bez DPH.  
Daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu 0,20 EUR  
Mesačné nájomné vrátane 20% DPH predstavuje sumu 1,20 EUR  
Cenu je možné v priebehu platnosti zmluvy meniť len vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

## IV. Platobné podmienky

Nájomca uhradí nájom bankovým prevodom na účet uvedený v tejto zmluve, ktorý tiež bude uvedený na faktúre. Nájomné bude so strany prenajímateľa fakturované raz mesačne, vždy k prvému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 30 dní.

Platobné podmienky je možné zmeniť na základe písomnej dohody zmluvných strán.  
Nájomca má právo kedykoľvek na odkúpenie prístroja za čiastku rozdielu uhradeného nájmu a hodnoty prístroja uvedenú v cenovej ponuke č.: 1/2018 , ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 2.

## V. Termín plnenia

Doba nájmu je dohodnutá po dobu 30 dní. Nájom začne plynúť dňom odovzdania prístroja na príslušnom oddelení. Dobu nájmu je možné predĺžiť. Podmienkou predĺženia nájmu je uhradenie celého nájmu za celú dovedajšiu dobu trvania nájmu.  
Dobu nájmu je možné ukončiť kedykoľvek a v tomto prípade nájomca uhradí nájom za skutočnú dobu nájmu. Skutočná doba nájmu sa stanoví podľa dátumu na protokole o spätnom prevzatí prístroja.

## VI. Miesto plnenia

Predmet zmluvy dodá prenajímateľ do sídla nájomcu v Nemocnici s poliklinikou Brezno, n.o., Banisko 273/1, 977 01 Brezno, na OAIM oddelenie.

## VII. Rizika a škody

Nebezpečenstvo škody na prístroji prechádza na nájomcu prevzatím prístroja do užívania.  
Nájomca nesie riziko straty, odcudzenia, poškodenia a zničenia prístroja, ako aj škody prípadne spôsobené tretím osobám nesprávnym používaním prístroja.  
Ak nastane niektorá z uvedených skutočností, nájomca o tom bezodkladne písomne upovedomí prenajímateľa. Nájomca je povinný konať tak, aby k škode nedošlo, resp. aby prípadné škody boli čo najnižšie.

Zmluvné strany sa osobitne dohodli, že poistenie prístroja počas doby nájmu zabezpečí prenajímateľ na vlastné náklady.

V prípade škody na prístroji, ktorú spôsobil nájomca, nájomca je povinný zabezpečiť uvedenie prístroja do stavu predchádzajúceho škodovej udalosti na svoje náklady, avšak nájomca je povinný prenajímateľovi poskytnúť len rozdiel medzi výškou skutočnej škody a poistným plnením zo strany príslušnej poisťovne.

### **VIII. Úrok z omeškania**

V prípade, že nájomca neuhradí nájomné v dohodnutej lehote splatnosti, dostáva sa do omeškania. Prenajímateľ má v takomto prípade právo požadovať od nájomcu uhradenie úrokov z omeškania, ktorých výška bola dohodou zmluvných strán stanovená v hodnote 0,03 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

V prípade, že prenajímateľ nesplní akúkoľvek svoju povinnosť v lehote stanovenej v tejto zmluve, dostáva sa do omeškania. Nájomca má v takomto prípade právo požadovať od prenajímateľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z hodnoty prístroja vrátane DPH uvedenej v cenovej ponuke č.: 1/2018, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 2. Zmluvná pokuta sa nezapočítava s náhradou prípadnej škody a výška náhrady škody nie je limitovaná výškou zmluvnej pokuty.

### **XI. Servis**

Prenajímateľ je povinný počas doby nájmu vykonávať servis prístroja. Na servisný zásah je prenajímateľ povinný nastúpiť najneskôr do 48 hodín od nahlásenia jeho potreby a servis sa zaväzuje zrealizovať v čo najkratšej možnej dobe.

Spôsobom nahlásenia poruchy, resp. potreby servisu prístroja je písomná správa a to aj vo forme telefonической alebo e-mailovej krátkej správy so špecifikáciou poruchy a požiadavky na telefónne číslo: 037/6533541, e-mail: service@medis.sk.

Všetky servisné zásahy po dobu trvania nájmu idú na ťarchu prenajímateľa, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak (napr. spôsobenie škody na prístroji). Všetky opravy je oprávnený vykonať len prenajímateľ.

### **X. Ďalšie ustanovenia**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na určený účel užívania a v takomto stave ho po celú dobu nájmu na svoje náklady udržiavať.

2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k prístroju na kontrolu jeho stavu a užívania a taktiež za účelom výkonu servisného zásahu.

3. Nájomca je povinný užívať prístroj k účelu, na ktorý je určený a v rozsahu a spôsobom určeným prenajímateľom v zmysle návodu na obsluhu a v zmysle odborných noriem stanovených pre používanie prístroja.

4. Nájomca je povinný udržiavať prístroj v dobrom stave a dbať, aby na ňom nevznikla škoda.

5. Nájomca nemôže na prístroji sám vykonávať žiadne úpravy a zmeny.

6. Nájomca je povinný prenajímateľovi bez zbytočného odkladu oznámiť potreby opráv. Ak toto nájomca nesplní a dôjde ku škode na prístroji, je nájomca povinný túto škodu prenajímateľovi nahradiť.

7. Nájomca nie je oprávnený odovzdať prístroj do užívania tretej osobe.

8. Nájomca je povinný zabrániť vzniku práv tretích osôb k prenajímanému prístroju. Keby takéto práva k prístroju hrozili, je nájomca povinný o tomto bezodkladne písomne upovedomiť prenajímateľa.

9. Prenajímateľ vyhlasuje, že prenajímaný prístroj vyhovuje medzinárodne platným normám pre zdravotnícke zariadenia a je schválený na používanie v Slovenskej republike.

10. Odstúpiť od tejto zmluvy môže každá zo zmluvných strán z dôvodov stanovených zákonom, prípadne na základe dohody, napríklad, ak nájomca prestane vykonávať činnosť, na ktorú prístroj používa. Odstúpenie od zmluvy nezavahuje nájomcu povinnosti uhradiť prenajímateľovi nájomné za dobu trvania nájmu.

11. Nájomca má právo najskôr v lehote 2 dní pred skončením dojednanej doby nájmu oznámiť prenajímateľovi, že chce predmet nájmu od prenajímateľa odkúpiť. Prenajímateľ sa zaväzuje, že odpredá nájomcovi predmet nájmu za podmienok uvedených v čl. IV. tejto zmluvy.

12. Ak nájomca nepožiadá prenajímateľa najneskôr v lehote 2 dní pred skončením dojednanej doby nájmu o uzavretie kúpno predajnej zmluvy, je nájomca povinný po uplynutí doby nájmu prenajímateľovi vrátiť predmet nájmu v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebovaniu spojeného s užívaním prístroja.

13. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky prenajímateľa vzniknuté na základe tejto zmluvy smie prenajímateľ previesť na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom nájomcu.

### **XI. Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Zmluva je vyhotovená vo dvoch výtlačkoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden výtlačok.

3. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

4. V prípade zániku prenajímateľa prechádzajú práva prenajímateľa na jeho právneho nástupcu.

5. Táto zmluva končí svoju platnosť uplynutím lehoty nájmu, dohodou, odkúpením tovaru, odstúpením od zmluvy, za podmienok stanovených touto zmluvou.

6. Všetky písomné oznámenia sú považované za doručené druhej strane a sú účinné dňom ich doručenia na adresu naposledy známu, ak táto zmluva v iných ustanoveniach neustanovuje iný spôsob doručenia.

7. Prenajímateľ a nájomca sú povinní vzájomne sa bezodkladne upovedomiť písomne o každej zmene, ktorá má vzťah k plneniu tejto zmluvy.

8. Prípadné nedorozumenia alebo rozpory sa zmluvné strany budú usilovať riešiť dohodou.

V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR.

9. Prílohami tejto zmluvy sú:

a) príloha č. 1 – Záznam o prenájme prístroja

b) príloha č. 2 - Cenová ponuka prístroja č. HM 0017580

10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňa 1.2.2018, najskôr však v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

*Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpísali.*

V Nitre, dňa: 1.2.2018

V Brezne, dňa: 10.2.2018

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

---

**MEDIS Nitra, spol. s r.o.,**  
Karol Janovič ml., MBA

---

**Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o.**  
Ing. Jaroslav Mačejovský, riaditeľ

---

**Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o.**  
MUDr. Ján Mačkin, spolupodpisujúci zástupca  
riaditeľa



## Záznam o prenájme č. Z01/2018VP

### Záznam o prevzatí/odovzdaní prístroja a zaškolení obsluhy

**prenajímateľ:** MEDIS Nitra, spol. s r. o., Pri Dobrotke 81, 949 01 Nitra  
 IČO: 36 531 774  
 DIČ: 2020148152  
 IČ DPH: SK2020148152  
*Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka číslo: 11430/N, ako spoločnosť s ručením obmedzeným*

**prenajal dňa :** .....20.2.2018.....

**nájomcovi:** **Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o.**  
 Banisko 273/1, 97701 Brezno

**odd.:** **OAIM**

**prístroj na odskúšanie v nasledovnej špecifikácii:**

<b>kat. číslo</b>	<b>špecifikácia</b>	<b>ks</b>	<b>sériové č.</b>
159005	<b>Plúcny ventilátor HAMILTON S1</b>	1	12322
	<b>Opcie:</b>		
	INTELLIVENT - ASV	1	
	Intellicuff	1	
	<b>Zostava / príslušenstvo:</b>		
159118	Upevňovacia koľajnica / rukoväť	1	
159581	Úchyt / držiak pre kokpit	1	
159121	Vozík S1	1	
159145	Košík	1	
159134	Interfaces - rozhrania (2 X RS 232, USB, DVI / VGA)	1	
159167	Jazykový kit EN/SK	1	
355192	Sieťová šnúra	1	
281533	Špeciálny príchytý systém na držanie dýchacích hadíc	1	
281534	Extenčný držiak flow sezora	1	
281575	Držiak fľaše /aqua/	1	
281431	Hadica na prívod kyslíka, biela, ID 6.5 mm, 4m	1	
281432	Hadica na prívod vzduchu, čierna, ID 6.5 mm, 4m	1	
396008	Kyslíkový senzor	1	
151228	Expiračný kryt	2	
151233	Expiračná membrána (1 bal. = 5ks)	2	
281637	Flow senzor dospelí/deti	3	
AGAS3300	AERONEB nebulizér a T-konektor	2	60131709140051
159566	Aeroneb prepojovací kábel	1	
950001	Aktívny zvlhčovač s príslušenstvom	1	8906
260161	Dýchací okruh pre dospelých	3	
1544	Bakteriálny filter	3	
1790	Dýchací filter Air-Guard	3	
3521	Husí krk	3	
281719	CO2 adaptér dospelý/deti, jednorazový	3	
282016	Intellicuff hadička	2	
	<i>Užívateľský manuál</i>	1	

Na dobu od: 20.2.2018

do: 20.3.2018

Zaškolená obsluha: prim. MUDr. Mačkin  
MUDr. Olena Kaluska  
MUDr. Martin Fischer PhD.

.....  
za MEDIS Nitra, spol.s r.o.  
Ing. Martin Sekáč

.....  
za odd. prevzal:  
(razítko, meno a podpis zodpovednej osoby)

V Breznej, dňa 20.2. 2018

## HAMILTON S1 - pľúcny ventilátor / Hamilton Medical (Švajčiarsko)

### Charakteristika:

- INTELLIVENT® - ASV - unikátna ventilácia v plne uzatvorenej slučke, automatické riadenie ventilácie a oxygenácie, automaticky aplikované pľúca ochraňujúce stratégie, redukcia rizika chyby užívateľa/obsluhy, podpora skorého odpojenia pacienta od prístroja
- Kokpit - ovládací panel - skonštruovaný pre bezpečné a intuitívne ovládanie a monitoring.
- Dynamické pľúca:
  - dynamické vyobrazenie podoby pľúc pacienta v reálnom čase
  - zobrazenie objemu nádychu, elasticity pľúc, rezistencie, hemodynamickej stability a pacientovej aktivity synchronne s aktuálnymi nádychni pacienta
- Meranie CO2 a saturácie SpO2
- AERONEB nebulizácia
- užívateľom konfigurovateľná 15" TFT dotyková obrazovka

### Ventilačné režimy:

- ASV
- (S)CMV, SIMV, P-CMV, P-SIMV, APVcmv, APVsimv, DuoPAP, APRV, SPONT, NIV, NIV-ST, HFO

### Špeciálne funkcie:

- P/V PRO manéver
- nebulizér, manuálny dych, vzdych, 100% O2, stav pohotovosti, záložná ventilácia, kompenzácia odporu kanyly (TRC), IntelliCuff - automatické riadenie tlaku v manžete ET kanyly

### Volltiefné aplikácie / opcie:

- Intellivent® - ASV
- AERONEB nebulizácia

**HAMILTON  
MEDICAL**



**HAMILTON·S1**



Cenová ponuka HM 0017518 pre: NsP Brezno, n.o., Brezno  
0

## HAMILTON S1 - pľúcny ventilátor / Hamilton Medical (Švajčiarsko)

Obj.č.	ks	Popis
159005	1	<b>Pľúcny ventilátor HAMILTON S1</b>
	1	<i>Opie:</i> INTELLIVENT - ASV
		<i>Zostava / príslušenstvo:</i>
159118	1	Upevňovacia koľajnica / rukoväť
159581	1	Úchyt / držiak pre kokpit
159121	1	Vozík S1
159145	1	Košík
159134	1	Interfaces - rozhrania (2 X RS 232, USB, DVI / VGA)
159167	1	Jazykový kit EN/SK
355192	1	Sieťová šnúra
281533	1	Špeciálny príchytý systém na držanie dýchacích hadíc
281534	1	Extenčný držiak flow sezora
281575	1	Držiak fľaše /aqua/
281431	1	Hadica na prívod kyslíka, biela, ID 6.5 mm, 4m
281432	1	Hadica na prívod vzduchu, čierna, ID 6.5 mm, 4m
396008	1	Kyslíkový senzor
151228	2	Expiračný kryt
151233	1	Expiračná membrána (1 bal. = 5ks)
281637	1	Flow senzor dospelých/deti
281719	1	CO <sub>2</sub> adaptér pre dospelých/deti
AGAS3300	1	AERONEB nebulizér a T-konektor
	1	Aktívny zvlhčovač s príslušenstvom
	1	Dýchací okruh pre dospelých
1544	1	Bakteriálny filter
1790	1	Dýchací filter Air-Guard
3521	1	Husí krk
	1	Užívateľský manuál

**Cena spolu bez DPH:**

**49 878,00 €**

**DPH 20%:**

**9 975,60 €**

**Cena spolu s DPH:**

**59 853,60 €**

V Nitre, dňa: 29.1.2018

Vypracoval: Ing. Martin Sekáč, 0905 740 651, sekac@medis.sk

Platnosť tejto cenovej ponuky je 30 dní odo dňa jej vystavenia.

Predávajúci si vyhradzuje právo zmeny ceny v prípade zmeny kurzu CHF/EUR o viac ako ± 5%.